

RETTIFICA DESCRIZIONE LOTTO 11

Prot. n. 14290 del 11/08/2020

L'AGENZIA DEL DEMANIO

istituita con il decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300 con la finalità di amministrare e gestire in nome e per conto dello Stato i beni immobili di proprietà statale, trasformata in Ente Pubblico Economico con decreto legislativo del 03.07.2003, n. 173:

RENDE NOTO CHE

Il lotto n. 11 dell'avviso di vendita della Direzione Regionale Puglia e Basilicata prot. n. 13321 del 24.07.202 è da intendersi rettificato come segue:

11	Scheda: <b>BAB0988</b>  Comune: Polignano a Mare (BA)  Catasto Terreni: Foglio 63 part. 247  Superficie catastale: mq 466  Stato occupazionale: utilizzato senza titolo  Stato manutentivo: sufficiente  Quota di proprietà: 1/1	Nel comune di Polignano a Mare, in prossimità della frazione di "Triggianello", vendesi un piccolo terreno di natura agricola, a giacitura quasi pianeggiante. Sul fondo il Consorzio Terre d'Apulia realizzò delle opere finalizzate all'attivazione di un pozzo mai entrato in servizio e, pertanto, è presente un basamento in calcestruzzo delle dimensioni approssimative in pianta pari a m. 13 x m. 2,80, di altezza entro terra non nota ed altezza fuori terra media riscontrata inferiore al metro. Il fondo agricolo risulta annesso alla limitrofa proprietà privata. In Catasto Terreni il bene è censito al Foglio 63 p.la 247 con qualità Uliveto - classe 3 mq 466 - reddito dominicale € 1,81 - reddito agrario € 1,32. Il certificato di destinazione urbanistica attesta che il bene ricade in zona E1 - Attività primarie. Il bene si vende nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso. Eventuali spese ed attività necessarie per la regolarizzazione edilizio-urbanistica e catastale del bene, saranno a totale carico dell'aggiudicatario, prima della stipula dell'atto di vendita.	Prezzo Base <b>€ 1.050,00</b> (euro millecinquanta/00)  Cauzione <b>€ 105,00</b> (euro centocinque/00)	Referente: Domenico Giordano Tel. 080 5467827  Referente: Andrea Santacroce Tel. 080 5467807
----	--	---	--	--

Bari

Il Direttore Regionale  
dott. Vincenzo Capobianco