

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

DETERMINAZIONE N. **19** DEL 17 GEN 2017

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione del Salone del Palazzo camerale e dei due ambienti prospicienti gli ingressi di Piazza Eroi del Mare lato nord e di via S. Fiorese. CUP n. J99D1600220000J - C.I.G. 6893355081. Ammissione ed esclusione Ditte a seguito di indagine di mercato. Approvazione atti di gara.

### IL DIRIGENTE DEL SETTORE GESTIONE FINANZIARIA, PROVVEDITORATO E PERSONALE

**visto** il D. Lgs. n. 165/2001 contenente “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**vista** la Legge n. 580/93 sul “Riordinamento delle Camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura”;

**visto** il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;

**visti** gli artt. 13 e 15 del D.P.R. 2.11.2005, n. 254;

**vista** la Deliberazione n. 43 del 14.04.2015 con la quale la Giunta camerale ha adottato la nuova struttura organizzativa dell’Ente camerale;

**vista** la Deliberazione n. 92 del 31.07.2015 con la quale la Giunta camerale ha conferito al sottoscritto l’incarico dirigenziale dell’area organizzativa “Settore Gestione Finanziaria Provveditorato e Personale”;

**vista** la Deliberazione del Consiglio camerale n. 7 del 19.12.2016 con la quale è stato approvato il Bilancio Preventivo 2017;

**vista** la Deliberazione n. 108 del 19 dicembre 2016 con la quale la Giunta camerale ha approvato il Budget direzionale per l’esercizio 2017;

**visto** il provvedimento n.100 del 22.12.2016, adottato dal Segretario Generale, con il quale si è provveduto ad assegnare al sottoscritto la competenza in ordine all’utilizzo delle risorse anno 2017 relative ai centri di costo M001 e M002 – “Gestione Finanziaria, Provveditorato e Personale” e “Costi Comuni”;

**richiamata** la determinazione del sottoscritto n. 472 del 12.12.2016 con la quale è stata autorizzata, ex art. 32 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, la procedura negoziata ex 36, comma 2, lett. c), e art. 95, comma 2, D. Lgs. n. 50/2016, per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione del Salone del Palazzo camerale e dei due ambienti prospicienti gli ingressi di Piazza Eroi del Mare lato nord e di via S. Fiorese. CUP n. J99D1600220000J - C.I.G. 6893355081;

**visto** che con il suddetto provvedimento si è determinato di procedere ad una selezione degli operatori economici in possesso della qualificazione OG2 classifica I, mediante indagine di mercato

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

da pubblicare sul sito dell'Ente e contestualmente si è provveduto ad approvare i relativi atti;

**visto** che a seguito della pubblicazione, in data 13 dicembre u.s., sul sito dell'Ente del suddetto avviso, sono pervenute, entro il termine delle ore 12:00 del giorno 30 dicembre 2016, n. 49 manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura de qua, giusta lettera di trasmissione dell'Ufficio Protocollo Informatico dell'Ente prot. n. 889 del 9/01/2017 ;

**atteso che** il Palazzo camerale, presso il quale saranno realizzati i lavori di che trattasi, è un bene soggetto a vincolo architettonico di cui al D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, giusta decreto del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Puglia del 4 maggio 2007, acquisito in atti, per cui, ai fini della partecipazione alla gara è necessario il possesso, da parte degli operatori economici, della qualificazione specifica OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela";

**considerato** che il D. Lgs. n. 50/2016 regola specificatamente al Capo III gli appalti nel settore dei beni culturali;

**visto** l'art. 146 D. Lgs. n. 50/2016 "Qualificazione" al comma 3 prevede testualmente: " Per i contratti di cui al presente Capo (Capo III), considerata la specificità del settore ai sensi dell'art. 36 del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea, non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento, di cui all'art. 89 del presente codice";

**considerato** che la clausola prevista alla pagina 3 dell'avviso di indagine di mercato pubblicato sul sito dell'Ente in data 13/12/2016, che prevede testualmente: "*AVVALIMENTO: ammesso con le modalità di cui all'art. 89 del d. lgs. n. 50/2016*", poiché posta in contrasto con la suindicata disposizione di legge, non può essere applicata alla procedura in oggetto;

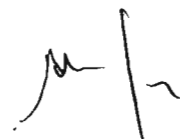
**ritenuto** opportuno e necessario annullare e sostituire la clausola in argomento, mediante l'esercizio del potere di autotutela, anche al fine di preservare sia l'interesse pubblico finalizzato alla realizzazione a perfetta regola d'arte delle opere di che trattasi, sia di garantire la par condicio fra i partecipanti alla procedura a farsi;

**ritenuto**, quindi, di non poter accogliere le manifestazioni di interesse inoltrate dagli operatori economici che, non essendo in possesso del requisito specifico di qualificazione, hanno dichiarato di volersi avvalere ex art. 89 D. Lgs. n. 50/2016 dei requisiti di qualificazione di altra Ditta;

**visti** gli atti dai quali si riscontra che hanno chiesto di avvalersi dei requisiti di altra Ditta ex art. 89 D. Lgs. n. 50/2016 le seguenti Ditte:

- Cotolo s.r.l. - Via Nicola Fabrizi n. 31 - Messina - prot. n. 58844;
- Moscariello Costruzioni s.r.l. - C.da Bicocca snc - Melfi (Pz) - prot. n. 58919;
- Tecnologie Edilizia Impianti s.r.l. - Circonvallazione n. 2/A - Valenzano (BA) - prot. n. 58985;
- Effe Emme Costruzioni s.r.l. - Via Gino Di Paola n. 10 - Locorotondo (BA) - prot. n. 58986;

**ritenuto**, poi, al fine di garantire la più ampia partecipazione, invitare tutte le restanti 45 Ditte che hanno manifestato interesse a partecipare, in possesso dei requisiti richiesti dall'avviso pubblico, le cui denominazioni saranno rese note esclusivamente successivamente alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte, giusta indicazione di cui al punto 4.2.3 "Il confronto competitivo" delle linee guida n. 4, di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016;



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

visti gli atti di gara predisposti dall'Ufficio Acquisti e Patrimonio dell'Ente, vistati dal R.U.P., Sig. Francesco Cembalaio in segno di approvazione ed allegati al presente provvedimento, precisamente:

- lettera di invito alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
- disciplinare di gara;
- allegati A, A/1 e A/2;

visto il parere espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Sig. Francesco Cembalaio, che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali e che all'uopo controfirma il presente provvedimento;

ritenuto provvedere in merito;

## d e t e r m i n a

per le motivazioni richiamate in premessa e qui da intendersi integralmente riportate :

1) di annullare, in autotutela, la clausola prevista alla pagina 3 dell'avviso pubblico, pubblicato sul sito dell'Ente in data 13.12.2016, per manifestazione di interesse (indagine di mercato) e precisamente:

*"AVVALIMENTO: ammesso con le modalità di cui all'art. 89 del d. lgs. n. 50/2016"* poiché in contrasto con quanto previsto ex art. 146, comma 3 D. Lgs. n. 50/2016;

2) di sostituire la predetta previsione come segue:

*"AVVALIMENTO: non ammesso ai sensi dell'art. 146, comma 3 D. Lgs. n. 50/2016;*

2) di non accogliere, per l'effetto di quanto su esposto, le manifestazioni di interesse presentate dalle Ditte che hanno dichiarato di volersi avvalere dei requisiti di qualificazione OG2 di altra Ditta e, precisamente:

- Cotolo s.r.l. - Via Nicola Fabrizi n. 31 - Messina - prot. n. 58844;
- Moscariello Costruzioni s.r.l. - C.da Bicocca snc - Melfi (Pz) - prot. n. 58919;
- Tecnologie Edilizia Impianti s.r.l. - Circonvallazione n. 2/A - Valenzano (BA) - prot. n. 58985;
- Effe Emme Costruzioni s.r.l. - Via Gino Di Paola n. 10 - Locorotondo (BA) - prot. n. 58986;

3) di ammettere alla procedura di che trattasi, le restanti n. 45 Ditte, in possesso dei requisiti di qualificazione necessari per l'esecuzione delle opere a farsi, di cui all'elenco acquisito in atti, e soggetto a riservatezza fino alla data della scadenza del termine di presentazione delle offerte, giusta linee guida n. 4 approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016;

4) di approvare gli atti di gara predisposti dall'Ufficio Acquisti e Patrimonio dell'Ente allegati al presente provvedimento e che di seguito si riportano:

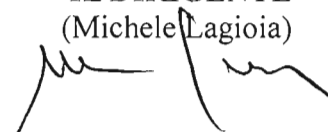
- lettera di invito alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016;
- disciplinare di gara;
- allegati A, A/1 e A/2;

5) di autorizzare il Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio - a porre in essere ogni adempimento amministrativo consequenziale finalizzato all'affidamento dei lavori di ristrutturazione del Salone del Palazzo camerale e dei due ambienti prospicienti gli ingressi di Piazza Eroi del Mare lato nord e di via S. Fiorese. CUP n. J99D1600220000J - C.I.G. 6893355081.

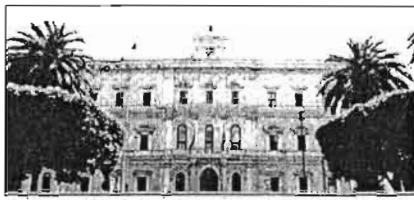
6) di disporre – ex art. 29 co. 1 del D. Lgs. n. 50/2016, la pubblicazione di tutti i documenti di gara sul sito internet dell'Ente [www.ba.camcom.it](http://www.ba.camcom.it) nella Sezione Amministrazione trasparente "Bandi di Gara", fatta eccezione di quelli temporaneamente non ostensibili ex lege.

IL DIRIGENTE

(Michele Lagioia)



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura B A R I



**CAMERA DI COMMERCIO DI BARI**  
**COMUNE DI BARI**  
*(Prov. di Bari)*

**Ente Appaltante:** Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Bari, Corso Cavour, 2 -  
70121 BARI (BA) - tel. +39 080.2174205/080.2174322, fax +39 080.2174228, e-mail:  
[francesco.cembalaio@ba.camcom.it](mailto:francesco.cembalaio@ba.camcom.it) - indirizzo internet: <http://www.ba.camcom.it> - pec:  
[cciaa@ba.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@ba.legalmail.camcom.it)

**PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI "LAVORI DI  
RISTRUTTURAZIONE SALA POLIFUNZIONALE E SALE SERVIZI PALAZZO  
CAMERALE, CORSO CAVOUR, 2"  
(art. 36, comma 2, lett. c) e art. 63 del D.lgs. n. 50/2016)**

Prot. .n.

Data .....

Alle Ditte

CUP (Codice Unico di Progetto): **J99D1600220000J**

CIG (Codice Identificativo di Gara): **6893355081**

La ditta in indirizzo è invitata a partecipare alla procedura negoziata di cui alla presente lettera d'invito sulla base delle condizioni di seguito specificate:

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

**CAMERA DI COMMERCIO DI BARI**, C.so CAVOUR n. 2 c.a.p. 70121 città BARI Provincia BARI Telefono  
tel. +39 080.2174205/080.2174322, fax +39 080.2174228, e-mail: [francesco.cembalaio@ba.camcom.it](mailto:francesco.cembalaio@ba.camcom.it) -  
indirizzo internet: <http://www.ba.camcom.it> - pec: [cciaa@ba.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@ba.legalmail.camcom.it)

**2. PROCEDURA DI GARA:**

Procedura negoziata previa pubblicazione di manifestazione di interesse del 13.12.2016 ai sensi dell'art.  
36 del D.Lgs.n. 50/2016

**3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA  
SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. **luogo di esecuzione:** Bari sede della Camera di Commercio di Bari - Corso Cavour, 2.

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura B A R I

3.2. **descrizione:** trattasi di lavoro di ristrutturazione sala polifunzionale e sale servizi del palazzo camerale della Camera di Commercio di Bari, in Corso Cavour, 2 del Comune di Bari. Essi consistono sommariamente: Sala Polifunzionale - Rimozione arredi e pavimento galleggiante, Rimozione impianti sottostanti al pavimento galleggiante, Integrazione alla pavimentazione esistente: fornitura di nuova pavimentazione, Integrazione alla pavimentazione esistente: posa in opera di nuova pavimentazione, nuove fioriere incluso la messa a dimora delle piante attualmente presenti nelle fioriere esistenti all'interno del Salone dei Servizi: Nuovo allestimento arredo, Impianto elettrico e installazione dei corpi illuminati, Fornitura corpi illuminanti, Nuovo Impianto audio, Pitturazione, Sala servizi con ingresso da Piazza Eroi del Mare: Rimozione arredi, Nuovo allestimento arredo, Integrazione impianto elettrico, Fornitura di corpi illuminanti, Pitturazioni. Sala servizi con ingresso da Via Sabino Forese: Rimozione arredi, Nuovo allestimento arredo, Integrazione impianto elettrico, Fornitura di corpi illuminanti, Pitturazioni.

3.3. **natura:** "Restauro e manutenzione dei beni sottoposti a tutela"

3.4. **importo complessivo dei lavori:** euro **290.336,43 oltre IVA di cui:**

a) **importo lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso** [al netto delle spese di cui al successivo punto b):

- euro **277.900,43** per lavori a corpo

b) **oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):** euro **12.436,00**

3.5. **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**<sup>1</sup>

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	subap- paltabile <sup>2</sup> (%)
"Restauro e manutenzione dei beni sottoposti a tutela"	OG2 I° (prima) o superiore	SI	290.336,43	100	30

3.6. **modalità di determinazione del corrispettivo**

A - corrispettivo a corpo.

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 140 (centoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE:**

il **disciplinare di gara** contenente le norme integrative della presente lettera d'invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

- **gli elaborati grafici e le relazioni;**
- **il computo metrico;**
- **il piano di sicurezza;**
- **il capitolato speciale di appalto;**
- **lo schema di contratto;**
- **l'elenco dei prezzi unitari;**

<sup>1</sup> Ai soli fini di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto.

<sup>2</sup> Vedesi articolo 105, comma 4, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

possono essere scaricati dal sito [www.ba.camcom.it](http://www.ba.camcom.it) sezione bandi e gare. Nel caso di difficoltà tecnica gli atti possono essere ritirati presso gli uffici della Camera di Commercio di Bari, previo appuntamento telefonico al n.080.2174205 ([francesco.cembalaio@ba.camcom.it](mailto:francesco.cembalaio@ba.camcom.it)).

### 6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

- 6.1. termine di presentazione delle offerte: ore 12:00 del giorno 17 febbraio 2017
- 6.2. indirizzo: Ufficio Protocollo Informatico della Camera di Commercio I.A.A. di Bari - Corso Cavour n. 2, C.A.P. 70121 - Bari
- 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- 6.4. apertura offerte: seduta pubblica il giorno 27 febbraio 2017 alle ore 10.30 presso la Sala Consiliare dell'Ente sita al I piano del Palazzo Camerale - C.so Cavour n. 2 - Bari.

### 7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10 ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

### 8. CAUZIONE:

- a) A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2% (euro 5.806,72) per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondono ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla normativa vigente bancaria assicurativa.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, può essere ridotto nelle percentuali indicate dall'art. 93, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 qualora il concorrente sia in possesso dei requisiti prescritti dal medesimo comma 7.

Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

- b) A norma dell'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 l'offerta deve essere altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 e 105 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

9. **FINANZIAMENTO:** I lavori sono stati finanziati mediante FONDI DI BILANCIO DELLA CAMERA DI COMMERCIO DI BARI.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

**Requisiti di ordine generale:** i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016.

**Requisiti di ordine speciale:**

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5.

12. **TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016. La gara verrà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida purché ritenuta conveniente e congrua da parte della Camera di Commercio di Bari, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del Codice 50/2016, secondo gli elementi di valutazione e le modalità di seguito indicate:

Elementi di valutazione      Punteggio massimo

Offerta economica                      20

Offerta tecnica                              80

TOTALE PUNTEGGIO 100

<b>Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa</b>	
ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.lgs. 50/2016, con i criteri indicati di seguito:	
<b>Criteri discrezionali</b>	ponderazione
<b>1. Integrazioni tecniche migliorative</b>	
<b>Sottocriteri</b>	
<b>1.a</b> interventi qualitativi e quantitativi delle pavimentazioni interne, con particolare riferimento alle caratteristiche tecniche ed alla loro integrazione con l'esistente. Saranno valutate le caratteristiche migliorative in ordine alla qualità dei materiali proposti, alle loro	<b>20</b>

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

caratteristiche di durabilità nel tempo, alla riduzione delle manutenzioni, alla facilità e modularità di montaggio e smontaggio.	
1.b interventi qualitativi e quantitativi degli arredi proposti nella varie sale, alle loro qualità dei materiali ed alla caratteristiche specifiche, con particolare attenzione al contesto di utilizzo ed alla funzione specifica degli ambienti.	20
1.c interventi finalizzati al contenimento del consumo energetico degli impianti elettrici, di illuminazione da realizzare. Implementazione di soluzioni tecniche e tecnologiche in grado di assicurare i più elevati standards qualitativi in tema di efficientamento energetico e luminoso, curando nel dettaglio l'integrazione con gli spazi e le destinazioni degli ambienti.	20
1.d interventi che prevedono l'impiego di materiali e semilavorati che consentono rapidità di interventi manutentivi in quanto richiedono, per il loro recupero funzionale ed estetico, ricambi di semplice reperibilità e di facile montaggio; soluzioni che prevedono l'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale.	20
<b>Totale del criterio 1</b>	<b>80 su 100</b>
<b>Criteri vincolati</b>	<b>ponderazione</b>
<b>2. Prezzo (ribasso)</b>	<b>20 su 100</b>
<b>Totale del criterio 2</b>	<b>20 su 100</b>
<b>Totale del criterio 1+2</b>	<b>100</b>

I punteggi finali verranno calcolati attraverso il metodo "aggregativo-compensatore secondo quanto previsto nelle Linee Guida n. 2 "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'ANAC con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016. L'aggiudicazione sarà deliberata a favore del concorrente che avrà raggiunto il punteggio massimo, fermo restando quanto previsto dall'art. 97 del D. Lgvo 50/16 in materia di offerte anomale.

Se due o più concorrenti raggiungessero uguale punteggio, sarà dichiarata aggiudicataria l'impresa che avrà offerto il prezzo più basso; se le medesime imprese oltre ad aver raggiunto il medesimo punteggio avessero offerto anche lo stesso prezzo si procederà a sorteggio.

**14. VARIANTI:** Solo se intese come offerte migliorative secondo quanto indicato nel punto 13 precedente.

**15. AVVALIMENTO:**

Ai sensi dell'art. 146, comma 3 D. Lgs. n. 50/2016 non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento nella categoria di qualificazione prevista per l'esecuzione del presente appalto (OG2).

**16. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Troverà applicazione quanto previsto ex art. 97, commi 3 - 4 - 5 - 6 e 7, D. Lgs. n. 50/2016.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.





**17. SOCCORSO ISTRUTTORIO:**

Troverà applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni richieste.

Il concorrente che vi ha dato causa sarà assoggettato, in favore della Stazione Appaltante ad una sanzione pecuniaria pari all'uno per mille del valore della gara e quindi pari ad € 290,34 che dovrà essere corrisposta mediante versamento diretto presso uno sportello camerale, in Bari- C.so Cavour n. 2, da effettuarsi con assegno circolare intestato all'Ente, ovvero bonifico bancario intestato alla Camera di Commercio I.A.A. di Bari - IBAN: **IT61Y0542404297000007020092**; in tal caso nella causale del bonifico specificare che si tratta di sanzione pecuniaria relativa alla gara ad oggetto (citare l'oggetto della lettera d'invito) ed il CIG di riferimento.

In tal caso la Stazione Appaltante assegnerà al concorrente o ai concorrenti interessati un termine non superiore a 10 giorni affinché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie indicando il contenuto ed i soggetti che li devono rendere. Decorso inutilmente il termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura di gara.

Nel caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o di incompletezza di dichiarazioni non indispensabili ai fini della procedura di gara, la Stazione Appaltante non ne chiederà la regolarizzazione, né applicherà alcuna sanzione.

A norma dell'art. 95, comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016, ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

**18. LOTTI FUNZIONALI:**

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto:

- verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

**19. SUBAPPALTO**

Ai sensi dell'art. 105, comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, sono subappaltabili tutte le categorie di cui è composta l'opera nei limiti stabiliti dal comma 2 della norma sopra richiamata.

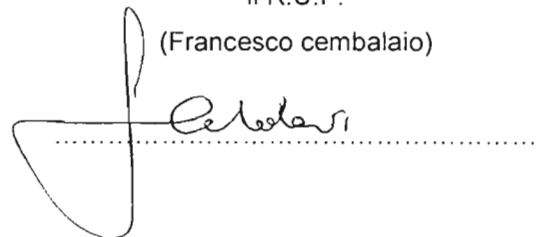
**20. ALTRE INFORMAZIONI**

Il progetto esecutivo è stato validato in data 25 novembre 2016 dall'Arch. Nicola Castellaneta (Progettista), dal Sig. Francesco Cembalaio (R.U.P.) e dall'Ing. Luigi Bergamasco (Tecnico per l'attività di supporto al R.U.P.).

Il Responsabile del Unico del Procedimento: Francesco Cembalaio (tel. 0802174205 fax 0802174228 - francesco.cembalaio@ba.camcom.it).

Il R.U.P.

(Francesco cembalaio)



### DISCIPLINARE DI GARA

#### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6.** della **lettera d'invito**; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi da effettuarsi presso l'Ufficio Protocollo Informatico dell'Ente - in Bari - C.so Cavour n. 2 - 1° piano.

I plichi devono essere idoneamente sigillati in modo da garantire la segretezza dell'offerta, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** ed all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative **all'oggetto della gara** e al **giorno** dell'espletamento della medesima.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

Il plico d'invio deve contenere all'interno tre buste, a loro volta sigillate in modo da garantire la segretezza dei contenuti e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione amministrativa**", "**B - Offerta tecnica**" e "**C - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti i seguenti documenti:

1) **domanda in bollo di partecipazione alla gara a procedura negoziata (All. A), sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.**

2) **dichiarazione sostitutiva (All. A/1) ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità:**

- a) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella **lettera di invito alla gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza e nei grafici di progetto;**
- b) attesta di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- c) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- d) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- e) dichiara di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e la disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti;
- f) attesta di avere di avere esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di ritenerli adeguati e realizzabili per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- g) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- h) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- i) dichiara che l'indirizzo PEC e/o mail indicati nel bando sono idonei per l'invio per l'eventuale richiesta di integrazioni di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 (soccorso istruttorio) e qualsiasi altra comunicazione prevista dal medesimo decreto;
- j) **(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)** assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;



- k) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*  
indica la quota di partecipazione al raggruppamento, corrispondente alla percentuale di lavori o di servizi che verranno eseguiti da ciascun concorrente e quale categoria di lavori o tipologia di servizi verrà eseguita da ciascun concorrente;
- l)  dichiara di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001;  
**oppure**  
 dichiara di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001 ma che il periodo di emersione si è concluso;
- m) dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 10 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti nell'ambito della procedura saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- 3) **dichiarazione di insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 (All. A/1) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; la dichiarazione dovrà, altresì, resa dai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 art. D. Lgs. n. 50/2016 a cui integralmente si rinvia. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore;**
- 4) **lettera di invito debitamente firmata**
- 5) **"PASO" di cui all'art. 2, comma 3.2 delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di vigilanza**
- 6) ***(nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito)* mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.**
- 7) **cauzione provvisoria di cui al punto 8 della lettera d'invito, con allegata la dichiarazione, di cui all'art. 93, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, concernente l'impegno a rilasciare la cauzione definitiva.**
- 8) **dichiarazione confermata dal Responsabile Unico del Procedimento, Sig. Francesco Cembalaio (o suo delegato) con la quale si attesta che la ditta candidata ha preso visione dei luoghi oggetto dell'intervento. La presa visione dei luoghi avverrà previa richiesta di appuntamento con il Responsabile Unico del Procedimento da effettuarsi a mezzo e-mail all'indirizzo: francesco.cembalaio@ba.camcom.it. Per la ditta, detta dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal titolare, da un legale rappresentante dell'impresa o da un direttore tecnico (dalla mandataria e dalle mandanti nel caso di R.T.I. non ancora costituiti), (muniti di certificato della C.C.I.A.A. o attestazione SOA, comprovante la propria posizione nell'ambito dell'impresa), ovvero dipendente o collaboratore qualificato munito di apposita delega, rilasciata dal titolare o dal legale rappresentante.**
- 9) **ricevuta di pagamento ottenuta dal candidato all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione a seguito del pagamento on line sul Servizio di Riscossione del versamento della quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266 ovvero originale dello scontrino rilasciato dai punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. Il versamento dovrà essere effettuato con le modalità previste dalla delibera dell'Autorità del 22 Dicembre 2015 n. 163. In caso di RTI o Consorzio o GEIE già costituito o da costituirsi il versamento è unico ed eseguito dalla capogruppo;**


Si precisa che:

- la domanda di cui al punto 1) deve essere sottoscritta dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi la medesima dichiarazione deve essere prodotta o sottoscritta da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE. La domanda e le dichiarazioni sostitutive ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. n. 445/2000, e successive modificazioni, devono essere redatte preferibilmente in conformità al modello allegato al presente disciplinare (vedi allegato A e allegato A/1).

- la documentazione di cui al punto 6) deve essere unica, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente;

- la domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 e 9, a pena di esclusione, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

Troverà tuttavia applicazione il principio del "soccorso istruttorio" previsto dall'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. in merito al procedimento sanante di qualsiasi carenza degli elementi formali quali la mancanza, l'incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi di cui all'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 così come meglio dettagliato al punto 17 della lettera d'invito.



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

N.B. Il "PASO" di cui al precedente punto 5), qualora non sia stato presentato congiuntamente alla domanda di partecipazione alla gara, dovrà comunque essere presentato, su richiesta della stazione appaltante, a pena di esclusione dalla gara.

Nella busta "B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti: "OFFERTA TECNICA"

## Contenuto della busta interna «OFFERTA TECNICA»

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnica, illustrante le proposte di varianti migliorative oggetto di valutazione, ai sensi del punto 13 della lettera di invito, nei limiti stabiliti descritti nel presente Capo.

Criteria discrezionali	ponderazione
<b>1. Integrazioni tecniche migliorative</b>	
<b>Sottocriteri</b>	
1.a interventi qualitativi e quantitativi delle pavimentazioni interne, con particolare riferimento alle caratteristiche tecniche ed alla loro integrazione con l'esistente. Saranno valutate le caratteristiche migliorative in ordine alla qualità dei materiali proposti, alle loro caratteristica di durabilità nel tempo, alla riduzione delle manutenzioni, alla facilità e modularità di montaggio e smontaggio.	20
1.b interventi qualitativi e quantitativi degli arredi proposti nella varie sale, alle loro qualità dei materiali ed alle caratteristiche specifiche, con particolare attenzione al contesto di utilizzo ed alla funzione specifica degli ambienti.	20
1.c interventi finalizzati al contenimento del consumo energetico degli impianti elettrici, di illuminazione da realizzare. Implementazione di soluzioni tecniche e tecnologiche in grado di assicurare i più elevati standards qualitativi in tema di efficientamento energetico e luminoso, curando nel dettaglio l'integrazione con gli spazi e le destinazioni degli ambienti.	20
1.d interventi che prevedono l'impiego di materiali e semilavorati che consentono rapidità di interventi manutentivi in quanto richiedono, per il loro recupero funzionale ed estetico, ricambi di semplice reperibilità e di facile montaggio; soluzioni che prevedono l'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale.	20
<b>Totale del criterio 1</b>	<b>80 su 100</b>

## INTEGRAZIONI TECNICHE MIGLIORATIVE

Il concorrente dovrà eventualmente presentare la seguente documentazione:

- **Relazione descrittiva** per ciascuna delle eventuali proposte progettuali migliorative;
- **Computo metrico di confronto** tra il progetto posto a base di gara e le innovazioni tecniche proposte;
- **Elenco descrittivo delle voci relative alle nuove categorie di lavoro** e forniture previste nel progetto di variante tecnica.
- **Aggiornamento del piano di sicurezza** in conseguenza delle integrazioni tecniche proposte;
- **cronoprogramma dei lavori**: inteso come adeguamento del cronoprogramma di cui al progetto esecutivo posto a base di gara in ragione della proposta migliorativa offerta, fermo restando i 140 giorni previsti per il completamento dell'opere.

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

L'offerta migliorativa presentata, dovrà essere corredata da tutti gli elementi tecnici, elaborati grafici, di calcolo e progettuali necessari ad una adeguata valutazione della stessa sotto il profilo tecnico;

A titolo esemplificativo di seguito si esplicitano le eventuali integrazioni tecniche migliorative:

**1.a) interventi qualitativi e quantitativi delle pavimentazioni interne, con particolare riferimento alle caratteristiche tecniche ed alla loro integrazione con l'esistente. Saranno valutate le caratteristiche migliorative in ordine alla qualità dei materiali proposti, alle loro caratteristiche di durabilità nel tempo, alla riduzione delle manutenzioni, alla facilità e modularità di montaggio e smontaggio.** Viene demandata alle ditte concorrenti la scelta di integrazioni e/o migliorie sulle opere previste nel progetto esecutivo che possono riguardare: rivestimenti interni, pavimentazioni interne, relativamente a:

- qualità dei materiali: utilizzo di materiali certificati ed omologati;
- pregio tecnico: miglioramento dei manufatti, della tipologia di esecuzione, dell'inserimento negli ambienti e dell'armonizzazione delle componenti visibili;

**1.b) interventi qualitativi e quantitativi degli arredi proposti nella varie sale, alle loro qualità dei materiali ed alle caratteristiche specifiche, con particolare attenzione al contesto di utilizzo ed alla funzione specifica degli ambienti.** - Viene demandata alle ditte concorrenti la scelta di integrazioni e/o migliorie sulle opere previste nel progetto esecutivo che riguardano: arredi nelle varie sale.

**1.c) interventi finalizzati al contenimento del consumo energetico degli impianti elettrici, di illuminazione da realizzare. Implementazione di soluzioni tecniche e tecnologiche in grado di assicurare i più elevati standards qualitativi in tema di efficientamento energetico e luminoso, curando nel dettaglio l'integrazione con gli spazi e le destinazioni degli ambienti.** - Viene demandata alle ditte concorrenti eventuali proposte migliorative relative all'adeguamento e utilizzo di nuove tecnologie ed apparecchiature o altri sistemi che siano in grado di ridurre i consumi di energia, fermo restando l'efficienza ed i rendimenti energetici in progetto, assicurare elevati standards illuminotecnici.

**1.d) interventi che prevedono l'impiego di materiali e semilavorati che consentono rapidità di interventi manutentivi in quanto richiedono, per il loro recupero funzionale ed estetico, ricambi di semplice reperibilità e di facile montaggio; soluzioni che prevedono l'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale.** - Viene demandata alle ditte concorrenti la scelta di integrazioni e/o migliorie sulle opere previste nel progetto esecutivo che riguardano l'impiego di materiali e semilavorati che favoriscono la manutenzione e l'utilizzo di materiali a basso impatto ambientale.

### Note

A corredo dell'offerta tecnica, il concorrente, ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016, dovrà allegare l'eventuale motivata e comprovata dichiarazione che indichi quali informazioni fornite con l'offerta tecnica stessa costituiscano segreti tecnici o commerciali.

In caso di presentazione di tale dichiarazione, l'Amministrazione consentirà l'accesso nella forma della sola VISIONE delle informazioni che costituiscono segreti tecnici e commerciali ai concorrenti che lo richiedano, in presenza dei presupposti indicati dal D. Lgs. n. 50/2016 e previa comunicazione ai controinteressati della comunicazione della richiesta di accesso agli atti. In mancanza di presentazione della suddetta dichiarazione l'Amministrazione consentirà ai concorrenti che lo richiedano, l'accesso nella forma di estrazione di copia dell'offerta tecnica. In ogni caso l'accesso sarà consentito solo dopo l'aggiudicazione definitiva.

Per ciascuna proposta migliorativa (**riferita ai singoli sottocriteri: 1.a-1.b-1.c-1.d**) dovrà essere presentata una relazione descrittiva costituita da un massimo di 10 (dieci) cartelle formato A4 composte da una singola facciata, eventualmente allegando certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti, e quando occorre, non più di un elaborato grafico costituito al massimo dall'assemblaggio di 10 (dieci) fogli A3, composti da una singola facciata, nelle scale ritenute idonee al concorrente.

Le certificazioni di organismi o istituti, nonché eventuali calcoli presentati a supporto delle proposte migliorative, sono esclusi dal calcolo del numero massimo di cartelle costituenti la relazione descrittiva.

Le relazioni devono essere sottoscritte dal concorrente su ogni foglio; qualora una relazione sia composta da fogli rilegati, spillati, cuciti o in altro modo collegati stabilmente, e siano numerati con la formula «pagina n. X di n. Y», oppure «X/Y», oppure l'ultima pagina riporti l'indicazione «relazione composta da n. Y pagine» (dove X è il numero di ciascuna pagina e Y il numero totale della pagine della singola relazione), è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata in chiusura sull'ultima pagina; lo stesso dicasi per gli elaborati grafici; le certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti possono essere presentate in fotocopia

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

semplice; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale, è sufficiente che la sottoscrizione sia effettuata dall'operatore economico mandatario o capogruppo;  
Dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, l'offerta economica.

Qualora le proposte di modifiche siano tali da incidere sul piano di sicurezza, l'impresa dovrà altresì presentare le proposte di modifiche al piano stesso.

Le integrazioni proposte con l'offerta al progetto esecutivo, elaborato dalla stazione appaltante ed accettato e condiviso dall'offerente, dovranno essere compiutamente coordinate con il suddetto progetto esecutivo. L'impresa aggiudicataria risponderà degli oneri conseguenti ad eventuali carenze delle integrazioni proposte con l'offerta.

Nel caso di proposte migliorative relative ad interventi di impianti e strutture, il concorrente è altresì tenuto alla redazione e presentazione del nuovo progetto dell'impianto e/o dei nuovi calcoli di progetto e verifica a firma di un tecnico abilitato, secondo la vigente normativa (detti elaborati sono esclusi dal calcolo del numero massimo di cartelle costituenti gli elaborati grafici o le relazioni previste).

### 2. Modalità per la determinazione dei coefficienti relativi ai requisiti tecnici

I coefficienti dei requisiti tecnici **1.a-1.b-1.c-1.d** sono determinati secondo le linee guida n. 2 di attuazione del D. Lgs. n. 50/2016 del 21 settembre 2016 capitolo 5 lett. a) attraverso l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra zero e uno da parte di ciascun commissario di gara. Una volta che ciascun commissario ha attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

Nella busta "C" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) **Dichiarazione d'offerta** sottoscritta dal legale rappresentante o da un suo procuratore, contenente l'indicazione del **prezzo globale** che il concorrente richiede per l'esecuzione dei lavori inferiore al prezzo complessivo dell'appalto, al netto del costo degli oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente **ribasso percentuale**, anch'esso espresso in cifre ed in lettere, rispetto al suddetto prezzo globale dell'appalto (All. A/2). L'offerente dovrà, a pena di esclusione, indicare gli oneri della sicurezza aziendali ai sensi di D. Lgs. 50/2016.

La dichiarazione d'offerta di cui al precedente punto a) dovrà contenere la dichiarazione di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile.

### 3. Modalità per la determinazione del coefficiente relativo al requisito economico

La valutazione dell'**offerta economica** di cui alla lettera di invito, in base alle offerte di ribasso (contenute nella busta «OFFERTA ECONOMICA»), avviene attribuendo i relativi coefficienti:

al ribasso percentuale sul prezzo:

- è attribuito il coefficiente zero all'offerta minima possibile (valore a base di gara);
- è attribuito il coefficiente uno all'offerta massima (più vantaggiosa per la Stazione appaltante);
- è attribuito il coefficiente intermedio per interpolazione lineare alle offerte intermedie;
- i coefficienti sono attribuiti applicando la seguente formula:

$$V(a)_i = R_i / R_{max}$$

dove:

**V(a)<sub>i</sub>** è il coefficiente del ribasso dell'offerta (a) in esame variabile da zero a uno;



$R_i$	è il ribasso dell'offerta in esame;
$R_{max}$	è il massimo ribasso offerto (più vantaggioso per la Stazione appaltante);

#### 4. Modalità di individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

La graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta tecnica ed economica di ciascun concorrente, in ossequio al D. Lgs. n. 50/2016.

#### 5. Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

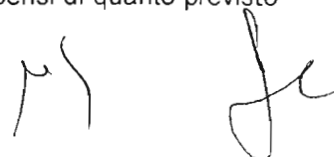
La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, verrà effettuata attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture con la delibera n. 111 del 20 dicembre 2012. Pertanto tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-avcpass) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASOIE" di cui all'art. 2, comma 3.2 della succitata delibera, da produrre in sede di gara.

#### 6. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato al punto 6.4. della lettera d'invito per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

##### Fase iniziale di ammissione alla gara:

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, il giorno e l'ora fissati dalla lettera di invito per l'apertura dei plichi pervenuti, in seduta pubblica, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini, provvede a verificare:
  - a.1) la correttezza formale e il confezionamento dei plichi e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione.
  - a.2) dopo l'apertura dei plichi non esclusi, la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la «Offerta tecnica», dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi;
  - a.3) la correttezza formale e il confezionamento delle buste interne contenenti la «Offerta economica», dopo aver numerato progressivamente le buste in modo univoco con i relativi plichi; in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione; diversamente provvede ad apporre all'esterno della busta dell'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; quindi accantona le buste per l'offerta in un contenitore all'uopo predisposto ai fini della conservazione durante le fasi della procedura dei plichi di che trattasi;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara, sulla base della documentazione contenuta nella busta «documentazione», provvede inoltre a verificare l'adeguatezza della documentazione presentata, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla lettera di invito, ivi compresa la correttezza della garanzia provvisoria e delle diverse dichiarazioni, nonché a verificare:
  - b.1) che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo o con commistione di centri decisionali e, in caso positivo, ad escluderli entrambi dalla gara;
  - b.2) che i consorziati, per conto dei quali i consorzi di imprese cooperative o di imprese artigiane, hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in tal caso, ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato
  - b.3) che i consorzi stabili e uno o più d'uno dei loro consorziati, non abbiano presentato offerta autonomamente o in qualsiasi altra forma e, in tal caso, ad escludere dalla gara sia il consorzio che i consorziati;
  - b.4) che gli operatori economici raggruppati o consorziati non abbiano presentato offerta in altra forma, singolarmente o in altri raggruppamenti o consorzi e, in caso positivo, ad escludere entrambi dalla gara;
  - b.5) che dagli atti ufficiali della Stazione appaltante risulti assolto l'obbligo per i concorrenti dell'avvenuto sopralluogo e della presa visione qualora tale verifica non sia già stata effettuata in via preliminare al momento dell'apertura della seduta di gara;
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a proclamare l'elenco dei concorrenti ammessi e, separatamente, di quelli eventualmente esclusi esponendo per questi ultimi le relative motivazioni ovvero procedere con il soccorso istruttorio. Al termine della predetta fase, ai sensi di quanto previsto



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

## B A R I

ex art. 29, comma 1 D. Lgs. n. 50/2016, verrà adottato un provvedimento dirigenziale relativo alle eventuali esclusioni ed alle ammissioni alla prosecuzione della procedura de quo;

- d) il soggetto che presiede il seggio di gara procede infine:
- d.1) ad archiviare in luogo protetto tutte le buste interne della «Offerta economica» nell'armadio la cui chiave è nella disponibilità del solo presidente del seggio di gara ed avviare le eventuali fasi del soccorso istruttorio;
  - d.2) a dichiarare chiusa la seduta pubblica invitando il pubblico presente ad allontanarsi dal locale.

### Buste interne

#### Apertura della busta interna «Offerta tecnica» e formazione graduatoria provvisoria.

- a) la commissione giudicatrice in una o più sedute riservate, procede, sulla base della documentazione contenuta nelle buste interne della «Offerta tecnica», all'assegnazione dei punteggi con le modalità ed i criteri stabiliti nel presente disciplinare; in determinate fasi dell'esame la commissione giudicatrice può farsi assistere da soggetti tecnici terzi (esperti nella materia oggetto dell'appalto o esperti in materia di procedure di gara ecc.) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione;
- b) i coefficienti attribuiti a ciascun elemento e i punteggi attribuiti a ciascuna offerta, nonché la conseguente graduatoria provvisoria, sono verbalizzati; le schede utilizzate da ciascun commissario per l'attribuzione del giudizio sull'offerta tecnica sono allegare al verbale;
- c) in relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica o di taluni elementi della stessa offerta tecnica, vengono ammessi tutti gli offerenti senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo, sempre che l'offerta non sia stata esclusa.
- d) si procederà, poi, in presenza delle condizioni previste ex lege, alla riparametrazione dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche ammesse alla prosecuzione della procedura ai sensi del D. Lgs. n. 50/2016;

#### Apertura della busta interna «Offerta economica» e formazione graduatoria finale.

- a) il soggetto che presiede il seggio di gara, nel giorno e nell'ora comunicati ai concorrenti ammessi, con almeno 3 giorni lavorativi di anticipo, procede alla lettura della graduatoria provvisoria di cui al precedente Capo, relativa alle offerte tecniche, constata l'integrità delle buste interne della «Offerta economica», contenenti le offerte a valutazione quantitativa vincolata e procede alla loro apertura, e verifica:
  - a.1) la correttezza formale delle sottoscrizioni e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
  - a.2) la correttezza formale dell'indicazione delle offerte percentuali, l'assenza di abrasioni o correzioni non confermate e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, ne dispone l'esclusione;
- b) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede:
  - b.1) alla lettura, ad alta voce, della misura percentuale dell'offerta, in lettere, di ciascun concorrente;
  - b.2) ad apporre in calce all'offerta la propria firma, o a far apporre la firma di uno dei componenti del seggio di gara; tale adempimento è effettuato anche per le offerte eventualmente escluse ai sensi della precedente lettera a);
  - b.3) all'assegnazione dei coefficienti e dei punteggi alle singole offerte con le modalità e i criteri di cui al precedente Capo;
  - b.4) alla somma dei punteggi relativi alle offerte tecniche con i punteggi relativi alle offerte economiche, applicando i criteri di cui al precedente Capo;
  - b.5) a verificare la sussistenza di eventuali offerte anomale ex art. 97, comma 3 D. Lgs. n. 50/2016;
- c) il soggetto che presiede il seggio di gara provvede infine:
  - c.1) ad individuare, mediante un contrassegno distintivo oppure mediante annotazione a verbale, le offerte anormalmente basse ai fini della verifica di congruità;
  - c.2) a redigere una graduatoria provvisoria delle offerte ammesse, in ordine decrescente;
  - c.3) a disporre, a seguire oppure in data e ora differite, in seduta riservata, la verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- d) la stazione appaltante, può procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, la verifica avviene:
  - d.1) iniziando dalla prima migliore offerta, fino ad individuare la migliore offerta non giudicata anomala in quanto adeguatamente giustificata e alla conseguente proclamazione della proposta di



aggiudicazione; in presenza di due o più offerte uguali la verifica avviene contemporaneamente e, qualora sia conclusa positivamente per ambedue, si aggiudicherà l'appalto in favore dell'offerta che abbia ottenuto il maggior punteggio relativamente all'offerta tecnica; qualora anche i punteggi attribuiti all'offerta tecnica dovessero essere uguali.

- d.2) in primo luogo sulla base delle giustificazioni presentate dal concorrente, ove l'esame di tali giustificazioni non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, giustificandone l'entità, la Stazione appaltante richiede per iscritto le precisazioni ritenute pertinenti;
- e) le giustificazioni devono essere informate ai criteri previsti dall'art. 97 D. Lgs. n. 50/2016;
- f) all'offerente è assegnato un termine perentorio di 15 giorni continui e successivi dal ricevimento della richiesta per la presentazione delle giustificazioni;
- g) la stazione appaltante, se del caso mediante una commissione tecnica, esamina gli elementi costitutivi dell'offerta tenendo conto delle giustificazioni fornite;
- h) la Stazione appaltante esclude l'offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile.

### Verbale di gara:

- a) tutte le operazioni sono verbalizzate;
- b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;
- c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;
- d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara.
- e) il soggetto che presiede il seggio di gara cura altresì l'annotazione a verbale del procedimento di verifica delle offerte e seguenti, oppure allega eventuali verbali separati relativi al medesimo procedimento, qualora svolto in tempi diversi o con la partecipazione di soggetti tecnici diversi dai componenti il seggio di gara.

### 7. Aggiudicazione

La Stazione Appaltante procede, ai sensi dell'art. 36, comma 6 del D.lgs. n. 50/2016, alla verifica dei requisiti, ai fini della stipulazione del contratto, esclusivamente sull'aggiudicatario. La stessa può comunque estendere le verifiche agli altri partecipanti.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Ai sensi dell'art. 32, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 la stipula del contratto d'appalto non potrà in ogni caso avvenire prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva.

### 8. Altre informazioni

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- b) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente così come previsto dall'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio pubblico;
- d) l'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, commi 1, 2, 3, 4 e 5 del D.Lgs. n. 50/2016; l'aggiudicatario deve prestare altresì polizza assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi con i contenuti previsti dal comma 7 dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, e precisamente:
  - 1) polizza assicurativa che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per una somma assicurativa pari all'importo contrattuale;
  - 2) assicurazione contro responsabilità civile verso terzi per l'importo di cui al comma 7 dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e) ed f), del D.Lgs. n. 50/2016 i requisiti di cui al punto 11 della presente lettera d'invito devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 48 D. Lgs. n. 50/2016;
- f) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

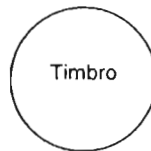


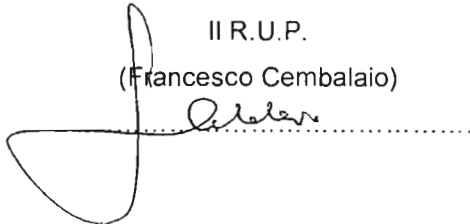
# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

- g) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste del capitolato speciale d'appalto e dal contratto di appalto;
- h) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo le modalità previste nel capitolato speciale e dal contratto di appalto;
- i) gli eventuali subappalti ed i rapporti intercorrenti tra appaltatore e sub-appaltatore saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- j) La Stazione Appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:
  - a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
  - b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 110 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;
- l) il verbale di aggiudicazione non costituisce contratto;
- m) si applicheranno le disposizioni di cui al D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i., recante: "Regolamento recante il Capitolato Generale d'Appalto dei lavori pubblici" nella parte ancora in vigore;
- n) ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si informa che i dati personali verranno acquisiti dalla stazione appaltante e trattati, anche con l'ausilio di mezzi elettronici esclusivamente per finalità connesse alla procedura concorsuale ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge;
- o) ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;
- p) Responsabile Unico del Procedimento è Francesco Cembalaio (tel. 0802174205 fax 0802174228 - francesco.cembalaio@ba.camcom.it).

Data .....



II R.U.P.  
(Francesco Cembalaio)  


# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

Allegato A



**CAMERA DI COMMERCIO DI BARI**

**COMUNE DI BARI**

**(Prov. di Bari)**

**Ente Appaltante:** Camera di Commercio Industria Artigianato e

Agricoltura di Bari, Corso Cavour, 2 - 70121 BARI (BA) - tel.

+39 080.2174205/080.2174322, fax +39 080.2174228, e-mail:

francesco.cembalaio@ba.camcom.it - indirizzo internet:

<http://www.ba.camcom.it> – pec: [cciaa@ba.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@ba.legalmail.camcom.it)

**Oggetto: Procedura ristretta "LAVORI RISTRUTTURAZIONE SALA POLIFUNZIONALE E SALE SERVIZI PALAZZO CAMERALE, CORSO CAVOUR, 2"**

**CIG 6893355081**

Importo complessivo dell'appalto (compreso il totale degli oneri per la sicurezza): € 290.336,43 IVA esclusa.

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 12.436,00

## **DOMANDA**

-----

Il sottoscritto ..... nato il ..... a  
..... in qualità di ..... dell'impresa  
..... con sede in  
..... con codice fiscale n... con  
partita IVA n ..... con la presente

chiede di partecipare alla gara in epigrafe:

**come impresa singola - raggruppamento RTI - consorzio - rete di impresa**  
\_\_\_\_\_ **(indicare forma di partecipazione alla gara).**

FIRMA

### **N.B.**

la domanda deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Le domanda deve essere resa anche dai soggetti previsti dall'articolo 80 comma 3 del D.lgvo, n. 50/2016 e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

---

costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta, oltrechè dai direttori tecnici di ciascun concorrente.



Allegato A/1



**CAMERA DI COMMERCIO DI BARI**

**COMUNE DI BARI**

**(Prov. di Bari)**

**Ente Appaltante:** Camera di Commercio Industria Artigianato e

Agricoltura di Bari, Corso Cavour, 2 - 70121 BARI (BA) - tel.

+39 080.2174205/080.2174322, fax +39 080.2174228, e-mail:

francesco.cembalaio@ba.camcom.it - indirizzo internet:

<http://www.ba.camcom.it> - pec: [cciaa@ba.legalmail.camcom.it](mailto:cciaa@ba.legalmail.camcom.it)

**Oggetto: Procedura ristretta "LAVORI RISTRUTTURAZIONE SALA POLIFUNZIONALE E SALE SERVIZI PALAZZO CAMERALE, CORSO CAVOUR, 2"  
CIG 6893355081**

Importo complessivo dell'appalto (compreso il totale degli oneri per la sicurezza): € 290.336,43 IVA esclusa.

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 12.436,00

### **DICHIARAZIONE A CORREDO DELL'OFFERTA**

Il sottoscritto ..... nato il ..... a  
..... in qualità di ..... dell'impresa  
..... con sede in  
..... con codice fiscale n... .. con  
partita IVA n ..... con la presente

**DICHIARA**

che intende partecipare alla gara in epigrafe:

**come impresa singola - raggruppamento RTI - consorzio - rete di impresa**  
\_\_\_\_\_ **(indicare forma di partecipazione alla gara).**

Il sottoscritto, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i. consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 e s.m.i., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

**DICHIARA ALTRESI'**

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'articolo 80, del D.lgs 18.04.2016, n. 50, e più precisamente dichiara:

\*\*\*\*\*

1. che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna definitiva, o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per uno dei seguenti reati:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

**Oppure**

che è venuta meno – nei propri confronti condannato con sentenza definitiva per uno dei reati su richiamati - l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione/depenalizzazione/estinzione del reato ovvero/revoca della condanna (indicare il beneficio intervenuto);

2. che non sussistono a proprio carico cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. (Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia).


3. di non avere commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti.

**Oppure**

di aver ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi (con atto formale prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande) in modo vincolante a pagare le imposte o le tasse o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe);

4. che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

**Oppure**



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il \_\_\_\_\_ termine ultimo di presentazione dell'offerta;

5. che l'Impresa dallo stesso rappresentata:

a)

non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni ovvero si trova in stato di concordato con continuità aziendale o che è in corso un procedimento per la dichiarazione di tale situazione (*fermo restando quanto previsto dall'articolo 110 D. Lgs. n. 50/2016*);

**Oppure**

che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX

**Oppure.**

che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo – per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

**Oppure:**

che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;

\*\*\*\*\*

b) non ha commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016;

\*\*\*\*\*

6. non si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità (*Tra questi casi rientrano: le significative carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione anticipata, non contestata in giudizio, ovvero confermata all'esito di un giudizio, ovvero hanno dato luogo ad una condanna al risarcimento del danno o ad altre sanzioni; il tentativo di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate ai fini di proprio vantaggio; il fornire, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione ovvero l'omettere le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione*);

7. che non sussistono con la partecipazione alla procedura in oggetto situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile ovvero di distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento nella preparazione della procedura d'appalto di cui all'articolo 67;

8. che non è stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

9. che non è iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;

10. che non ha violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

11) che è in regola con le norme che disciplinano le assunzioni obbligatorie di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68;

12) che non è incorso nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. l) D. Lgs. n. 50/2016;

13) che non si trova rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, tale da far ritenere le offerte imputabili ad un unico centro decisionale;

14) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 80 comma 3 D. Lgs. n. 50/2016

## Oppure

che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'art. 80 comma 3 D. Lgs. n. 50/2016 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi, sono i seguenti:

.....  
.....  
.....  
.....

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

non sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 80, comma 1, D. Lgs. n. 50/2016;

Oppure

nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata .....

\*\*\*\*\*

15) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante.

\*\*\*\*\*

16) di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n.....), l'INAIL (matricola n. ....) e la Cassa Edile (matricola n. ....) e di essere in regola con i relativi versamenti.

\*\*\*\*\*

17) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del D.lgs n. 50/2016 di concorrere per i seguenti consorziati (indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):

.....  
.....


Che la composizione del consorzio è quella di seguito riportata:

.....

\*\*\*\*\*

18) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: ..... per le seguenti attività:

.....  
.....





# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti: *(per gli operatori economici stabiliti in stati diversi dall'Italia, ex art. 83, comma 3 del D.lgs 50/2016, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza vd. allegato XVI al D. Lgs. n. 50/2016):*

numero di iscrizione .....

data di iscrizione .....

durata della ditta/data termine

forma giuridica .....

titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari *(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e il luogo di residenza):*

.....

.....

.....

\*\*\*\*\*

19) che intende subappaltare le seguenti lavorazioni nei limiti del 30%:

.....

e a tal proposito si segnalano i seguenti subappaltatori:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\*\*\*\*\*

20) di essere consapevole che non potrà subappaltare lavori se non quelli dichiarati al precedente punto 19) e che richieste di subappalto diverse ed ulteriori non saranno autorizzate dalla Stazione Appaltante;

\*\*\*\*\*

21) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara ed in tutti i suoi allegati *(Disciplinare di gara e relativi allegati, nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Piano di Sicurezza e Coordinamento nonché in tutti i rimanenti elaborati del Progetto Esecutivo)*

22) la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

**Oppure**

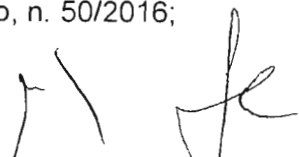
23) la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 *(nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).*

\*\*\*\*\*

24) di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

\*\*\*\*\*

25) di non trovarsi rispetto ad altro partecipante alla gara in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione prevista dall'art. 83, del D.lgvo, n. 50/2016;



# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

## Oppure

26) di trovarsi rispetto ad altro partecipante alla gara in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione prevista dall'art. 83, del D.lgvo, n. 50/2016 ma di avere formulato l'offerta autonomamente e che il concorrente con cui sussiste tale situazione è ..... (denominazione, ragione sociale e sede). A tal fine allega a pena di esclusione in busta chiusa documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.:

\*\*\*\*\*

27) di non trovarsi in nessuna delle situazioni previste all'articolo 46 del D.lgvo, n. 50/2016 con il soggetto incaricato della progettazione dell'opera;

\*\*\*\*\*

28) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 45 del D.lgvo, n. 50/2016) di concorrere per i seguenti consorziati (indicare denominazione, ragione sociale, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato):

.....  
.....  
.....

Che la composizione del consorzio è quella di seguito riportata:

.....

\*\*\*\*\*

29) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati diversi dall'Italia, art. 49 del D.lgvo, n. 50/2016 che non possiede l'attestazione di qualificazione) di possedere i requisiti di ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 ed accertati, ai sensi dell'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nel proprio paese;

\*\*\*\*\*

30) di essersi recato sul posto dove devono essere eseguiti i lavori;

\*\*\*\*\*

31) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

\*\*\*\*\*

32) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

\*\*\*\*\*

33) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;

\*\*\*\*\*

34) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;

\*\*\*\*\*

35) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

\*\*\*\*\*

36) di aver tenuto conto nell'offerta degli oneri previsti per i piani di sicurezza di cui al D.lgvo, n. 50/2016, degli oneri conseguenti l'adempimento degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di utilizzo dei residui e smaltimento dei rifiuti, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori nonché di tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto e nell'intero progetto;

\*\*\*\*\*

# Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

37) di prendere atto che si tratta di appalto a corpo;

\*\*\*\*\*

38) che l'indirizzo p.e.c. al quale potranno essere inviate eventuali richieste di integrazioni e chiarimenti è il seguente:.....;

\*\*\*\*\*

39) (nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito) che in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo all'impresa:.....

..... e dichiara di assumere l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE. Inoltre prende atto che è vietata qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee e dei consorzi di cui all'art. 45 del D.lgvo, n. 50/2016 rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

\*\*\*\*\*

40) che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente:

.....

\*\*\*\*\*

41) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

\*\*\*\*\*

42) (qualora il soggetto voglia avvalersi della facoltà di prestare dichiarazione sostitutiva della attestazione SOA, ex DPR 445/2000,):

di possedere i requisiti di qualificazione previsti dall'articolo 84 del D.lgvo, n. 50/2016, nonché dai Titoli II e III del Regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione e più specificatamente:

che il nominativo della SOA regolarmente autorizzata che ha rilasciato l'attestazione è

.....

che l'attestazione è stata rilasciata in data .....

che la/le categoria/e di qualificazione è/sono ..... per classifica/classifiche .....

che direttore/i tecnico/i è/sono (indicare nominativo e luogo e data di nascita)

.....

che l'impresa è in possesso della certificazione .....del sistema di qualità di cui all'art.

84 del D.lgvo, n. 50/2016, (obbligatoria per classifiche III, IV, V, VI, VII, VIII e consentita, pur se non obbligatoria, per classifiche I e II)

che i dati contenuti nella certificazione SOA non hanno subito variazioni che impediscano o limitino la partecipazione a gare d'appalto

FIRMA

## N.B.

la dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Le dichiarazioni di cui ai punti da **n. 1 a n. 15** devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 80 comma 3 del D.lgvo, n. 50/2016 e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta, oltrechè dai direttori tecnici di ciascun concorrente.



Marca da bollo legale  
(€ 16,00)

Allegato A/2

**Oggetto: Procedura ristretta "LAVORI RISTRUTTURAZIONE SALA  
POLIFUNZIONALE E SALE SERVIZI PALAZZO CAMERALE, CORSO  
CAVOUR, 2"  
CIG 6893355081**

**Modulo dell'offerta economica**

Il sottoscritto ..... (cognome,  
nome e data di nascita) in qualità di .....  
(rappresentante legale, procuratore, etc.) dell'impresa  
..... con sede in ..... C.F.  
..... P.ta I.V.A. ....

Offre per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente appalto un ribasso  
percentuale del .....% (in cifre ed in lettere) pari a  
€.....(in cifre ed in lettere), considerato al netto  
degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza sul prezzo posto a base  
d'asta.

**altresì dichiara**

- che gli oneri interni della sicurezza aziendale sono pari a \_\_\_\_\_,  
ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 50/2016

- di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative  
e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella  
formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli  
elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed  
invariabile.

**Il/i concorrente/i**

.....

**N.B.:**

La variazione percentuale unica, sul prezzo dell'appalto dovrà, nell'offerta, essere  
espressa in cifre e ripetuta in lettere.

Nel caso di RTI costituiti o da costituire l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i  
soggetti costituenti il raggruppamento.

