

DELIBERAZIONE N. 79 DEL 2.11.2016

OGGETTO: Programmazione triennale dei lavori pubblici 2017-2019 e programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2017 - 2018.

Il Presidente, in relazione all'argomento posto in trattazione, riferisce che l'art. 21, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 (nuovo codice dei contratti pubblici) prevede testualmente: "Le amministrazioni aggiudicatrici adottano il programma biennale degli acquisti di beni e servizi e il programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali. I programmi sono approvati nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio". Il Presidente precisa che la norma su riportata, nel confermare la programmazione dei lavori pubblici, già prevista dalla previgente normativa, riprende una novità introdotta dalla Legge di n. 208/2015 (cd. Legge di stabilità) che al comma n. 505, al fine di favorire la trasparenza, l'efficienza e la funzionalità dell'azione amministrativa, ha previsto un nuovo adempimento in capo alla Pubblica Amministrazione, con riferimento all'approvazione del programma biennale ed i suoi aggiornamenti annuali degli acquisti di beni e di servizi di importo unitario stimato superiore a 1 milione di euro. Nella previsione del nuovo codice dei contratti pubblici la soglia di riferimento è stata ridotta all'importo unitario stimato pari o superiore a € 40.000.

In ottemperanza alla previsione normativa di cui sopra, il Servizio Provveditorato, nella persona della P.O. Sig. Francesco Cembalaio - sentito il Dirigente del Settore Gestione Finanziaria Provveditorato e Personale Dr. Michele Lagioia - ha provveduto ad elaborare le relazioni di che trattasi.

Dalla relazione relativa alla programmazione triennale ed al piano annuale dei lavori pubblici di interesse camerale 2017 - 2019, emerge la necessità di prevedere l'esecuzione delle seguenti opere:

1) Restauro facciate del Palazzo Camerale e dei quattro Portoni di ingresso.

Il progressivo e sempre più evidente degrado delle facciate del Palazzo sede Camerale rende ancora più urgente un intervento di manutenzione straordinaria che restituisca all'immobile la dignità di Bene Culturale così come riconosciuto con decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali del 4 maggio 2007.

Non stanno in miglior stato i quattro grandi portoni di ingresso il cui legno "spellato e inaridito" dal sole e dalla salsedine ha cambiato colore, presenta



fessurazioni e lievi incurvatures che rendono sempre più difficile il loro utilizzo.

Per tali lavori si è in possesso del rilievo dei quattro prospetti del Palazzo Sede camerale, con restituzione su supporto digitale di fotopiani digitali 2D dei quattro prospetti in scala 1:50, dei vettoriali 2D dei quattro prospetti in scala 1:50 nonché di profili dei prospetti, effettuato dall'Istituto per le Tecnologie della Costruzione del Consiglio Nazionale delle Ricerche, sede di Bari. Per avviare detti lavori si dovrà procedere all'affidamento della progettazione completa a qualificato studio di architettura (la qualifica di Bene Culturale impone che il progettista sia un architetto). Si stima che, per la realizzazione delle opere da porre in gara, sia necessario un importo di 1.080.000,00 euro (di cui 80.000 per i portoni) articolato nel triennio 2017 – 2019.

2) Pitturazione interna di tutto l'edificio di Corso Cavour n. 2, progetto depositato agli atti camerale, per l'importo complessivo di € 250.000,00 da realizzarsi negli anni 2017-2018-2019. In considerazione degli interventi a farsi, previsti per il Palazzo camerale (ristrutturazione del salone dei servizi) si ritiene che queste opere possano essere posticipate a fine lavori. Si conferma l'importo stimato in € 250.000,00.

3) Ristrutturazione del Salone dei servizi del Palazzo Camerale

Per quanto riguarda i lavori di ristrutturazione del Salone dei servizi del Palazzo Camerale, si precisa che in data 14 giugno 2016 con provvedimento n° 8909 la Soprintendenza Belle arti e paesaggio di Bari ne ha autorizzato l'esecuzione. Con la determina n° 78 del 27 settembre u.s. il Segretario Generale ha nominato quale direttore dei lavori l'arch. Donatella Campanile. Sono attualmente in corso i dovuti adeguamenti del progetto esecutivo alle disposizioni del nuovo Codice degli appalti. Si ritiene che entro la fine dell'anno siano espletate tutte le attività necessarie all'avvio dei lavori, ma prudenzialmente si riporta il loro finanziamento nell'anno 2017.

Alla luce di quanto su detto, si riassumono di seguito le opere a farsi quale piano triennale 2017 – 2019, nei limiti dei vincoli di bilancio previsti dalla vigente normativa, con la precisazione che gli importi stimati sono comprensivi degli oneri di progettazione.



Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

OPERA	IMPORTO STIMATO	2017	2018	2019
Lavori di manutenzione per il restauro delle facciate Palazzo Camerale	1.000.000,00	20%	40%	40%
Restauro dei quattro portoni di ingresso del Palazzo Camerale	80.000,00	100%		
Pitturazione interna del Palazzo Camerale	250.000,00	30%	40%	30%
Ristrutturazione del Salone dei servizi del Palazzo Camerale	400.000,00	100%		

Il Presidente, poi, con riferimento al programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2017-2018, elaborato dal Provveditore dell'Ente sentito il Dirigente del Settore Gestione Finanziaria Provveditorato e Personale riporta quanto ivi previsto:

1) Global Service e servizi di manutenzione straordinaria degli uffici camerali. Il servizio, affidato a seguito di procedura aperta, al R.T.I. Ital Service Srl/Bari (Mandataria) + Sud Service Srl/Bari + Cons. Truens Società Consortile ar.l. Bari, giusta determinazione n. 7/GRP del 17.01.2014, è in corso di espletamento e andrà a scadere in data 1.11.2017. Pertanto, nell'elenco viene considerato il periodo dal 1° novembre 2017 al 31 dicembre 2018.

Alla luce di quanto su detto, si riassumono di seguito le forniture di beni e servizi a cui fare ricorso per il biennio 2017/2018:



Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

Fornitura di beni e servizi	IMPORTO STIMATO	2017	2018
Globale service (1° novembre 2017 - 31 dicembre 2018)	1.090.000,00	14,3%	85,7%

Nell'attesa di istruzioni specifiche sulle modalità di redazione dell'elenco biennale, si precisa che non sono state inserite forniture per le quali non è previsto il ricorso al mercato, in quanto ricorre una delle seguenti situazioni:

- a) disponibilità di convenzioni Consip (es. buoni pasto € 101.700,00 oltre Iva);
 - b) disponibilità sul Mepa ricorrendo alla R.D.O. (es. materiale di consumo in generale, poco meno di 50.000 euro per toner, carta bianca, carta intestata, cancelleria minuta ecc.);
 - c) affidamenti a società in house (es. Infocamere) di forniture di sistema.
- All'uopo, si procederà ad un aggiornamento del documento in esame.

Occorre, pertanto, che la Giunta Camerale si esprima in merito all'approvazione del programma triennale 2017-2019, unitamente al piano di realizzazione annuale 2017 delle opere di interesse camerale e del programma biennale delle forniture di beni e servizi 2017-2018 che, previa affissione degli schemi sintetici su riportati per 60 giorni consecutivi all'Albo camerale, saranno allegati al preventivo 2017 e sottoposti all'approvazione del Consiglio camerale.

LA GIUNTA

- sentita la relazione del Presidente;
- visto il combinato disposto di cui al comma 505 della Legge n. 208/2015 (cd. Legge di stabilità 2016) e all'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016;



Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

- esaminate la relazione relativa al piano triennale ed il piano annuale dei lavori pubblici di interesse camerale 2017 - 2019 e la relazione relativa alla programmazione biennale delle forniture di beni e servizi 2017-2018, elaborate dal Provveditore sentito il Dirigente del Settore Gestione Finanziaria Provveditorato e Personale;
- visto il parere favorevole del Segretario Generale in merito alla legittimità del provvedimento;
- a voti unanimi espressi ai sensi di legge;

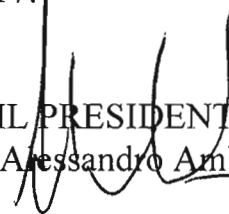
DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa qui da intendersi integralmente riportate, il Programma triennale 2017 – 2019 e l'elenco annuale 2017 delle opere di interesse camerale e il programma biennale delle forniture di beni e di servizi 2017-2018 di cui agli allegati "A" e "B", parti integranti del presente provvedimento, nei limiti della spesa prevista per ogni singola opera, fornitura e servizio;
- 2) di dare atto che il programma triennale delle opere sarà realizzato compatibilmente con i vincoli di bilancio stabilite da norme in materia di finanza pubblica;
- 3) di rinviare al Consiglio Camerale l'approvazione in via definitiva dei predetti atti unitamente al Bilancio di previsione 2017.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. ssa Angela Patrizia Partipilo)



IL PRESIDENTE
(Dr. Alessandro Ambrosi)

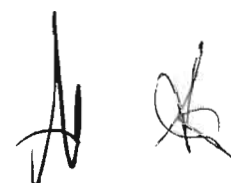


Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura
B A R I

Allegato A)

Schema programmazione triennale 2017 – 2019
e piano annuale 2017 delle opere relative agli immobili camerale.

OPERA	IMPORTO STIMATO E COPERTURA FINANZIARIA	CPV	R.U.P.	2017	2018	2019
Lavori di manutenzione per il restauro delle facciate Palazzo Camerale	1.000.000,00	45262522-6	Provveditore	20%	40%	40%
Restauro dei quattro portoni di ingresso del Palazzo Camerale	80.000,00	45454100-5	Provveditore	100%		
Pitturazione interna del Palazzo Camerale	250.000,00	45262522-6	Provveditore	30%	40%	30%
Ristrutturazione del Salone dei servizi del Palazzo Camerale	400.000,00	45262522-6	Provveditore	100%		



Allegato B)

**Schema elenco biennale relativo alle forniture di beni e servizi per
il biennio 2017/2018. art. 21 d.lgs. 18/04/2016 n° 50.**

Servizio/Fornitura	IMPORTO STIMATO E COPERTURA FINANZIARIA	CPV	R.U.P.	2017	2018
Globale service (1° novembre 2017, 31 dicembre 2018)	1.090.000,00	90919200	Provveditore	14,3%	85,7%

