

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura B A R I

DELIBERAZIONE DI GIUNTA CAMERALE N. 40 DEL 18.5.2016

OGGETTO: MAAB Bari. Rilascio fideiussione e costituzione di apposito vincolo di destinazione di tesoreria sulle somme detenute in Banca d'Italia. Determinazioni.

Il Presidente richiama la Deliberazione della Giunta n. 81 del 21.06.2013 con la quale l'Ente Camerale, in riferimento al procedimento di assunzione della delega agli espropri del Comune di Bari in favore della società "MAAB Scrl", ha espresso parere favorevole alla stipula di una fideiussione di € 11.000.000,00 circa fino al 31.12.2013; nel provvedimento la Giunta dava atto che gli oneri relativi alla fideiussione resteranno a carico del MAAB e che tale operazione sarà assistita da garanzia pignorizia di pari importo da parte dell'Ente Camerale.

Con successiva Deliberazione di Giunta n. 105 del 16.09.2013 la Camera di Commercio di Bari, ai fini del perfezionamento della predetta operazione fidejussoria, ha adeguato all'importo di euro 12.524.688,68 - come richiesto dalla Banca Popolare di Bari - la garanzia pignorizia da parte dell'Ente.

Il Presidente rammenta che la Legge 23.12.2014, n. 190, commi 391 e 392, ha disposto l'assoggettamento delle Camere di Commercio al regime di Tesoreria Unica a decorrere dal 1.2.2015.

Con Determinazione Presidenziale n. 3 del 23.1.2015, ratificata dalla Giunta Camerale con Deliberazione n. 6 del 27.2.2015, tra l'altro:

* si esprimeva, anche per l'anno 2015, parere favorevole alla stipula della fideiussione in favore del Comune di Bari per l'importo di euro 12.224.688,60;

* si vincolava, anche per l'anno 2015, ad esclusiva garanzia della fideiussione in parola - nelle more del perfezionamento del procedimento di emanazione delle deleghe agli espropri da parte del Comune di Bari ed in favore del MAAB- la somma di euro 12.224.688,68, girocontata dal conto corrente ordinario n. 7020092 al conto corrente n. 130-000000001010 in essere presso l'Istituto Cassiere ed intestata alla Camera di Commercio di Bari;

* si consideravano, pertanto, ai sensi dell'articolo 1, comma 392, della Legge 23.12.2014, n. 190, le suddette somme non "liquide" e quindi da rendere e considerare indisponibili, per il pubblico interesse, in quanto equipollenti ad una forma di indebitamento non sorretta da alcun contributo pubblico.

Il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato, in risposta a specifico quesito posto dall'Istituto Cassiere Banca Popolare di Bari, con nota prot. 20887 del 19.3.2015 (prot. cam. n. 19030 del 30.3.2015), precisava che era da escludere la possibilità di autorizzare l'apertura, presso lo stesso Istituto Cassiere, di un conto dedicato sul quale fare affluire le somme relative alla costituzione della garanzia in argomento; pertanto, l'importo da vincolare doveva essere depositato presso la contabilità speciale di Tesoreria Unica con l'onere, a cura dell'Istituto Cassiere, di apporre, con una specifica registrazione, il vincolo nelle proprie scritture contabili. In aderenza al dettato normativo, le somme sono state trasferite sulle contabilità speciali aperte presso la tesoreria statale.



Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

Con riferimento al procedimento di rinnovo della delega espropriativa alla società MAAB Scrl, il Comune di Bari, con nota prot. 115803 del 16.5.2016 indirizzata a quest'ultima, ha trasmesso copia della deliberazione della Giunta Comunale n. 292 del 13.5.2016 corredata degli schemi di "atto d'obbligo" e "atto di delega" che dovranno essere sottoscritti e rimessi dalla predetta società. Nella documentazione trasmessa, il Comune di Bari evidenzia la necessità del tempestivo rilascio delle fidejussioni a garanzia degli obblighi derivanti dall'attività ablativa nei seguenti importi:

* € 9.550.864,47 a garanzia degli oneri derivanti da tutte le attività di cui all'atto d'obbligo e all'atto di delega;

* € 3.227.122,45 a copertura della fattispecie prevista dall'ex art. 39 del DPR 327/2001 per risarcimento per reiterazione del vincolo espropriativo.

Entrambe le polizze, dell'importo complessivo di € 12.777.986,92, dovranno avere durata minima annuale.

Il Presidente, Dott. Ambrosi, riferisce che dall'esame della documentazione sopra richiamata, trasmessa dal Comune di Bari alla società MAAB Scrl, sono emersi alcuni aspetti legati alla tempistica ed alle modalità previste per il procedimento espropriativo e di rilascio delle fidejussioni meritevoli di approfondimenti. Occorre, inoltre, individuare le corrette procedure di vincolo delle somme depositate presso la Tesoreria Statale al fine di rendere efficace la garanzia dell'Ente Camerale richiesta dalla Banca Popolare di Bari.

Il Presidente propone dunque il rinvio della trattazione dell'argomento all'ordine del giorno al termine degli approfondimenti ritenuti necessari sulle predette questioni.

LA GIUNTA

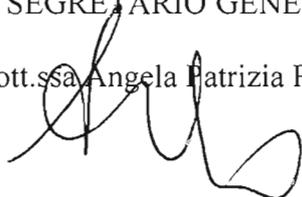
- Sentita la relazione del Presidente;
- Visto il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;
- Ritenuto dover effettuare ulteriori approfondimenti di merito sulla documentazione trasmessa dal Comune di Bari relativa al procedimento di assunzione della delega agli espropri in favore della società "MAAB Scrl" nonché sulle procedure di rilascio della garanzia dell'Ente Camerale;
- A voti unanimi espressi ai sensi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate, di rinviare la trattazione dell'argomento ad una prossima seduta di Giunta in seguito ad ulteriori approfondimenti sulle questioni evidenziate in premessa.

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott.ssa Angela Patrizia Partipilo)



IL PRESIDENTE

(dott. Alessandro Ambrosi)

