



SETTORE LEGALE E FEDE PUBBLICA

367

Determinazione n. del **30 OTT 2020**

Oggetto: Rinvio prove scritte sessione unica 2020 esami per l'abilitazione all'esercizio dell'attività di Agente di Affari in Mediazione e con mandato a titolo oneroso.

IL DIRIGENTE

- con i poteri conferiti con D. Lgs. n.165/2001;
- vista la legge n. 580/93 e s.m.i. con specifico riguardo al D. Lgs. 219/2016;
- visto il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;
- vista la deliberazione n. 43 del 14.04.2015 con la quale la Giunta camerale ha ridefinito la Struttura Organizzativa dell'Ente;
- vista la deliberazione n. 84 del 25.07.2019 con la quale la Giunta camerale ha confermato la Struttura Organizzativa dell'Ente definita con propria deliberazione n. 43 del 14.05.2015;
- vista la determinazione del Segretario Generale n. 78 del 04.08.2015 con la quale è stata definita l'articolazione degli Uffici dell'Ente;
- richiamata la deliberazione della Giunta camerale n. 46 del 04.06.2020 con la quale è stato confermato al sottoscritto l'incarico di funzione dirigenziale relativo al Settore Legale e Fede Pubblica;
- visto l'art.2 comma 3 lettera e) della Legge n.39/89, e successive modificazioni, riguardante la disciplina della professione di mediatore, che prevede come requisito il superamento di un esame diretto ad accertare l'attitudine e la capacità professionale dell'aspirante in relazione al ramo di mediazione prescelto;
- richiamato il Regolamento, approvato con Deliberazione di Giunta Camerale n.140 del 25 Ottobre 2011, che disciplina le modalità per lo svolgimento delle prove d'idoneità per l'abilitazione all'esercizio dell'attività di Agenti di Affari in Mediazione di competenza territoriale della Camera di Commercio I.A.A. di Bari, così come previsto dall'art. 1 del D.M. 21 febbraio 1990, n. 300, con il quale vengono fissati i criteri da adottare per poter svolgere l'attività di Agenti di Affari in Mediazione, soprattutto in merito al domicilio professionale;
- considerato che sulla materia è intervenuto il D. Lgs. n.59/2010 (recepimento Direttiva Servizi) e successive modificazioni che hanno mantenuto fermi i requisiti per l'accesso all'attività sopracitata;
- vista la Disposizione del Presidente n. 1 del 28.01.2020 con la quale è stata nominata la Commissione d'esame per l'accertamento dell'attitudine e della capacità professionale dell'aspirante mediatore all'esercizio dell'attività;
- vista l'istruttoria effettuata dall'Ufficio sulle 85 domande di ammissione agli esami per l'abilitazione dell'esercizio dell'attività di Agenti di Affari in Mediazione - Sezione "Agenti immobiliari e con mandato a titolo oneroso";
- visto il verbale della succitata Commissione del 06.10.2020 che ha accertato che su 85 candidati: 81 sono in regolare possesso dei requisiti richiesti, tre sono da ammettere con riserva e uno da escludere;
- vista la determinazione n. 346 del 14.10.2020 con la quale gli 84 candidati, divisi in tre gruppi, sono stati convocati per lo svolgimento delle prove scritte nelle giornate del 3, 4 e 10 novembre p.v.;



- visto il D.P.C.M. Del 18.10.2020, modificativo del D.P.C.M. del 13.10.2020, che, nello specifico, all'art. 1 comma 6 aggiunge una lettera n-bis disponendo che "sono sospese tutte le attività convegnistiche o congressuali, ad eccezione di quelle che si svolgono con modalità a distanza; tutte le cerimonie pubbliche si svolgono nel rispetto dei protocolli e linee guida vigenti e a condizione che siano assicurate specifiche misure idonee a limitare la presenza del pubblico; nell'ambito delle pubbliche amministrazioni le riunioni si svolgono in modalità a distanza, salvo la sussistenza di motivate ragioni; è fortemente raccomandato svolgere anche le riunioni private in modalità a distanza";
- preso atto del protocollo della Camera di Commercio I.A.A. di Bari di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro approvato dall'apposito Comitato in data 14.09.2020;
- valutato che l'esame di cui trattasi è senz'altro da ritenere rientrante nel concetto di "riunione" inteso, come da definizione del vocabolario "Il riunirsi di più persone...nello stesso luogo, di comune intesa o su invito o convocazione...";
- tenuto conto che le prove scritte del 3, 4 e 10 novembre 2020 afferenti alla sessione unica 2020 sono ammessi candidati le cui domande di ammissione sono state presentate con riferimento al bando pubblicato in data 18.09.2020, con scadenza le ore 24:00 del 02.10.2020, e che, pertanto, ai sensi della normativa vigente, termine ultimo per lo svolgimento dell'esame di cui trattasi è il 17.03.2021;
- rilevato il continuo, rapido, evolversi della situazione epidemiologica in corso in Italia con riferimento alla data della presente Determinazione;
- ritenuto di dover procedere ad un rinvio delle prove scritte previste per il 3, 4 ,e 10 novembre 2020;
- visto il parere favorevole espresso dal Dott. Luigi Di Carlo, Titolare della P.O. Regolazione Attività Economiche, che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali;
- ritenuto opportuno provvedere in merito,

DETERMINA

per le motivazioni richiamate in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

di rinviare a data da definirsi le prove scritte della sessione unica 2020 degli esami per l'abilitazione all'esercizio dell'attività di Agente di Affari in Mediazione e con mandato a titolo oneroso previste - come in determinazione n. 346/2020 - per i giorni 3, 4 e 10 novembre 2020 presso la Camera di Commercio I.A.A. di Bari, specificando che la presente Determinazione - mediante la sua obbligatoria pubblicazione nell'Albo Camerale - ha valore di notifica a tutti gli interessati e, in quanto tale, è valida a tutti gli effetti di legge.

Il Dirigente
(Avv. Vincenzo PIGNATARO)