



DETERMINAZIONE N. **353** DEL 18 SET 2019

**OGGETTO:** Procedura ex artt. 32 co. 2 e 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. Ripristino della funzionalità della cabina elettrica di media tensione a servizio della sede staccata di via E. Mola n. 19 – Bari. (CIG n. Z3329A9D8C)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
GESTIONE FINANZIARIA, PROVVEDITORATO E PERSONALE**

**visto** il D. Lgs. n. 165/2001 contenente “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;

**vista** la Legge n. 580/93 sul “Riordinamento delle Camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura”;

**visto** il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;

**visti** gli artt. 13 e 15 del D.P.R. 2.11.2005, n. 254 “Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio”;

**visto** il D.P.R. 2.11.2005, n. 254 “Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio”;

**vista** la Deliberazione n. 43 del 14.04.2015 con la quale la Giunta camerale ha adottato la nuova struttura organizzativa dell’Ente camerale;

**vista** la Deliberazione n. 92 del 31.07.2015 con la quale la Giunta camerale ha conferito al sottoscritto l’incarico dirigenziale dell’area organizzativa “Settore Gestione finanziaria provveditorato e personale”;

**vista** la Deliberazione del Consiglio Camerale n. 7 del 17.12.2018 con la quale è stato approvato il Preventivo 2019 e la Deliberazione del Consiglio camerale n. 4 del 25.07.2019 con la quale si è provveduto all’aggiornamento dello stesso;

**vista** la Deliberazione n. 123 del 17.12.2018 con la quale la Giunta camerale ha approvato il Budget direzionale per l’esercizio 2019 e la Deliberazione della Giunta camerale n. 89 del 25.07.2019 con la quale si è provveduto all’aggiornamento dello stesso;

**visto** il Provvedimento n. 47 del 05.08.2019, adottato dal Segretario Generale f.f., con il quale si è provveduto ad assegnare al sottoscritto la competenza in ordine all’utilizzo delle risorse anno 2019



aggiornate relative ai centri di costo M001 e M002 – “Gestione Finanziaria, Provveditorato e Personale” e “Costi Comuni”;

**preso** atto sulla base di quanto riferito dal Provveditore dell'Ente, Sig. Francesco Cembalaio, che vi è la necessità di evitare i ripetuti blackout elettrici, segnalati dal Direttore delle Aziende Speciali e dal Direttore amministrativo del Laboratorio chimico-merceologico Samer, ripristinando il corretto funzionamento della cabina di media tensione a servizio della sede staccata di Via E. Mola n. 19 – Bari, evitando disservizi al personale ed all'utenza e danni alle apparecchiature del Laboratorio;

**richiamata**, altresì, la Determinazione n. 322/GRP del 17.10.2014 con la quale è stato aggiudicato in via definitiva al R.T.I. Italservice Srl/Bari (Mandataria) + Sud Service srl/Bari + Cons. Truens soc. consortile a r.l. il servizio di “Esternalizzazione dei servizi di facility management tramite contratto di Global Service” - C.I.G. n. 55606265BC;

**dato atto** che con il suddetto provvedimento è stato individuato quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 299 e ss. D.P.R. n. 207/2010, il Provveditore dell'Ente, Sig. Francesco Cembalaio;

**vista** inoltre la nota (Prot. Cam. n. 49248 del 02.09.2019) con la quale la Ditta Sud Service Srl (P.I. 07129410721) con sede in Bari alla via Vincenzo Sassanelli n. 11/13/15, a seguito di sopralluogo, ha verificato lo stato della cabina elettrica di media tensione segnalando contestualmente l'urgenza degli interventi necessari a ripristinare l'alimentazione elettrica nello stabile di via E. Mola;

**richiamata** la Determinazione dirigenziale n. 349 del 27.10.2017 con la quale si è proceduto all'esercizio dell'opzione di rinnovo del suddetto contratto (C.I.G. n. 723421898A), per il periodo 01.11.2017 – 31.10.2019, secondo lo schema approvato ed allegato in copia al provvedimento stesso, per un totale complessivo di € 1.573.551,55, di cui € 100.766,51 per manutenzione straordinaria, facendoli gravare sull'utilizzo già disposto con Determinazione n. 102 del 28.02.2017;

**dato atto** che ai sensi di quanto previsto nei predetti atti e si è provveduto alla stipulazione del relativo contratto con il Raggruppamento su citato, registrato al n. 3/2017 del Registro dei contratti camerali;

**vista** la nota del 30.11.2017 (Prot. Cam. n. 54887 del 30.11.2017) con la quale la Ditta Italservice s.r.l. (P.I. 06570940723) (Mandataria dell' A.T.I. Cons.Truens soc. cons. a r.l. + Sud Service s.r.l.) - Via Giuseppe Posca n. 15 Bari – ha comunicato la cessione del ramo di azienda a far data dal 01.12.2017 (scrittura privata autenticata notaio Teresa Castellaneta n. Repertorio 56209 Raccolta n. 14200 del 29.11.2017) alla Ditta Auriga Soc. Coop con sede legale in Bari alla Via Trento n. 5 (P.I. 06816550724) in persona del Legale Rappresentante Dr. Annicelli Daniele: servizio di pulizia, derattizzazione, giardinaggio e facchinaggio;

**dato atto**, pertanto, che dal 01.12.2017 la Soc. Coop. Auriga è divenuta titolare di ogni diritto ed obbligazione inerente il ramo di azienda suddetto e controparte del contratto di Global Service e manutenzione straordinaria degli impianti dell'Ente camerale;



**visto** che con Determinazione n. 435 del 29.12.2017 si è provveduto a liquidare la somma di € 46.468,45 (Iva inclusa) al R.T.I. Italservice srl /Bari per interventi di manutenzione straordinaria; interventi illustrati nel Riepilogo consuntivo dei lavori extra-canone corredato dalla relazione tecnica “*Andamento dell'appalto ed osservazioni interventi extra-canone*”, sottoscritta dall'Ing. Velluzzi Giuseppe, in qualità di tecnico di supporto al Direttore dell'Esecuzione del Contratto, con la precisazione che l'importo dovuto per gli interventi in questione fosse compensabile con le economie rinvenienti dalla mancata esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria sul fabbricato di piazza Moro, ritenuti non più indispensabili, escludendo la necessità di impegnare ulteriori somme in Bilancio;

**richiamata** la Determinazione n. 48 del 23.01.2019 con la quale si è provveduto ad affidare al R.T.I. la fornitura e posa in opera del kit bassa temperatura per le pompe di calore installate presso il Palazzo camerale per l'importo complessivo di € 12.139,53 (Iva inclusa);

**richiamata** la Determinazione n. 49 del 23.01.2019 con la quale si è provveduto ad affidare al R.T.I. la fornitura di n. 4 Kit bassa temperatura per le pompe di calore allocate presso l'immobile di Via E. Mola n. 19 per l'importo complessivo di € 6.888,58 (Iva inclusa);

**richiamata** la Determinazione n. 66 del 06.02.2019 con la quale si è provveduto ad affidare al R.T.I. la fornitura e posa in opera di n. 5 plafoniere e di n. 2 punti luce presso la sede distaccata di Barletta per l'importo complessivo di € 1.257,77 (Iva inclusa);

**richiamata** la Determinazione n. 310 del 12.07.2019 con la quale si è provveduto ad affidare per motivi di urgenza, agendo in luogo della R.T.I., alla Ditta CSM Ascensori di Maurizio Covato (P.I. 07005690727) con sede in Bari alla via Bruno Buozzi n. 42 - Bari, il ripristino dell'impianto di elevazione dello stabile di via E. Mola n. 19 - Bari, per l'importo complessivo di € 2.867,00 (Iva inclusa);

**richiamata** la Determinazione n. 326 del 29.07.2019 con la quale si è provveduto ad affidare al R.T.I. il ripristino della funzionalità dell'impianto di videosorveglianza a servizio del Palazzo Camerale per l'importo complessivo di € 3.609,02 (Iva inclusa);

**valutato** che con la liquidazione delle suddette somme, l'importo inizialmente previsto per la manutenzione straordinaria risulta ridotto ad € 27.536,16, indi è da ritenersi sussistente la disponibilità economica necessaria a far fronte alla spesa di cui al presente provvedimento, da qualificarsi “prestazioni extra-canone”;

**considerata** la necessità tecnico-economica, riscontrata dal Provveditore, di evitare che gli interventi sull'impianto elettrico siano affidati a ditta diversa dal soggetto responsabile della manutenzione;

**ritenuto** dal Provveditore opportuno invitare l'A.T.I. Auriga Società Cooperativa - Sud Service s.r.l. - Cons.Truens s.c.a.r.l. (P.I. 06816550724) Via Trento n. 5 – 70126 Bari – mandataria del servizio di Global Service e manutentrice, altresì, dell'impianto elettrico dell'Ente camerale – ad elaborare



un'Offerta per la fornitura e relativa posa in opera di quanto summenzionato;

**acquisito** agli atti il preventivo dell' A.T.I. Auriga Società Cooperativa (Prot. Cam. n. 49467 del 03/09/2019), avente ad oggetto il ripristino del corretto funzionamento della cabina di media tensione a servizio della sede staccata di via E. Mola n. 19 - Bari, dell'importo di € 6.375,67 (Iva compresa);

**constatata**, a seguito di indagine eseguita dall'assistente alla D.E.C. - Geom. Rotondo Luigi (Prot. Cam. n. 50004 del 05/09/2019) l'avvenuta applicazione dei prezzi di mercato, in linea con i prezziari di riferimento in ordine alla fornitura contemplata nelle opere extra canone, relativa al ripristino del corretto funzionamento della cabina di media tensione a servizio della sede staccata di via E. Mola n. 19;

**visto** l'art. 36 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 del Codice dei Contratti pubblici e ss.mm.ii.;

**valutato** che sussiste la disponibilità economica necessaria a sostenere la spesa in oggetto;

**visto** il parere espresso dal Provveditore, Responsabile Unico del Procedimento, Sig. Francesco Cembalaio, che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali e che all'uopo controfirma il presente provvedimento;

**ritenuto** provvedere in merito;

### d e t e r m i n a

per le motivazioni richiamate in premessa e qui da intendersi integralmente riportate in fatto ed in diritto:

- 1) di affidare – ex art. 36 co. 2 lett. a) del D. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. – il servizio di seguito riportato, all'A.T.I. Auriga soc. coop. (Mandataria) - Sud Service s.r.l. - Cons.Truens s.c.a.r.l. - sede legale Via Trento n 5 – 70126 Bari - contro il corrispettivo complessivo di 6.375,67 (Iva inclusa):
  - ripristino del corretto funzionamento della cabina elettrica di media tensione a servizio della sede staccata di via E. Mola n. 19, dell'importo di € 6.375,67 (Iva compresa);
- 2) di disporre l'utilizzo della somma di € 6.375,67 (Iva inclusa) sul conto n. 111015 "Fabbricato – via E. Mola" C.d.C. M001 Gestione Finanziaria, Provveditorato e Personale (funz. Ist. B);
- 3) di liquidare - ex art. 15 D.P.R. 02.11.2005 n. 254 - la predetta somma alla summenzionata Ditta, a seguito di presentazione di fatture in regola con gli adempimenti fiscali per le forniture effettivamente rese e collaudate;
- 4) di trasmettere - ex art. 13 D.P.R. 02.11.2005, n. 254 - copia del presente provvedimento al Servizio di Contabilità.



**CAMERA DI COMMERCIO  
BARI**

5) di disporre che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, ai fini della trasparenza amministrativa e secondo il disposto dell'art. 29 D. Lgs. n. 50/2016 mediante la pubblicazione sul sito istituzionale all'Albo Pretorio informatico, nonché nella sezione Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione.

**IL DIRIGENTE**

(Michele Lagioia)