

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

Il Presidente, ai sensi dell'art. 15 co. 2 del vigente Regolamento di Giunta, propone ai componenti di deliberare su un ulteriore argomento.

Essendo d'accordo tutti i componenti presenti si procede alla discussione del seguente argomento:

## **DELIBERAZIONE N. 105 DEL 16.09.2013**

**OGGETTO:** Deliberazione n. 81 del 21.06.2013. Precisazioni e parziale modifica

Il Presidente, per quanto attiene l'argomento posto in trattazione, ricorda che con provvedimento n.81/2013, al fine di procedere alla stipulazione di una fideiussione in favore del comune di Bari necessaria al fine di concludere il procedimento di assunzione della delega agli espropri in favore della società "MAAB S.r.l.", la Giunta aveva deliberato di esprimere parere favorevole alla stipula di una fideiussione così definita: Fideiussione di euro 11.000.000,00 circa, per un periodo di mesi sei, a far tempo dal 1° luglio 2013 e fino al 31/12/2013; detta fideiussione sarà rinnovata di anno in anno, per singoli semestri, a far tempo dall' 1/1/2014 fino al 30/6/2014 e poi dall' 1/7/2014 al 31/12/2014, riducendo progressivamente la somma garantita, su condivisa ed espressa comunicazione dell' ente garantito (comune di Bari) in ragione degli atti di cessione bonaria che saranno via via stipulati con i soggetti proprietari, in luogo e vece del procedimento di esproprio. L'Organo collegiale aveva altresì dato atto che gli oneri relativi alle predette fideiussioni resteranno a carico del MAAB e che tale operazione sarà assistita da garanzia pignorizia di pari importo da parte della Camera di Commercio di Bari.

In merito il Presidente fa presente che la Banca Popolare di Bari al fine del perfezionamento della predetta operazione ha segnalato la necessità di adeguamento dell'impegno di garanzia pignorizia da parte della Camera di Commercio di Bari all'importo preciso della fideiussione di che trattasi pari ad euro 12.524.688,98 non potendo ritenere esaustivo, ai fini istruttori della pratica, il generico riferimento di "circa 11.000.000,00 di Euro" come riportato nella su citata deliberazione 81/2013.

Il Dr. Ambrosi assicura che, così come sempre richiesto dal Collegio dei Revisori, persegue nell'attuare ogni azione di controllo che possa tutelare l'Ente camerale quale socio di maggioranza del MAAB, evitando qualsiasi rischio per il bilancio camerale con investimenti non sostenibili sul piano finanziario o antieconomici..  
Invita, quindi, l'Organo collegiale ad esprimersi in merito.



### LA GIUNTA

- Sentita la relazione del Presidente;
- Richiamato il proprio atto n. 81/2013;
- Confermate le motivazioni poste alla base dell'adozione della su citata deliberazione;
- Confermata la volontà di concludere il procedimento di assunzione della delega agli espropri in favore della società MAAB Srl e della relativa necessaria stipula di fideiussione onde portare a compimento la cessione bonaria dei suoli;
- Preso atto della richiesta della Banca Popolare di Bari della precisazione esatta dell'importo dell'impegno di garanzia pignorizia al fine di accendere la predetta fideiussione a far data dal primo ottobre 2013;
- A voti unanimi espressi ai sensi di legge

### DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate, di confermare le motivazioni di cui al provvedimento n. 81 del 21.06.2013 e a parziale modifica dello stesso di definire in Euro 12.524.688,68 l'importo della fideiussione di che trattasi che rimane così definita :

Fideiussione di euro 12.524.688,68 circa, per un periodo di mesi sei, a far tempo dal 1° ottobre 2013 e fino al 31/12/2013; detta fideiussione sarà rinnovata di anno in anno, per singoli semestri, a far tempo dall' 1/1/2014 fino al 30/6/2014 e poi dall' 1/7/2014 al 31/12/2014, riducendo progressivamente la somma garantita, su condivisa ed espressa comunicazione dell' ente garantito (comune di Bari) in ragione degli atti di cessione bonaria che saranno via via stipulati con i soggetti proprietari, in luogo e vece del procedimento di esproprio.

Di dare atto che gli oneri relativi alle predette fideiussioni resteranno a carico del MAAB e che tale operazione sarà assistita da garanzia pignorizia di pari importo da parte della Camera di Commercio di Bari.

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
(Dott.ssa Angela Patrizia Partipilo)

IL PRESIDENTE  
(Dott. Alessandro Ambrosi)