



DETERMINAZIONE N. 436 DEL 24 OTT 2019

OGGETTO: Procedura - ex artt. 32 co. 2, 36 co. 2 lett. a) e co. 9-bis del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50 e ss.mm.ii. Autorizzazione a contrarre per l'affidamento del servizio di manutenzione completa degli impianti di sollevamento con conduzione ubicati in Bari presso la sede Camerale in C.so Cavour, n. 2 (n. 4 ascensori) e l'immobile di Via Emanuele Mola n. 19 (n. 2 ascensori e n. 2 servoscala). Periodo 01.11.2019 al 31.10.2021. (CIG: Z8D2A1C9B6)

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE FINANZIARIA, PROVVEDITORATO E PERSONALE**

visto il D. Lgs. n. 165/2001 contenente "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

vista la Legge n. 580/93 sul "Riordinamento delle Camere di Commercio, industria, artigianato ed agricoltura";

visto il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;

visto l'art. 13 del D.P.R. 2.11.2005, n. 254 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";

vista la Deliberazione n. 43 del 14.04.2015 con la quale la Giunta camerale ha adottato la nuova struttura organizzativa dell'Ente camerale, confermata con Deliberazione di Giunta n. 84 del 25.07.2019;

vista la Deliberazione n. 92 del 31.07.2015 con la quale la Giunta camerale ha conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale dell'area organizzativa "Settore Gestione Finanziaria Provveditorato e Personale";

vista la Deliberazione del Consiglio Camerale n. 7 del 17.12.2018 con la quale è stato approvato il Preventivo 2019 e la Deliberazione del Consiglio camerale n. 4 del 25.07.2019 con la quale si è provveduto all'aggiornamento dello stesso;

vista la Deliberazione n. 123 del 17.12.2018 con la quale la Giunta camerale ha approvato il Budget direzionale per l'esercizio 2019 e la Deliberazione della Giunta camerale n. 89 del 25.07.2019 con la quale si è provveduto all'aggiornamento dello stesso;

visto il Provvedimento n. 47 del 05.08.2019, adottato dal Segretario Generale f.f., con il quale si è provveduto ad assegnare al sottoscritto la competenza in ordine all'utilizzo delle risorse anno 2019 aggiornate relative ai centri di costo M001 e M002 - "Gestione Finanziaria, Provveditorato e Personale" e "Costi Comuni";

considerato che in data 31.10.2019 andrà a scadere il contratto di Global Service, avente ad oggetto

Camera di commercio industria artigianato agricoltura Bari

corso Cavour, 2 - 70121 Bari - tel. +39 080 2174111 - fax +39 080 2174228

PEC cciaa@ba.legalmail.camcom.it - partita IVA 02517930729 - codice fiscale 80000350720



al suo interno il servizio di manutenzione completa degli impianti di sollevamento con conduzione ubicati in Bari presso la sede Camerale in C.so Cavour, n. 2: (n. 4 ascensori) e l'immobile di Via Emanuele Mola n. 19 (n. 2 ascensori e n. 2 servoscala) ;

dato atto che è necessario ed opportuno porre in essere ogni attività amministrativa finalizzata all'affidamento del servizio di che trattasi con decorrenza dal 01.11.2019 al 31.10.2021 e per la durata di anni due, al fine di garantire le normali attività dell'Ente camerale;

richiamato l'art. 1 co. 449 della L. n. 296/ 2006 (c.d. Legge Finanziaria 2007), modificato dall'art. 7 del D.L. 52/2012, convertito in L. n. 94/2012, ai sensi del quale "...Le *restanti* amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165 e successive modificazioni, *possono* ricorrere alle convenzioni di cui al presente comma e al comma 456 del presente articolo, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti";

richiamato, altresì, l'art. 1 co. 450 della predetta L. n. 296/2006, modificato dall'art. 7 del D.L. n. 52/2012- convertito in L. n. 94/2012 – "... le *altre* amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. Lgs 30.03.2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario *sono tenute* a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328";

visto che non risulta attivata dalla CONSIP S.p.A., società del Ministero dell'Economia e delle Finanze che gestisce il Programma di razionalizzazione degli acquisti nella P.A., una convenzione per il servizio oggetto di affidamento;

visto che ai sensi dell'articolo 36, comma 6 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione nel quale si può procedere attraverso ordine diretto (ODA) o con richiesta di offerta (RDO) ;

richiamato l'art. 47, co. 1 D.P.R. n. 254/2005 che demanda la competenza al Dirigente dell'area Economico-Finanziaria relativamente alla scelta della forma di contrattazione;

richiamato l'art. 32 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 (Codice dei Contratti pubblici), ai sensi del quale "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

considerata, pertanto, la necessità di attivare, nell'ambito del Me.Pa. - Consip, la procedura di negoziazione RDO, provvedendo ad invitare - ex artt. 36 co. 2, lett. a) e 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - almeno tre operatori economici, secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, poiché trattasi di prestazioni standardizzate e le cui condizioni sono definite dal mercato;

ritenuto opportuno, al fine di superare le criticità emerse dalla gestione integrata dei servizi (facility management), affidare il servizio di manutenzione in oggetto a ditta specializzata in grado di garantire la miglior qualità degli interventi in tempi certi e rapidi;



preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposta in lotti funzionali o prestazionali in quanto verrebbe violato quanto prescritto dall'art. 35 comma 6 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. (divieto di artificioso frazionamento);

ritenuto di dover individuare - ex art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.- il Provveditore dell'Ente – Sig Francesco Cembalaio - quale R.U.P. della procedura de qua ed avente la qualifica di Punto Ordinante nell'ambito del Me.Pa. - Consip;

valutato che sussiste la disponibilità economica necessaria a sostenere la spesa in oggetto sul relativo conto di pertinenza;

visto il Capitolato prestazionale all'uopo predisposto dall'Ufficio Acquisti e Patrimonio dell'Ente;

visto il parere espresso dal Provveditore, Sig. Francesco Cembalaio, Responsabile Unico del Procedimento, che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali e che all'uopo controfirma il presente provvedimento;

ritenuto provvedere in merito;

d e t e r m i n a

per le motivazioni richiamate in premessa e qui da intendersi integralmente riportate in fatto ed in diritto e che costituiscono parte integrante al presente provvedimento

1) di autorizzare, ex artt. 32 co. 2 e 36 co. 2 lett. a), e 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.i., l'espletamento della procedura di Gara, nell'ambito del Mercato Elettronico Me.Pa. Consip, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione completa degli impianti di sollevamento con conduzione ubicati in Bari presso la sede Camerale in C.so Cavour, n. 2 (n. 4 ascensori) e l'immobile di Via Emanuele Mola n. 19 (n. 2 ascensori e n. 2 servoscala), per il periodo 01.11.2019 al 31.10.2021, provvedendo ad invitare almeno tre operatori economici e ponendo a base d'asta l'importo di € 10.300,00, (€ 10.000,00 + € 300,00 oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - IVA esclusa) secondo il criterio del minor prezzo;

2) di individuare – ex art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - il Sig. Francesco Cembalaio, Provveditore dell'Ente, quale Responsabile Unico del Procedimento della procedura de qua ed avente la qualifica di Punto Ordinante nell'ambito del Me.Pa. - Consip;

3) di approvare il Capitolato prestazionale all'uopo predisposto dall'Ufficio Acquisti e Patrimonio dell'Ente;

4) di disporre l'utilizzo della somma complessiva di € 12.566,00 (Iva 22% inclusa) - per il periodo 01.11.2019 al 31.10.2021- sul conto n. 325020 Oneri per manutenzione ordinaria CdC M002 "Costi Comuni" di seguito così ripartito:

- € 1.047,16 (periodo 01.11.2019 – 31.12.2019);
- € 6.282,96 (periodo 01.01.2020 – 31.12.2020);
- € 5.235,80 (periodo 01.01.2021 – 31.10.2021);

5) di trasmettere, ex art. 13 D.P.R. 02.11.2005 n. 254, copia del presente provvedimento al Servizio



Provveditorato e Contabilità per gli adempimenti consequenziali;

6) di disporre che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento, ai fini della trasparenza amministrativa e secondo le prescrizioni previste in combinato disposto con gli artt. 29, 192 co. 3 del D. Lgs. n. 50/2016, mediante la pubblicazione sul sito Web istituzionale all'Albo Pretorio informatico e nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e Contratti";

7) di dare atto, ai sensi dell'art. 29 co.1 ult. cpv, che i termini cui sono collegati gli effetti giuridici del presente provvedimento decorrono dalla data di adozione del medesimo e contestuale pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente.

IL DIRIGENTE
(Michele Lagioia)