

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

### DELIBERAZIONE N. 6 DEL 27.02.2015

**OGGETTO: Determinazione Presidenziale n 3 del 23.01.2015 . Ratifica**

Il Presidente relaziona sull'argomento, ricordando che, con deliberazione della Giunta camerale n. 81 del 21.06.2013, la CCIAA di Bari, nell'ambito della procedura di assunzione della delega agli espropri in favore del MAAB Srl, esprimeva parere favorevole alla stipula di una fideiussione così definita: fideiussione di € 11.000.000,00 circa, per un periodo di mesi sei, a far tempo dal 1/7/2013 fino al 31/12/2013, da rinnovare di anno in anno, per singoli semestri, a far tempo dall'1/1/2014 fino al 30/6/2014 e poi dall'1/7/2014 al 31/12/2014, riducendo progressivamente la somma garantita, su condivisa ed espressa comunicazione dell'ente garantito (Comune di Bari), in ragione degli atti di cessione bonaria da stipulare con i soggetti proprietari, in luogo e vece del procedimento di esproprio.

Il Relatore, riferisce, altresì, che con successiva deliberazione della Giunta camerale n. 105 del 16.09.2013, la Camera di Commercio di Bari, a parziale modifica del sopra citato provvedimento, aveva definito in € 12.524.688,68 l'importo della fideiussione di che trattasi.

Il Relatore precisa, in merito, che è in corso il procedimento di proroga semestrale della delega espropriativa in favore della società "MAAB Srl" da parte del Comune di Bari per la quale si rende necessario rinnovare, anche per l'anno 2015, la garanzia fideiussoria rilasciata dalla Banca Popolare di Bari.

Tale operazione fideiussoria, prosegue il Relatore, anche per l'anno 2015, sarà garantita integralmente dalla Camera di Commercio di Bari, mentre i relativi oneri resteranno a carico della società "MAAB Srl", precisando che la somma da garantire si riduce da € 12.524.688,68 ad € 12.224.688,68, per avere nelle more il MAAB proceduto all'acquisizione di altro suolo in regime di cessione bonaria per la somma di € 300.000,00.

Pertanto, con il provvedimento in oggetto specificato è stato espresso, anche per l'anno 2015, parere favorevole alla stipula della fideiussione in favore del Comune di Bari per l'importo di € 12.224.688,60, riducendo progressivamente la somma garantita, su condivisa ed espressa comunicazione dell'ente garantito (Comune di Bari) in ragione degli atti di cessione bonaria che saranno via via stipulati con i soggetti proprietari, in luogo e vece del procedimento di esproprio.

Tale determinazione è stata adottata in via d'urgenza, oltreché per ragioni di pubblico interesse, al fine di acquisire in via bonaria tutti i possibili suoli già oggetto di intervento edilizio, anche per evitare ulteriori gravosissimi costi, indennità e risarcimenti.

Ai sensi dell'art. 21, comma 3, del vigente Statuto camerale, il Presidente sottopone, quindi, il provvedimento alla Giunta per la ratifica.

#### LA GIUNTA

- Sentita la relazione del Presidente;
- Visto l'art. 21, comma 3, del vigente statuto camerale;
- Vista la Determinazione Presidenziale n. 3 del 23.01.2015;

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

- Richiamate le deliberazioni della Giunta camerale n. 81 del 21.06.2013 e n. 105 del 16.09.2013;
- Condividendo le motivazioni poste a base del provvedimento d'urgenza e sussistendo le ragioni di fatto e di diritto a sostegno della stipula della fideiussione di che trattasi;
- A voti unanimi espressi ai sensi di legge

### DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa e qui da intendersi integralmente riportate, di ratificare la Determinazione presidenziale n. 3 del 23.01.2015,

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott.ssa Angela Patrizia Partipilo)

IL PRESIDENTE  
(Dott. Alessandro Ambrosi)