

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

### DELIBERAZIONE N. 145 DEL 27.11.2015

OGGETTO: Riorganizzazione Salone Palazzo Camerale: Approvazione progetto esecutivo.

Il Presidente, in relazione all'argomento posto in trattazione, riferisce che nell'ambito della Programmazione triennale 2014-2016 e del Piano annuale 2014 delle opere relative agli immobili camerale era stato confermato ed approvato lo stanziamento di € 400.000,00, già presente nel Piano annuale 2013, per l'esigenza di una riorganizzazione del Salone del Palazzo camerale alla luce delle innovazioni introdotte dal Codice dell'amministrazione digitale a cui è conseguita una minore affluenza dell'utenza agli sportelli.

La Giunta camerale, con deliberazione n. 125 del 13.10.2015, ha riprogrammato l'intervento nel Piano triennale 2016-2018 e nel piano annuale 2016 delle opere di interesse camerale.

In merito Il Presidente fa presente che si è provveduto ad affidare - ex art. 23 del Regolamento camerale per le acquisizioni di forniture, servizi e per l'esecuzione di lavori in economia" - all'Arch. Castellaneta Nicola, con studio corrente in Bari alla Via Putignani n. 50, l'incarico per la redazione del Progetto per l'adeguamento del Salone dei servizi della Camera e dei due ambienti prospicienti gli ingressi di Piazza Eroi del Mare - Nord e di Via Sabino Fiorese, ove saranno trasferite le attività di sportello.

Con deliberazione n. 32 del 3 marzo 2014, la Giunta camerale ha provveduto ad approvare il progetto preliminare all'uopo redatto dal su menzionato professionista e ad autorizzare la redazione del progetto definitivo ed esecutivo al fine della realizzazione delle opere in argomento.

In ottemperanza al suddetto incarico, l'Arch. Castellaneta Nicola ha presentato all'Ente in data 05 settembre 2014 (prot. in entrata n. 45383) la Progettazione esecutiva di che trattasi.

Con deliberazione n. 136 del 22.09.2014, poi, la Giunta camerale, visti gli elaborati progettuali presentati dal su menzionato professionista, ha ritenuto che gli stessi dovessero essere integrati per una maggiore definizione di alcuni aspetti tecnici, rinviando ad una successiva riunione l'approvazione del progetto de quo.

In data 17 novembre u.s., l'Arch. Castellaneta Nicola ha provveduto a depositare il progetto esecutivo redatto secondo i dettami della vigente normativa in tema di appalti pubblici ed in considerazione di quanto richiesto dalla Giunta



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

camerale; lo stesso, unitamente al progetto sulla sicurezza redatto dall'Ing. Stefano De Matteis, già acquisito in atti, rappresenta, valuta e descrive tutte le lavorazioni necessarie all'esecuzione dell'opera.

Dagli elaborati su menzionati, si rinviene la previsione di un Salone Polifunzionale adatto ad ospitare eventi di ogni tipo quali esposizioni, incontri di rappresentanza, convention, seminari, conferenze, mostre, che comprende, inoltre, la riqualificazione degli accessi di Via Fiorese e di Piazza Eroi del Mare; il progetto generale, complessivamente considerato, prevede una spesa complessiva di € 565.000,00 (incluso Iva, e spese varie previste per legge), come si riscontra dal quadro economico acquisito in atti; tuttavia, il progettista, al fine di poter dar corso ai lavori di riqualificazione de quo, ha previsto la possibilità di realizzare un progetto stralcio, nei limiti della previsione di cui alla Programmazione triennale 2014-2016, per l'importo omnicomprensivo di €400.000,00, con riserva di realizzare successivamente, qualora l'Ente lo ritenesse opportuno, le opere di completamento previste nel progetto generale.

Il Presidente, poi, riferisce che sugli elaborati di cui sopra, l'Ing. Luigi Bergamasco, nella sua qualità di tecnico per l'attività di supporto al R.U.P., con nota del 12.11.2015, registrata al protocollo camerale n. 58213 del 17.11.2015, si è espresso in merito sia alla cantierizzazione del progetto che non incontrerebbe ostacoli amministrativi richiedendo, per la tipologia dei lavori esclusivamente il deposito di una SCIA presso l'amministrazione comunale, asseverata dal direttore dei lavori a nominarsi, sia in merito alla completezza del progetto generale e del progetto stralcio.

E' necessario, quindi, che la Giunta si esprima in merito all'approvazione degli elaborati progettuali in argomento al fine di poter avviare le procedure amministrative previste ex lege per la realizzazione delle opere a farsi, fermo restando ogni adempimento previsto dal D. Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 - Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio.

### LA GIUNTA

- sentita la relazione del Presidente;
- visto il Piano triennale 2016-2018 e il Piano annuale 2016 delle opere relative agli immobili camerali, approvato con deliberazione n. 125 del 13.10.2015, dal quale si riscontra che è stato confermato la stanziamento di € 400.000,00 per la realizzazione dei lavori;
- visto il progetto esecutivo, acquisito in atti, presentato dall'Arch. Nicola Castellaneta, dal quale si riscontra che gli interventi proposti



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

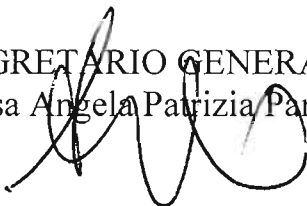
consentirebbero al Salone camerale di divenire uno spazio polifunzionale e flessibile, sviluppando nuove e più rappresentative funzioni;

- considerato che gli interventi di cui al progetto de quo, in linea con l'indirizzo programmatico Istituzionale, attribuirebbero al Salone oltre alla dimensione interna degli spazi e delle attività, una valenza esterna di rapporto col territorio, rafforzando il concetto di luogo in cui gli operatori economici nazionali ed internazionali e gli imprenditori trovino un adeguato luogo di rappresentanza;
- ritenuto di dover realizzare un progetto stralcio, nei limiti della previsione di cui alla Programmazione triennale su richiamata, previa approvazione della medesima da parte del Consiglio camerale in allegato al Preventivo economico anno 2016, per l'importo omnicomprensivo di €400.000,00, con riserva di realizzare successivamente, qualora l'Ente lo ritenesse opportuno, le opere di completamento previste nel progetto generale;
- ritenuto, pertanto, che il predetto progetto sia confacente alle esigenze dell'Ente;
- visto il parere favorevole del Segretario Generale in merito alla legittimità del provvedimento;
- a voti unanimi espressi ai sensi di legge;

## DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa qui da intendersi integralmente riportate il progetto esecutivo per la riorganizzazione del Salone del Palazzo camerale e dei due ambienti prospicienti gli ingressi di Piazza Eroi del Mare - Nord e di Via Sabino Fiorese, redatto dall'Arch. Castellaneta Nicola, con studio corrente in Bari alla Via Putignani n. 50;
- 2) di autorizzare la realizzazione del progetto stralcio nei limiti della previsione di cui alla Programmazione triennale 2016-2018, previa approvazione della medesima da parte del Consiglio camerale in allegato al Preventivo economico anno 2016, per l'importo omnicomprensivo di €400.000,00, con riserva di realizzare successivamente, qualora l'Ente lo ritenesse opportuno, le opere di completamento previste nel progetto generale.

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. ssa Angela Patrizia Partipilo)



IL PRESIDENTE  
(Dr. Alessandro Ambrosi)

