

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura B A R I

DETERMINAZIONE N. 252 DEL 28 LUG 2015

OGGETTO: Realizzazione di un impianto fotovoltaico e delle opere di manutenzione straordinaria del lastrico solare dell'immobile di proprietà camerale, sito in C.so Cavour n. 2 – Bari. C.I.G. n. J91B14000130005. Ordine di Servizio del Direttore dei Lavori n. 3 del 29.06.2015 - utilizzo somme necessarie.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE DELLE RISORSE E DEL PATRIMONIO

visto il D. Lgs. n. 165/2001 contenente “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

vista la Legge n. 580/93 sul “Riordinamento delle Camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura”;

visto il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;

visti gli artt. 13 e 15 del D.P.R. 2.11.2005, n. 254;

vista la Determinazione presidenziale n. 1 del 12.01.2015, ratificata dalla Giunta camerale con Deliberazione n. 4 del 27.02.2015, con la quale sono stati conferiti al sottoscritto i compiti e le funzioni di Dirigente del Settore “Gestione delle Risorse e del Patrimonio”;

vista la Deliberazione n. 6 del 19.12.2014, con la quale il Consiglio camerale ha approvato il Preventivo 2015;

vista la Deliberazione n. 198 del 19.12.2014 con la quale la Giunta camerale ha approvato il budget direzionale 2015;

richiamata la Determinazione n. 188 del 23.12.2014 adottata dal Segretario Generale con la quale è stata assegnata al Dirigente del Settore “Gestione delle Risorse e del Patrimonio” la competenza in ordine all’utilizzo delle risorse anno 2015, relative ai centri di costo “Gestione delle Risorse e del Patrimonio e Costi Comuni”;

valutato che sussiste la disponibilità economica necessaria a sostenere la spesa in oggetto;

richiamata la Determinazione/GRP n.183 del 29.05.2014 con la quale si è provveduto ad autorizzare, ex art. 11 D. Lgs n. 163/2006, l’espletamento della procedura ex artt. 3, co. 37, 54, 55, con il criterio del prezzo più basso ex artt. 82 e 122, co. 9, D Lgs. n. 163/2006 sull’importo a base d’asta pari a € 438.980,56, per l’affidamento dei lavori di realizzazione dell’impianto fotovoltaico e contestuale manutenzione straordinaria del lastrico solare del Palazzo camerale;

richiamata, altresì, la Determinazione/SG n. 52 del 19.03.2014 con la quale si è provveduto ad affidare - ex art. 23 co. 1 del “Regolamento per l’acquisizione di forniture, servizi e per l’esecuzione di lavori in economia” approvato dalla Giunta camerale n. 12 del 13.02.2013 –

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

all'Arch. Pierluigi Uva - Lung. N. Sauro, n. 13 - 70121 Bari - l'incarico di Direttore dei lavori di cui all'oggetto;

richiamata, inoltre, la Determinazione/SG n. 62 dell'08.04.2014 con la quale si è provveduto ad affidare - ex art. 23 co. 1 del "Regolamento per l'acquisizione di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in economia" approvato dalla Giunta camerale n. 12 del 13.02.2013 - all'Ing. Nicola Nuzzolese con studio corrente in Piazza delle Repubblica, n. 59 - 76125 Trani (BT) - l'incarico di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di realizzazione dell'impianto fotovoltaico e contestuale manutenzione straordinaria del lastrico solare del Palazzo camerale;

vista la Determinazione/GRP n. 371 del 19.11.2014 con la quale si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva alla Ditta Donato Francesco Luigi (C.F. DNTFNC70E23Z112X - P.I. 02173250784) - c.da Pezza di Piro - Luzzi (CS) - i lavori in argomento, contro il corrispettivo complessivo di € 378.833,89 (€ 290.019,58 + € 20.500,00 oneri per la sicurezza + € 68.314,31 Iva 22%);

richiamata, altresì, la determinazione del sottoscritto n. 103 del 19.03.u.s. con la quale si è provveduto a disporre l'utilizzo dell'importo complessivo di € 428.317,09 (oneri previdenziali e fiscali inclusi) sul conto patrimoniale n. 111011 "Fabbricato - C.so Cavour n. 2" CdC B001 "Gestione delle Risorse e del Patrimonio (Funz. Ist. B);

dato atto che con determinazione n. 230/GRP del 25.06.2015 è stato rideterminato l'utilizzo di cui al predetto provvedimento e, precisamente, pari a € 341.570,96 (€ 290.019,58 + € 20.500,00 oneri per la sicurezza + € 31.051,96 Iva 10%) sul conto patrimoniale n. 111011 "Fabbricato - C.so Cavour n. 2" CdC B001 "Gestione delle Risorse e del Patrimonio (Funz. Ist. B), in considerazione dell'aliquota IVA al 10%, giusta C.M. 36/E/2013;

considerato che nel corso dell'esecuzione dei lavori, con ordine di servizio n. 3 del 29.06. u.s., il Direttore dei Lavori, Arch. Pierluigi Uva, ha disposto di procedere con la realizzazione delle prestazioni d'opera impreviste ivi descritte e precisamente:

- 1) ripristino giunti di dilatazione € 11.520,00 - € 3.536,30 (rib. 30,697%) = € 7.983,70;
- 2) fornitura e posa in opera di scossalina: € 3.420,00 - € 1.049,84 (rib. 30,697%)= € 2.370,16

dato atto che i suddetti lavori imprevisti risultano essere, complessivamente considerati, pari ad un costo inferiore al 5% dell'importo contrattuale;

visto l'art. 161, comma 10, D.P.R. n. 207/2010 che dispone testualmente: "*Sono approvate dal responsabile del procedimento, previo accertamento della loro non prevedibilità, le variazioni di cui all'articolo 132, comma 3, secondo periodo, del codice che prevedano un aumento della spesa non superiore al cinque per cento dell'importo originario del contratto ed alla cui copertura si provveda attraverso l'accantonamento per imprevisti o mediante utilizzazione, ove consentito, delle eventuali economie da ribassi conseguiti in sede di gara*";

visto, altresì, l'art. 132, comma 3, D. Lgs. n. 163/2006 secondo il quale: "*Non sono considerati varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10 per cento per i lavori di bonifica e messa in sicurezza di siti contaminati, non superiore al 10 per cento per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 per cento per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto*

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

stipulato per la realizzazione dell'opera. Sono inoltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, sempreché non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 per cento dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto del 50 per cento dei ribassi d'asta conseguiti";

dato atto che al fine delle prestazioni in parola, e secondo il dettame normativo, risulta disponibile la somma necessaria a far fronte ai predetti lavori imprevidi disposti, ex lege, dal Direttore dei lavori con ordine di servizio n. 3 del 29.06.u.s.;

dato atto, altresì, che, il suddetto ordine di servizio, previo accertamento della non prevedibilità dei lavori de quo, da parte del Responsabile Unico del Procedimento, Sig. Francesco Cembalaio, coadiuvato dal Tecnico di supporto, Ing. luigi Bergamasco, è stato sottoscritto dai predetti in segno di approvazione, come si riscontra in atti;

visto l'atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi dell'1.07.2015, acquisito in atti, sottoscritto, ex art. 161, comma, 4 D.P.R. n. 207/2010, in segno di accettazione dal parte della Ditta affidataria dei lavori di che trattasi;

visto, inoltre, il parere espresso dal Sig. Francesco Cembalaio, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali e che all'uopo controfirma il presente provvedimento;

ritenuto provvedere in merito;

d e t e r m i n a

per le motivazioni specificate in premessa che qui si intendono integralmente riportate ed approvate

- di disporre l'utilizzo dell'importo complessivo di € 11.389,25 (€ 10.353,86 + € 1.035,38 IVA 10%) sul conto patrimoniale n. 111011 "Fabbricato - C.so Cavour n. 2" CdC B001 "Gestione delle Risorse e del Patrimonio (Funz. Ist. B), relativa ai lavori imprevidi ex art. 161, comma 10, D.P.R. n. 207/2010 e art. 132, comma 3, D. Lgs. n. 163/2006, disposti con ordine di servizio n. 3 del 19.06.u.s. del Direttore dei Lavori, Arch. Pierluigi Uva;

- di liquidare, ex art. 15 D.P.R. 2.11.2005 n. 254 la predetta somma alla Ditta Donato Francesco Luigi con sede in Montalto Uffugo (CS), aggiudicataria dei lavori di realizzazione di un impianto fotovoltaico presso il Palazzo Camerale, a presentazione di fatture in regola con gli adempimenti fiscali per i lavori effettivamente resi e collaudati;

- di trasmettere, ex art. 13 D.P.R. 2.11.2005, n. 254, copia del presente provvedimento al Servizio Contabilità Generale ed al Servizio Controllo di Gestione.

IL DIRIGENTE

(Michele Lagioia)

