

DELIBERAZIONE N. 23 DEL 12.03.2018

OGGETTO: Aggiornamento lavori di ristrutturazione Sala Polifunzionale e Sale Servizi del Palazzo Camerale.

Il Presidente riferisce che in data 5 marzo 2018, l'Architetto Vittorio Pomes - Direttore dei Lavori di ristrutturazione della Sala Polifunzionale del Palazzo Camerale - ha inoltrato a questa Amministrazione comunicazione circa le variazioni al Capitolato intervenute durante lo stato di avanzamento del cantiere e funzionali alle nuove fruizioni della Sala.

Tale revisione al Capitolato e computo metrico, della ditta appaltatrice dei lavori, si è resa necessaria a seguito degli incontri tra le parti occorsi il 9 febbraio ed il 2 marzo u.s., nel corso dei quali è emersa l'opportunità di eliminare le voci ritenute "non necessarie" inserendo, in loro sostituzione, "quelle necessarie" al completamento dei lavori.

In particolare sono state eliminate, con annessa e adeguata motivazione, le seguenti Voci di Capitolato:

- a) fornitura e posa di nuovo pavimento nelle due sale da adibire a uffici al pubblico: ritenendo la pavimentazione esistente in buone condizioni e idonea all'uso finale delle due sale che saranno adibite a sportelli per il pubblico, la stessa verrà finita previa preparazione, sgrassatura e lucidatura finale;
- b) eliminazione dei pannelli mobili proposti in più dalla ditta Tieffe: essendo i pannelli arredi non fissi e proposti come aggiunta a quelli in progetto, potranno essere realizzati in un secondo tempo senza ledere la definizione progettuale;
- c) fornitura di quattro fioriere mobili su struttura con ruote inferiori complete di sistema audio integrato: le fioriere saranno sostituite da realizzazioni "temporanee" in relazione alle varie esigenze d'uso del salone (le piante esistenti verranno rinvasate in vasi di dimensione idonea e installate in altre parti dell'edificio, da concordare con l'Amministrazione), l'impianto audio verrà installato in maniera fissa, ancora da definire la collocazione;
- d) stuccatura dei pannelli in legno di rivestimento delle pareti di fondo alla galleria con forature per la fuoriuscita/ripresa dell'aria (zona climatizzazione): i pannelli verranno sostituiti integralmente, dove necessario, mantenendo la stessa colorazione dell'esistente;
- e) diminuzione della superficie da tinteggiare di soffitti e pareti, individuata a seguito di accurato controllo e verifica, fermandosi alla cornice orizzontale a livello della galleria perimetrale. Relativamente al soffitto si interverrà nella zona angolare alla cupola visivamente ammalorata rispettando le lavorazioni già descritte: la diminuzione si ritiene necessaria date le ottime condizioni dell'esistente.

In sostituzione delle voci di Capitolato eliminate sono state inserite nuove linee



Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

B A R I

elettriche e di climatizzazione.

Il Relatore precisa che tale operazione di revisione si è resa necessaria per quadrare il bilancio dei costi generali e permettere il completamento degli impianti, elettrico e di climatizzazione, necessari all'uso finale della Sala Polifunzionale.

Il Presidente, invita, pertanto la Giunta camerale ad esprimersi in merito.

LA GIUNTA

- Sentita la relazione del Presidente;
- Vista la *Legge n. 580/1993 e s.m.i.* sul "*Riordinamento delle Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura*";
- Visto il vigente *Statuto della Camera di Commercio, I.A.A. di Bari*;
- Visto il *D.P.R. 2.11.2005, n. 254 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio"*;
- Visto il *D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 "Codice dei contratti Pubblici"*;
- Vista la *Deliberazione di Giunta n. 145 del 27.11.2015* recante "*Riorganizzazione Salone Palazzo camerale: Approvazione progetto esecutivo*";
- Vista la *Determinazione dirigenziale n. 472/GFPP del 12/12/2016*;
- Richiamata la *Determinazione dirigenziale n. 32/GFPP del 05/02/2018*;
- Vista la *comunicazione del 05.03.2018*, con la quale l'Architetto Vittorio Pomes - Direttore dei Lavori di ristrutturazione della Sala Polifunzionale del Palazzo Camerale - ha inoltrato a questa Amministrazione comunicazione circa le variazioni al Capitolato intervenute durante lo stato di avanzamento dei lavori del cantiere in oggetto e necessarie all'uso finale della Sala Polifunzionale. ;
- Preso atto di quanto rappresentato dal Presidente riguardo la revisione del Capitolato;
- Ritenuto opportuno far quadrare il bilancio dei costi generali e consentire completamento degli impianti, elettrico e di climatizzazione, necessari all'uso finale della Sala Polifunzionale.
- Visto il parere favorevole del Segretario Generale in merito alla legittimità del provvedimento;
- A voti unanimi espressi ai sensi di legge

Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura

BARI

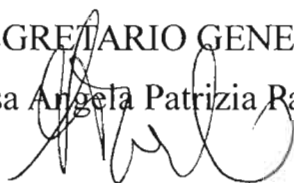
DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

- 1) di accettare le variazioni di Capitolato proposte dall'Architetto Vittorio Pomes;
- 2) di dare mandato al Servizio Provveditorato dell'Ente per l'espletamento degli adempimenti procedurali conseguenziali.

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. ssa Angela Patrizia Partipilo)



IL PRESIDENTE

(Dr. Alessandro Ambrosi)

