



DETERMINAZIONE N. **358** DEL 21 DIC 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli Uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma Empulia del Soggetto Aggregatore della Regione Puglia InnovaPuglia s.p.a.. C.I.G. 9332821786. Approvazione verbali Commissione – Aggiudicazione gara.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

visto il D. Lgs. n. 165/2001 contenente “Norme generali sull’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e ss.mm.ii.;

vista la Legge n. 580/93 sul “Riordinamento delle Camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura” e ss.mm.ii.;

visto il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;

visti gli artt. 13 e 15 del D.P.R. 02.11.2005, n. 254 “Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio”;

richiamata la Deliberazione di Giunta n. 46 del 4/06/2020 confermata con deliberazione n. 51 del 29/06/2021;

richiamata la Deliberazione di Giunta immediatamente esecutiva n. 27 del 29.04.2022;

viste le Deliberazioni immediatamente esecutive n. 8 del 13.12.2021 e n. 4 del 05.10.2022, con le quali il Consiglio camerale ha approvato, rispettivamente, il Preventivo Economico 2022 della C.C.I.A.A. di Bari ed il relativo aggiornamento;

viste le Deliberazioni immediatamente esecutive n. 130 del 13.12.2021 e n. 99 del 05.10.2022, con le quali la Giunta camerale ha approvato, rispettivamente, il Budget Direzionale per l'anno 2022 ed il relativo aggiornamento;

vista la Determinazione del Segretario Generale n. 73 del 05.10.2022, recante" Art. 8, comma 3, DPR 254/2005 - Assegnazione competenze in ordine all'utilizzo di risorse del Budget



Direzionale 2022 aggiornato".

vista la Deliberazione del Consiglio camerale n. 9 del 20.12.2022 con la quale è stato approvato il Preventivo anno 2023;

vista la Deliberazione n. 138 del 20.12.2022 con la quale la Giunta camerale ha approvato il budget direzionale per l'esercizio 2023 nell'articolazione dei centri di costo;

Visto D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020, successivamente modificato ex art. 51 D.L.n. 77/2021, coordinato con la Legge di conversione n. 108 del 29/07/2021;

Vista la deliberazione della Giunta Camerale n. 113 del 12.11.2021 con la quale è stato approvato il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e il programma biennale degli acquisti di beni e servizi 2022 – 2023;

richiamata la determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s. con la quale, per le motivazioni ivi addotte, veniva autorizzata, ex lege, la procedura di gara aperta, sopra soglia comunitaria (C.I.G. 9332821786), per il servizio di pulizia e servizi connessi dell'Ente camerale e della sede degli uffici staccati - ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - per l'importo a base d'asta pari ad € 1.662.186,42 (€1.659.792,42 + €2.394,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva 22%, per il periodo 01.12.2022 – 30.11.2025, eventualmente rinnovabile per ulteriori ventiquattro mesi (per un importo di € 1.106.528,28 oltre € 1.596,00 per oneri di sicurezza previsti ex lege e oltre IVA, a cui applicare il ribasso di aggiudicazione), secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, poiché trattasi di appalto con un'incidenza della manodopera superiore al 50% del valore dell'appalto;

dato atto che, con la predetta determinazione, si stabiliva, altresì, di procedere mediante l'utilizzo della piattaforma EmPulia del Soggetto Aggregatore della Regione Puglia InnovaPuglias.p.a. con sede in Via Casamassima – 700100 Valenzano – Ba, giusta Convenzione già stipulata e acquisita in atti;

visto che la procedura de qua è stata pubblicata sulla predetta piattaforma, unitamente agli avvisi di cui agli articoli 72 e 73 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e secondo gli indirizzi generali di cui al Decreto Ministeriale Infrastrutture e Trasporti 02.12.2016, in data 5 agosto 2022 al protocollo n. PI202947-22 e che, come si riscontra dal bando di gara in atti, il termine ultimo di presentazione delle offerte è stato fissato nelle ore 12:00 del giorno 15 settembre c.a.;



richiamata la determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s. con la quale si dava atto che, entro il prescritto termine di scadenza, sono pervenute a sistema le offerte da parte delle seguenti Imprese elencate secondo l'ordine di arrivo a sistema secondo il numero di protocollo di fianco indicato:

Società Cooperativa di Produzione e LavoroTreFiammelle	PI226937-22	14/09/2022 10:59:03
MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO (INVALIDATO)	PI227021-22	14/09/2022 11:59:59
MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	PI227035-22	14/09/2022 12:17:02
BRIO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.	PI227052-22	14/09/2022 12:42:31
SIALIA SOCIETA' CONSORTILE	PI227128-22	14/09/2022 13:26:05
Gestione Ambientale Multiservizisrl	PI227200-22	14/09/2022 15:25:08
PFE S.p.A.	PI227208-22	14/09/2022 15:30:17
Skill Soc. Cons. a r.l.	PI227229-22	14/09/2022 15:58:45
R.T.I. Pulim 2000 Società Cooperativa- Ecoteam	PI227289-22	14/09/2022 16:22:55
C.M. SERVICE S.R.L.	PI227322-22	14/09/2022 16:48:14
Gener Service s.r.l.	PI227337-22	14/09/2022 17:18:19
SERVIZI INTEGRATI SRL	PI227341-22	14/09/2022 17:31:35



GENERAL SERVICE	PI227343-22	14/09/2022 17:34:20
PARENTE SERVICE S.r.l.	PI227347-22	14/09/2022 17:43:17
LA PULISAN PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI S.R.L.	PI227449-22	14/09/2022 18:16:40
Impresa Piemonte	PI228911-22	15/09/2022 09:23:44
GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	PI228918-22	15/09/2022 09:32:14
DUSSMANN SERVICE SRL	PI228920-22	15/09/2022 09:34:55
ITALIANA SERVIZI SPA	PI228921-22	15/09/2022 09:35:05
Punto Pulizia	PI228926-22	15/09/2022 09:50:15
RTI Meranese Servizi SpA - Issitalia A. Barbato Srl	PI228936-22	15/09/2022 10:05:03
GLH SRL	PI228960-22	15/09/2022 10:25:47
LEADER SERVICE scarl (INVALIDATO)	PI228967-22	15/09/2022 10:31:35
Holding Service S.r.l.	PI228971-22	15/09/2022 10:33:38
DIEM	PI228976-22	15/09/2022 10:39:08
Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile"	PI228978-22	15/09/2022 10:43:26
COOPSERVICE SOC.COOP.P.A	PI228983-22	15/09/2022 10:45:29



Multiservice S.r.l.	PI228981-22	15/09/2022 10:45:33
Puliservice	PI228997-22	15/09/2022 10:56:32
Gioma Facility Management srl (INVALIDATO)	PI229031-22	15/09/2022 11:09:05
Gioma Facility Management srl	PI229064-22	15/09/2022 11:22:08
Accadueo srl	PI229073-22	15/09/2022 11:27:11 1
LEADER SERVICE scarl	PI229081-22	5/09/2022 11:36:18
TEDESCHI SRL	PI229082-22	15/09/2022 11:36:50
LA MINOPOLI	PI229085-22	15/09/2022 11:42:13
La Lucente S.p.A.	PI229096-22	15/09/2022 11:51:07

visto che con la predetta determinazione n. 71/SG del 19 settembre u.s. si provvedeva a nominare la Commissione di gara;

richiamata la determinazione del sottoscritto n. 252 del 10 ottobre u.s. con la quale si provvedeva ad approvare i lavori della Commissione di cui ai verbali numerati da 01 a 11 nonché ad ammettere gli operatori economici partecipanti alla prosecuzione della procedura de qua;

dato atto che con la predetta determinazione si provvedeva ad escludere dalla procedura l'Impresa Gestione Ambientale Multiservizi s.r.l., successivamente riammessa a partecipare con determinazione n. 285/GFPP del 25.10.2022 per le motivazioni ivi addotte che qui si intendono integralmente riportate;

vista la nota pervenuta al sottoscritto da parte del R.U.P., prot. n. 86685 del 16/12/2022, con la quale venivano trasmesse le risultanze delle operazioni svolte dalla medesima pedissequamente riportate nei seguenti verbali, trasmessi in allegato alla nota de qua, numerati dal n. 12 al n. 27;

preso atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa, prima graduata nella graduatoria



provvisoria, giusta verbale n. 25 del 21.11.2022, è risultata quella presentata dall'Impresa General Service s.r.l., avendo totalizzato il punteggio pari a 84,88 (offerta tecnica 67,71 pt. + offerta economica 17,17.pt.) per un ribasso sull'importo a base d'asta di 15,50, pari a €1.402.589,54 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge e che la predetta è risultata sospetta di anomalia ex art. 97 co. 3 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

dato atto, altresì, che segue in graduatoria l'Impresa Skill Soc. Cons. a r.l. avendo totalizzato il punteggio pari a 77,49 (offerta tecnica 59,9 pt. + offerta economica 17,59 pt.) per un ribasso sull'importo a base d'asta di 16,80 %, pari a € 1.380.947,29 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

visto che, all'esito delle verifiche previste ex lege, l'offerta prima graduata presentata dall'Impresa General Service s.r.l., ha superato positivamente le predette, atteso che, sulla base della documentazione acquisita, si è riscontrato come l'offerta presentata abbia tenuto conto di tutti i costi connessi all'espletamento dell'appalto e, dunque, il R.U.P. coadiuvato dalla Commissione di gara ne attesta l'attendibilità della medesima, giusta verbali nn. 26 e 27;

considerato che la documentazione di cui sopra costituisce proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

visto che sono state effettuate, con esito positivo, attraverso il sistema dell'Avcpass del portale ANAC, le verifiche relative ai requisiti di qualificazione sulle base delle dichiarazioni rese in sede di partecipazione alla procedura de qua dall'Impresa prima in graduatoria;

visto che si è provveduto, attraverso accesso diretto al Registro delle Imprese dell'Ente, alle verifiche dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi, dichiarati in sede di gara, con esito positivo;

accertata la regolarità contributiva dell'operatore economico di che trattasi mediante acquisizione del DURC;

dato atto che è in fase di istruttoria l'istanza di iscrizione nella White List della Prefettura di Potenza, presentata dall'Impresa di che trattasi di iscrizione e, pertanto, si è provveduto ad inoltrare richiesta di certificazione antimafia;



visto l'art.3 D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, successivamente modificato ex art. 51 D. L. n. 77/2021, coordinato con la Legge di conversione n. 108 del 29/07/2021, in materia di certificazione antimafia, a cui si rinvia;

considerato che a fronte della natura essenziale per il funzionamento dell'Ente rinveniente dal dover garantire un servizio attinente all'igiene e la salute del personale camerale e degli utenti che quotidianamente transitano negli immobili oggetto dell'appalto de quo, è necessario assicurarne l'esecuzione anticipata (Cfr. TAR Bologna, 07.03.2017 n. 209);

visto l'articolo 8 del d.l.76 del 2020, convertito nella legge 120, successivamente modificato ex art. 51 co. 1 lett. f) D. L. n. 77/2021, "è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

dato atto che con determinazione del sottoscritto n. 320/GFPP del 30 novembre u.s., alle cui motivazioni integralmente si fa rinvio, al fine di garantire la continuità del servizio nelle more del perfezionamento delle procedure amministrative finalizzate all'individuazione del nuovo appaltatore, è stata autorizzata una proroga tecnica a carattere strettamente temporaneo, per il periodo 01.12.2022 – 31.12.2022, rappresentando uno strumento finalizzato esclusivamente ad assicurare il passaggio da un vincolo contrattuale ad un altro - c.d. contratto ponte – (vd. Anac – delibera n. 423 del 15 maggio 2019), delibera n. 882 del 25.09.2019; Cons. Stato, Sez. V, 17.01.2018 n. 274; Cons. Stato, Sez. V, 9.05.2019 R.G. 733/2019);

visto che per le motivazioni su addotte l'appalto di cui al presente provvedimento decorre a far data dall'1 gennaio 2023 con scadenza al 31.12.2025 eventualmente rinnovabile per ulteriori ventiquattro mesi, come previsto dagli atti di gara a cui si rinvia;

ritenuto che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'affidamento del servizio di che trattasi al nuovo contraente ex art. 32 comma 8 D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., mediante esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza a far data dall'1 gennaio 2023;

visto lo schema di contratto, formulato sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato congiuntamente agli atti di gara con determinazione n. 188/GFPP del 27 luglio 2022;

richiamata la Linea guida Anac n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", in base alla quale "Il direttore dell'esecuzione del contratto è soggetto diverso



dal responsabile del procedimento nei casi di prestazioni di importo superiore a 500.000 euro” (cfr. paragrafo n. 10.2);

vista la determinazione del Segretario Generale n. 87 del 25 ottobre 2022, con la quale è stato individuato il Dr. Nicola La Fronza quale assegnatario delle Posizione Organizzativa “Provveditorato” a far data dall’1 novembre u.s., in sostituzione del Provveditore uscente, R.U.P. della procedura de qua;

ritenuto di individuare il Dr. Nicola La Fronza, dipendente di ruolo dell’Ente, titolare della P.O. “Provveditorato” quale Direttore dell’esecuzione dell’appalto in argomento ex D.M. n. 49 del 7/03/2018;

visto il parere espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Avv. Celestina Barile, che attesta la legittimità dell’istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali e che all’uopo controfirma il presente provvedimento;

visto il Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture approvato con D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

ritenuto provvedere in merito;

d e t e r m i n a

1. **di considerare** la premessa quale motivazione di fatto e di diritto ai fini dell’adozione del presente provvedimento;
2. **di approvare** le risultanze delle operazioni della Commissione di gara di cui ai verbali numerati da 12 a 27 che costituiscono parte integrante del presente atto;
3. **di aggiudicare**, il servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli Uffici staccati dell’Ente - CIG. n. 9332821786 all’Impresa General Service s.r.l. con sede legale in Potenza, avendo totalizzato il punteggio pari a 84,88 (offerta tecnica 67,71 pt. + offerta economica 17,17.pt.) per un ribasso sull’importo a base d’asta di 15,50, pari a €1.402.589,54 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 2.394,00, oltre IVA come per legge;
4. **di individuare** seconda nella graduatoria l’Impresa Skill Soc. Cons. a r.l. avendo totalizzato il punteggio pari a 77,49 (offerta tecnica 59,9 pt. + offerta economica 17,59 pt.) per



un ribasso sull'importo a base d'asta di 16,80 %, pari a € 1.380.947,29 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

5. di autorizzare, ai sensi dell'art. 8 del d.l.76 del 2020, convertito nella legge 120, successivamente modificato ex art. 51 co. 1 lett. f) D. L. n. 77/2021, la consegna anticipata del servizio nonché l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

6. di approvare il contratto d'appalto, acquisito in atti, formulato sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, approvato congiuntamente agli atti di gara con determinazione n. 188/GFPP del 27 luglio 2022;

7. di dare atto che il termine di stand still period di cui all'art. 32 comma 9 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. andrà a scadere il 35° giorno decorrente dall'invio dell'ultima comunicazione del presente provvedimento di aggiudicazione e quant'altro previsto ex art. 76 D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., effettuate contestualmente all'adozione del presente provvedimento;

8. di individuare il Dr. Nicola La Fronza, dipendente di ruolo dell'Ente, titolare della Posizione Organizzativa "Provveditorato", quale Direttore dell'esecuzione dell'appalto di cui al presente provvedimento ai sensi del D.M. n. 49 del 7/03/2018;

9. di rideterminare come segue le somme necessarie a far fronte alla spesa di che trattasi disponendo l'utilizzo sui conti economici di pertinenza, per l'importo complessivo annuo di € 571.359,96 Iva inclusa (€468.327,84 + € 103.032,12 Iva 22%) come segue:

Preventivo 2023 la somma complessiva di € 571.359,97 relativa all'anno 2023 come segue:

- € 518.253,13 sul conto 325010 Oneri pulizie locali - CdC M002;
- € 41.695,23 sul conto 325066 Oneri per facchinaggio - CdC M001;
- € 11.411,60 sul conto 325068 Oneri vari di funzionamento - CdC M002;

Preventivo 2024 la somma complessiva di € 571.359,97 relativa all'anno 2024 come segue:

- € 518.253,13 sul conto 325010 Oneri pulizie locali - CdC M002;
- € 41.695,23 sul conto 325066 Oneri per facchinaggio - CdC M001;
- € 11.411,60 sul conto 325068 Oneri vari di funzionamento - CdC M002;

Preventivo 2025 la somma complessiva di €571.359,97 relativa all'anno 2025 come segue:

- € 518.253,13 sul conto 325010 Oneri pulizie locali - CdC M002;
- € 41.695,23 sul conto 325066 Oneri per facchinaggio - CdC M001;
- € 11.411,60 sul conto 325068 Oneri vari di funzionamento - CdC M002;

10. di incamerare sul conto di budget n. 312013 Rimborsi e Recuperi diversi M001, preventivo economico 2023 la somma di € 3.721,00 (Iva inclusa), per spese di pubblicità obbligatoria, rappresentando ex lege oneri a carico dell'Impresa aggiudicataria dell'appalto;



11. di trasmettere copia del presente provvedimento al Servizio Contabilità e Servizio Provveditorato per gli adempimenti consequenziali;

12. di disporre che venga assicurata la pubblicità legale del presente provvedimento prevista ai sensi dell'art. 71 e ss. del D.Lgs 50/16 oltre che ai fini della trasparenza amministrativa e secondo il disposto dell'art. 29 del medesimo decreto mediante la pubblicazione sul sito Web istituzionale all'Albo pretorio informatico, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti e secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione e sulla piattaforma EmPulia;

13. di dare atto, ai sensi del prefato art. 29 co.1 ult. cpv, D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che i termini cui sono collegati gli effetti giuridici del presente provvedimento decorrono dalla data di adozione del medesimo e contestuale pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente.

IL DIRIGENTE

(Michele Lagioia)

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
BARI

VERBALE N. 12 DEL 10 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 12 del mese di ottobre, alle ore 16.07, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 11 in atti, per procedere all'apertura delle buste virtuali contenenti i progetti tecnici - art. 21 Bando/Disciplinare di gara 1° cpc - al fine di dare atto dei contenuti in ossequio al principio di trasparenza giusta Adunanza Plenaria – Sent. 28 luglio 2011 n. 13, presentati dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta aperta da remoto mediante collegamento alla piattaforma EmPulia, come previsto dal bando di gara. La Commissione, preliminarmente, dà atto che con determinazione dirigenziale n. 252/GFPP del 10.10.2022 sono state approvate le operazioni della medesima, giusta verbali acquisiti in atti numerati da 01 a 11, nonché l'elenco degli operatori economici ammessi ovvero esclusi dalla

prosecuzione delle operazioni della gara de qua. Il Presidente, quindi, dato atto che il provvedimento in argomento risulta regolarmente pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente", dispone che si proceda anche alla pubblicazione del predetto nella sezione "Trasparenza" presente sulla piattaforma Empulia, in uso per la gara di che trattasi.

Il Presidente, quindi, provvede a collegarsi alla piattaforma EmPulia con le proprie credenziali di accesso al fine di dare atto (art. 21 Bando/Disciplinare di gara 1° cpc) dei contenuti, in ossequio al principio di trasparenza giusta Adunanza Plenaria – Sent. 28 luglio 2011 n. 13, secondo l'ordine stabilito nel verbale n. 1 del 21.09.2022.

Si procede, di volta in volta, all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche pervenute a sistema da parte dei seguenti operatori economici:

- Tre Fiammelle soc. coop di produzione e lavoro
- Miorelli service s.p.a. a socio unico
- Brio Group soc. Coop consortile a r.l.
- Sialia società consortile
- PFE s.p.a.
- Skill Soc. Cons. a r.l.
- R.T.I. Pulim 2000 società cooperativa – Ecoteam s.r.l.
- C.M. Service s.r.l.
- Gener Service s.r.l
- Servizi integrati s.r.l.
- General Service s.r.l.
- Parente Service s.r.l.
- La Pulisan Pulizia e Sanificazione Immobili s.r.l.
- Impresa Piemonte
- Gruppo Servizi Associati s.p.a..

Alle ore 17.30 la segretaria, Dr.ssa Mele Tiziana, lascia la commissione; assume, quindi, le funzioni di segretaria la componente Dr.ssa Schirone Stefania.

Dalla suddetta operazione, ne consegue che la documentazione tecnica di cui alla busta virtuale pervenuta a sistema, a mezzo uso della piattaforma EmPulia, da parte delle su menzionate imprese risulta validamente prodotta e firmata digitalmente dalle medesime e, pertanto, le predette, all'unanimità, sono ammesse alla prosecuzione della gara.

Si da atto che tutta la documentazione tecnica è stata salvata, di volta in volta, in una cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente ai componenti la Commissione di gara.

La Commissione conclude le operazioni di cui sopra e si autoconvoca per il giorno 11 ottobre 2022 alle ore 10.30 per la prosecuzione delle operazioni di cui al presente verbale.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 18.28 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI

BARI

VERBALE N. 13 DELL'11 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 11 del mese di ottobre, alle ore 11.04, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocata al termine della seduta di cui al verbale n. 12 in atti, per procedere all'apertura delle buste virtuali contenenti i progetti tecnici - art. 21 Bando/Disciplinare di gara 1° cpc - al fine di dare atto dei contenuti in ossequio al principio di trasparenza giusta Adunanza Plenaria – Sent. 28 luglio 2011 n. 13, presentati dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta aperta da remoto, come previsto dal bando di gara.

Il Presidente, quindi, provvede a collegarsi alla piattaforma EmPulia con le proprie credenziali di accesso secondo l'ordine stabilito nel verbale n. 1 del 21.09.2022.

Si procede, di volta in volta, all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche pervenute a sistema da parte dei seguenti operatori economici:

Dussmann Service s.r.l.
Italiana Servizi s.p.a.
Punto Pulizia
RTI Meranese Servizi SpA - Issitalia A. Barbato Srl
GLH SRL
Holding Service S.r.l.
DIEM
Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile"
CoopService Soc. Coop. P.A
Multiservice S.r.l
Puliservice
Gioma Facility Management srl
Accadueo srl
Leader Service s.c.a r.l.
Tedeschi s.r.l.
La Minopoli
La Lucente S.p.A.

Dalla suddetta operazione, ne consegue che la documentazione tecnica di cui alla busta virtuale pervenuta a sistema, a mezzo uso della piattaforma EmPulia, da parte delle su menzionate imprese risulta validamente prodotta e firmata digitalmente dalle medesime e, pertanto, le predette, all'unanimità, sono ammesse alla prosecuzione della gara.

Si da atto che tutta la documentazione tecnica è stata salvata, di volta in volta, in una cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente ai componenti la Commissione di gara.

La Commissione conclude le operazioni di cui sopra e si autoconvoca per il giorno 12 ottobre 2022 alle ore 10.30 per la prosecuzione delle operazioni di gara.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 12.46 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI

BARI

VERBALE N. 14 DEL 12 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 12 del mese di ottobre, alle ore 11.05, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocata al termine della seduta di cui al verbale n. 13 in atti, per procedere alla valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- ★ Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- ★ Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- ★ Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente, preliminarmente, dà lettura di quanto stabilito negli atti di gara in merito alla valutazione delle offerte (punto "CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE" punto 17 del bando di gara), che di seguito si riporta pedissequamente:

17 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi.

	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	Massimo 80 punti
Offerta economica	Massimo 20 punti
TOTALE	100

17.2 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Elemento di valutazione e Punteggio Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	<i>a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio</i>	14
	<i>a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze.</i>	5
	<i>a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso;</i>	3
	<i>a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive.</i>	10

<p><i>A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio</i></p> <p>Max 13 punti</p>	<p><i>a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze;</i></p>	4
	<p><i>a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione</i></p>	5
	<p><i>a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021</i></p>	4
<p><i>A.3) Certificazioni</i></p> <p>Max 5 punti</p>	<p><i>a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione)</i></p>	5
<p><i>A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati</i></p> <p>Max 10 punti</p>	<p><i>a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati</i></p>	10
<p><i>A.5) Raccolta differenziata</i></p> <p>Max 5 punti</p>	<p><i>a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti</i></p>	5

<i>A.6) Migliorie</i>	<i>a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica.</i>	5
Max15 punti	<i>a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante</i>	10
A) Offerta Economica	<i>b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.</i>	20
TOTALE A + B		100

La comprova dei requisiti di cui al punto A.3) sarà fornita mediante la certificazione in originale ovvero copia conforme all'originale attestata da un pubblico ufficiale dell'Ente.

17.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

Secondo quanto previsto dalle Linee guida n° 2 dell'ANAC, per ogni sub criterio i componenti della commissione procedono all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 sulla base della qualità tecnica e funzionale delle offerte, delle peculiarità delle soluzioni tecniche e modalità operative adottate, secondo i seguenti criteri motivazionali:

Giudizio	Coefficiente	Criterio di giudizio della proposta e/o del miglioramento
ECCELLENTE	1	<i>È ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori</i>
OTTIMO	0,8	<i>Aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative</i>
BUONO	0,6	<i>Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali</i>

DISCRETO	0,4	<i>Aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio</i>
MODESTO	0,2	<i>Appena percepibile o appena sufficiente</i>
ASSENTE/ IRRILEVANTE	0	<i>Nessuna proposta o miglioramento irrilevante</i>

I coefficienti, variabili tra zero ed uno, da assegnare a ciascun criterio avente natura qualitativa, sono determinati effettuando la media dei coefficienti che ogni componente della commissione ha attribuito alle proposte dei concorrenti su ciascun criterio.

METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1. Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots + C_{ni} \times P_n$$

dove

P_i = punteggio concorrente i

C_{ai} = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i

C_{bi} = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i

C_{ni} = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i

P_a = peso criterio di valutazione a

P_b = peso criterio di valutazione b

P_n = peso criterio di valutazione n

I punteggi qualitativi finali attribuiti alle singole offerte verranno troncati alla seconda cifra decimale.

Il punteggio finale relativo all'offerta tecnica è dato dalla somma dei punteggi attribuiti agli elementi di valutazione, componente l'offerta tecnica stessa.

soglia di sbarramento al punteggio tecnico. *Il concorrente è escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio tecnico complessivo inferiore alla **soglia minima di sbarramento pari a 40.***

17.4 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Offerta economica – max 20 punti

La commissione procederà all'apertura delle offerte economiche e assegnerà il relativo punteggio (massimo di 20 punti su 100) sulla base della seguente formula:

$$\left[\frac{Pg - Pi}{P_{min}} \right]^{0.7} * 20$$

dove:

Pg: è l'importo a base d'asta

Pi: è il prezzo dell'offerta economica in esame

Pmin: è il prezzo più basso presentato

al ribasso più elevato verrà attribuito il punteggio massimo pari a 20.

Risulterà aggiudicatario della procedura l'operatore economico che avrà totalizzato il maggior punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi parziali relativi a ciascun elemento di giudizio relativo all'offerta tecnica e all'offerta economica.

Nel caso di punteggio complessivo pari, si procederà all'aggiudicazione del servizio a favore del soggetto che ha totalizzato un punteggio più elevato rispetto all'offerta tecnica.

Nel caso di punteggio complessivo pari sia in relazione all'offerta economica sia in relazione all'offerta tecnica, si procederà all'aggiudicazione del servizio mediante sorteggio in seduta pubblica tra i soggetti che avranno totalizzato tale maggior punteggio complessivo e parziale.

Nel caso in cui pervenga una sola offerta si procederà comunque all'aggiudicazione, purché tale offerta sia ritenuta conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

In caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere prevarrà quello indicato in lettere.

In caso di discordanza fra il prezzo indicato nel modello offerta di cui all'allegato D e il prezzo indicato sulla piattaforma Empulia, prevarrà quest'ultimo.

La Commissione, quindi, provvede a formulare lo schema della scheda tipo che viene allegata al presente verbale (All. A), successivamente, il Presidente provvede, a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione delle gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 01 in atti.

La Commissione, quindi, esamina, di volta in volta, le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

- Tre Fiammelle soc. coop di produzione e lavoro
- Miorelli service s.p.a. a socio unico
- Brio Group soc. Coop consortile a r.l.
- Sialia società consortile
- PFE s.p.a.
- Skill Soc. Cons. a r.l.
- R.T.I. Pulim 2000 società cooperativa – Ecoteam s.r.l.

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "B").

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi alle ore 10:30 del giorno 13.10.2022 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Tutta la documentazione viene consegnata alla segretaria che ne curerà la custodia in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 14.45 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		SCHEDA n° _____
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	
A.6) Migliorie Max15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	
TOTALE OFFERTA TECNICA		
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: TRE FIAMMELLE		SCHEDA n° <u>1</u>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	7,42
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2,3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,8
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	2,6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,4
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	4
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2
A.6) Migliorie Max15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	2
TOTALE OFFERTA TECNICA		41,72

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: MIORELLI SERVICE		SCHEDA n° 2
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	9,24
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2,65
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,8
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,84
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	4
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	6
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2,3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	6
TOTALE OFFERTA TECNICA		51,03
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: BRIO GROUP		SCHEDA n° 3
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	9,24
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,59
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,4
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3,3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	6
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	1,3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2,3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	6,6
TOTALE OFFERTA TECNICA		49,93
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: <i>SIALIA</i>		SCHEDA n° <i>4</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>10,22</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>4</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>2,4</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	<i>3,2</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3,65</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>3,2</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>5</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>8</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>3</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>3</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>8</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>59,67</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		PFE	SCHEDA n° 5
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti	
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	8,4	
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3,3	
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,8	
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	5,3	
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze: max pt.4	2,4	
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3,3	
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiestio, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2	
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5	
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	10	
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2	
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3	
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4	
TOTALE OFFERTA TECNICA		51,7	
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.		
TOTALE A + B			

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: SKILL SOC. CONS.		SCHEDA n° 6
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	10,22
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	8
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,64
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3,65
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	4
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	4
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	8
TOTALE OFFERTA TECNICA		59,9
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		SCHEDA n°
RTI PULIM 2000 + ECOTEAM		7
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	9,24
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	7,3
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,6
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiestio, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	2
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3,3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	5,3
TOTALE OFFERTA TECNICA		51,13
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI

BARI

VERBALE N. 15 DEL 14 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 14 del mese di ottobre, alle ore 11.09 presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 14 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata provvede a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione delle gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 1 in atti.

La Commissione, quindi, esamina, di volta in volta, le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

- C.M. Service s.r.l.

- Gener Service s.r.l
- Servizi integrati s.r.l.
- General Service s.r.l.

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "A").

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi alle ore 12.00 del giorno 17.10.22 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Tutta la documentazione viene consegnata alla segretaria che ne curerà la custodia in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 13.25 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: <i>CM Service</i>		SCHEDA n° <i>8</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>5,6</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>2</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>1,8</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>4,6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze: max pt.4	<i>1,04</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>2,92</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>5</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>8</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>1,3</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>2,65</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>5,3</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>43,21</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		GENER SERVICE	SCHEDA n° 9
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti	
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	7,42	
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3	
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso: max pt. 3	1,8	
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	5,3	
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,84	
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3	
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiestio, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2	
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5	
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8	
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	1	
A.6) Migliorie Max15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2,3	
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4	
TOTALE OFFERTA TECNICA		45,86	
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.		
TOTALE A + B			

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		SCHEDA n° <u>10</u>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	10,22
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	4
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6,6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,4
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3,3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3,65
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3,65
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	8
TOTALE OFFERTA TECNICA		60,21
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: GENERAL SERVICE		SCHEDA n° 11
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	13,02
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	4,65
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,4
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	8
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	3,44
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	4
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	4
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	4
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	8
TOTALE OFFERTA TECNICA		67,71
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

VERBALE N. 16 DEL 17 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 17 del mese di ottobre, alle ore 12.25, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta pubblica, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 15 in atti, per la prosecuzione delle operazioni relative alla valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

La Commissione preliminarmente decide di richiedere chiarimenti in ordine al piano di assorbimento del personale a mezzo della piattaforma Empulia alla ditta Gener Service, esaminata nello scorso verbale. Pertanto dalla predetta Piattaforma si provvede ad inviare la suddetta richiesta di chiarimenti alla ditta Gener Service.

Si procede, di volta in volta, all'apertura della cartella digitale contenente le offerte tecniche pervenute a sistema da parte dei seguenti operatori economici:

-Parente Service

- Pulisan

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili fra zero e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore di cui alle linee guida n. 2 Anac par. VI n. 1. Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (Allegato A).

La seduta è sospesa alle ore 14.25 e la segretaria, Dr.ssa Mele Tiziana, lascia la commissione; assume, quindi, le funzioni di segretaria la componente Dr.ssa Schirone Stefania per il prosieguo.

La Commissione, dato atto che la riunione è regolarmente costituita, riprende i lavori alle ore 17.05 per la prosecuzione delle operazioni di verifica dei progetti tecnici con l'esame dell'offerta presentata dalla Ditta:

✦ Impresa Piemonte

Si procede, pertanto, all'attribuzione del punteggio come su esposto (Allegato B).

Si da atto, altresì, che è pervenuta nota pec prot.cam. n.71766/22 dalla ditta GSA-già ammessa-, non richiesta dalla stazione appaltante, di specificazione dei requisiti dell'art. 80 d.lgs. 50/16.

La Commissione conclude le operazioni di cui sopra e si autoconvoca in seduta riservata il giorno 18 ottobre 2022 alle ore 9.10 per la valutazione, in seduta riservata, delle offerte tecniche pervenute a sistema e validamente prodotte.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 18.00 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO
AGLI ATTI DI GARA

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		PARENTE SERVICE	SCHEDA n° 12
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti	
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	8,4	
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2	
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19	
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	4	
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,32	
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3	
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2	
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5	
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8	
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2,3	
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2,3	
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4	
TOTALE OFFERTA TECNICA		45,71	
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.		
TOTALE A + B			

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: PULISAN		SCHEDA n° 43
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	9,24
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	5,3
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,12
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	2,65
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiestio, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	10
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3,65
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2,65
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	6
TOTALE OFFERTA TECNICA		55
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE		SCHEDA n°
Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: <i>Imprese Piemonte</i>		<i>A4</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>11,2</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>3</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>2,19</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	<i>3,2</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>2,65</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>3,2</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>5</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>8</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>1,3</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>1,65</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>2</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>49,39</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
BARI

VERBALE N. 17 DEL 18 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 18 del mese di ottobre, alle ore 09.10, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocata al termine della seduta di cui al verbale n. 16 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e preliminarmente dà atto che è pervenuta nota pec della ditta Coopservice, prot. cam. n. 71821 del 17.10.2022. con la quale la stessa azienda- già ammessa alla presente fase di gara -ha inviato ulteriore documentazione inerente le dichiarazioni rese ex art. 80 d.lgs.50/16, non richieste dalla stazione appaltante.

Successivamente il Presidente provvede a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione delle gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 1 in atti. La Commissione, quindi, esamina, di volta in volta, le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

- Gruppo Servizi Associati
- Dussmann Service
- Italiana Servizi Spa

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "A").

Si sospende la seduta alle ore 12.20- la dott.ssa Mele si allontana alle ore 13.55- e si riprende alle ore 14.00 – e la dott.ssa Schirone assume le funzioni della segretaria- con l'esame dell'offerta della seguente ditta:

- Punto Pulizia

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara .

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "B").

Da ultimo, la Commissione prende atto che è pervenuta con nota pec indirizzata alla stazione appaltante, prot.cam. n. 71835 del 17.10.2022, richiesta di riesame in autotutela della ditta Gestione Ambientale Multiservizi – esclusa giusta determinazione n. 252 del 10.10.22 alle cui motivazioni si fa rinvio- che chiede la riammissione in gara.

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi alle ore 11:00 del giorno 19.10.22 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 15.35 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

* F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo

- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO
AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI (GSA)	SCHEDA n° 15
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti	
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	11,2	
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3	
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19	
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	5,3	
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,4	
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3	
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2	
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5	
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8	
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3	
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2,3	
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	6	
TOTALE OFFERTA TECNICA		54,59	
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.		
TOTALE A + B			

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		DUSSMANN SERVICE	SCHEDA n° 16
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti	
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	2,8	
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2	
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19	
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6	
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	0,8	
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3	
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2	
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5	
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8	
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2	
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2	
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4,6	
TOTALE OFFERTA TECNICA		41,59	
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.		
TOTALE A + B			

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: ITALIANA SERVIZI		SCHEDA n° 17
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	11,2
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	7,3
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,4
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	6
TOTALE OFFERTA TECNICA		56,29
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: PUNTO PULIZIA		SCHEDA n° 48
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	10,22
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2,3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,84
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiestio, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2
A.6) Migliorie Max15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4
TOTALE OFFERTA TECNICA		50,75
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
BARI

VERBALE N. 18 DEL 19 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 19 del mese di ottobre, alle ore 11.00, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 17 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e preliminarmente da atto che è pervenuta a mezzo della piattaforma telematica Empulia risposta della ditta Gener Service- protocollo PI255453-22 alla richiesta della stazione appaltante di cui al verbale n.14, di chiarimenti in ordine al piano di assorbimento del personale.

Successivamente il Presidente provvede a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione delle gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 1 in atti. La Commissione, quindi, esamina le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

-RTI Meranese Servizi spa-Issitalia A.Barbato srl

- GLH Srl

Nel corso dell'esame delle offerte delle due suddette ditte si procede, a mezzo piattaforma telematica Empulia, ad inviare alle stesse richieste di chiarimenti sul piano di assorbimento del personale e si invia, altresì, analoga richiesta alla ditta Italiana Servizi spa (analizzata nella precedente seduta)

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "A").

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi alle ore 15.00 del giorno 20.10.2022 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 13.40 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE <i>RTI Meronese servizi + ISSITALIA</i> Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		SCHEDA n° <i>19</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>11,2</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>3</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>1,8</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	<i>2,4</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>3,2</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>5</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>8</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>2</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>3</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>6</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>54,6</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: G. L. H. SPA		SCHEDA n° 20
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	8,4
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,19
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,32
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	6
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2,3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4
TOTALE OFFERTA TECNICA		47,41
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
BARI

VERBALE N. 19 DEL 20 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 19 del mese di ottobre, alle ore 15,00 presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 18 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e preliminarmente da atto che è pervenuta, da parte della GLH srl, la risposta prot n. PI258249-22, tramite piattaforma EmPulia, alla richiesta di chiarimenti della stazione appaltante di cui al verbale n.18. Successivamente, si provvede a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione delle gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 1 in atti. La Commissione, quindi, esamina, di volta in volta, le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

- Holding Service s.r.l.
- DIEM
- Consorzio Leonardo Servizi-consorzio stabile

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "A").

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi alle ore 11.00 del giorno 21.10.2022 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Tutta la documentazione viene consegnata alla segretaria che ne curerà la custodia in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 17.00 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: <i>Holdings Service</i>		SCHEDA n° <i>21</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>6,44</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>3</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>2,19</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	<i>1,84</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3,3</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>3,2</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>5</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>8</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>2,65</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>2,3</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>3,3</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>47,22</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: DIEM		SCHEDA n° 22
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	11,2
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2,65
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,8
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6,6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	3,2
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	6
TOTALE OFFERTA TECNICA		56,65
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: <i>Company Leonardo Servizi</i>		SCHEDA n° <i>23</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>8,4</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>2,65</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>1,8</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici. valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	<i>1,32</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3,</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiestio, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>3,2</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>5</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>6</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>2</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>2,65</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>6</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>48,02</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
B A R I

VERBALE N. 20 DEL 21 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 21 del mese di ottobre, alle ore 11.00, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocata al termine della seduta di cui al verbale n. 19 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e preliminarmente dà atto che è pervenuta a mezzo piattaforma Empulia nota di chiarimenti prot. PI259565-22 dalla ditta Italiana Servizi srl, come richiesti dalla stazione appaltante (cfr.verbale n. 16) Successivamente si provvede a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione delle gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 1 in atti.

La Commissione, quindi, esamina le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

- RTI Coopservice soc. coop/Dinamica Servizi
- Multiservice srl
- Puliservice srl

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "A").

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi alle ore 9.15 del 25.10.22 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Tutta la documentazione viene consegnata alla segretaria che ne curerà la custodia in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 14.00 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE <i>RTI Coop Service / Dinamiche Servizi</i> Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		SCHEDA n° <i>24</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>7,42</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>2,3</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>1,8</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>4,6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	<i>2,4</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>2,12</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>3</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>5,3</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>2</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>2,65</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>4</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>40,59</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: MULTISERVICE SRL		SCHEDA n° 25
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	11,2
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,4
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,4
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	6
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2,3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	6
TOTALE OFFERTA TECNICA		53,5
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: PULISERVICE		SCHEDA n° 26
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	10,22
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,8
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	7,3
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,64
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	7,3
TOTALE OFFERTA TECNICA		57,46
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
B A R I

VERBALE N. 21 DEL 25 OTTOBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 25 del mese di ottobre, alle ore. 9.20, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocata al termine della seduta di cui al verbale n. 20 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e provvede a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 1 in atti.

La Commissione, quindi, esamina, di volta in volta le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

- Gioma Facility management srl
- Accadueo srl
- Leader service scarl
- RTI Tedeschi srl-Consorzio Stabile Instant Service scarl

La Commissione chiede chiarimenti, mediante piattaforma, alla Soc. Leader Service scarl in merito al piano di assorbimento.

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "A").

La Commissione, altresì, prende atto della determinazione dirigenziale GFPP n. 252 adottata in data odierna, alle cui motivazioni integralmente si fa rinvio, con cui è stata riammessa in gara la ditta Gestione Ambientale Multiservizi.

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi alle ore 11.00. del giorno 2 novembre 2022 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Tutta la documentazione viene consegnata alla segretaria che ne curerà la custodia in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 13.50 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: GIOMA FACILITY MANAGEMENT SRL		SCHEDA n° 27
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	8,4
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,8
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	5,3
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,64
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	5,3
TOTALE OFFERTA TECNICA		50,64
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		



CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: ACCADUEO SVL		SCHEDA n° 28
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	9,24
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2,65
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,4
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	8
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	2,4
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3,65
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	6
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2,65
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	7,3
TOTALE OFFERTA TECNICA		55,49
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: <i>Leader Service</i>		SCHEDA n° <i>79</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>5,6</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>2</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>1,8</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>5,3</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	<i>1,6</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>3,2</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>5</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>8</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>2,65</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>3</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>4</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>45,15</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: <i>RTI Tedeschi e Gussari Stabile Istait</i>		SCHEDA n° <i>30</i>
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	<i>8,4</i>
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	<i>2,65</i>
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	<i>1,8</i>
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	<i>6,6</i>
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze: max pt.4	<i>2,12</i>
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	<i>3</i>
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	<i>3,2</i>
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	<i>3</i>
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	<i>6</i>
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	<i>2</i>
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	<i>2,65</i>
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	<i>5,3</i>
TOTALE OFFERTA TECNICA		<i>46,72</i>
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
BARI

VERBALE N. 22 DEL 2 NOVEMBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno due del mese di novembre, alle ore 12.00, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 21 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e provvede a collegarsi alla Piattaforma telematica Empulia al fine di effettuare le operazioni tecniche conseguenti e necessarie alla riammissione in gara della ditta Gestione Ambientale Multiservizi per la prosecuzione delle operazioni.

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi al 3 novembre 2022 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni inerenti la fase di valutazione delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione della gara di che trattasi.

Tutta la documentazione viene consegnata alla segretaria che ne curerà la custodia in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 13.00 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
BARI

VERBALE N. 23 DEL 3 NOVEMBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma Empulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 3 del mese di novembre, alle ore 9.30, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 22 in atti, per procedere alla prosecuzione delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche, presentate dagli operatori economici ammessi alla prosecuzione della procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma Empulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e preliminarmente formula, tramite piattaforma Empulia, richiesta di chiarimenti in merito al piano di assorbimento del personale alla ditta Leaderservice.

Si dà atto altresì che sono pervenuti dal RTI Coopservice/Dinamica Servizi, a mezzo piattaforma, i chiarimenti richiesti dalla stazione appaltante in ordine al predetto piano di assorbimento e risultano validamente prodotti.

Successivamente si provvede a collegarsi alla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione di gara, per la prosecuzione delle operazioni.

Si procede, quindi, di volta in volta, all'apertura delle offerte tecniche presentate dalle Ditte ammesse alla prosecuzione delle gara secondo l'ordine cronologico stabilito nel verbale n. 1 in atti.

La Commissione, quindi, esamina, di volta in volta le offerte presentate dalle seguenti Ditte:

- La Minopoli
- La Lucente
- Gestione Ambientale Multiservizi

Ciascun componente procede individualmente all'assegnazione diretta dei coefficienti variabili tra 0 e 1 per ogni singolo criterio come previsto dal bando/disciplinare di gara.

Terminate le operazioni di cui sopra, si procede, poi, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il metodo aggregativo compensatore, di cui alle linee guida dell'ANAC n. 2, par. VI, n.1.

Dalle predette operazioni risulta quanto riportato nelle schede allegate che costituiscono parte integrante del presente verbale (All. "A").

La Commissione, quindi, terminate le operazioni di cui sopra, decide di aggiornarsi al giorno 15 novembre 2022 in seduta riservata, per la prosecuzione delle operazioni della gara di che trattasi.

Tutta la documentazione viene consegnata alla segretaria che ne curerà la custodia in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 12.00 si dichiara sciolta la seduta, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: LA MINOPOLI		SCHEDA n° 34
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	6,64
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,8
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,6
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	6
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4
TOTALE OFFERTA TECNICA		45,04
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico: LA LUCENTE SPA		SCHEDA n° 32
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	8,4
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2,65
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	2,40
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,32
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	8
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	3
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	8
TOTALE OFFERTA TECNICA		53,97
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CRITERI DI VALUTAZIONE Progetto tecnico redatto dall'Operatore Economico:		SCHEDA n°
G.A.M. GESTIONE AMBIENTALE MULTI SERVIZI		33
Elemento di valutazione e Punteggio Max Attribuibile	Sub Criterio	Punti
A.1) Sistema organizzativo per lo svolgimento del servizio Max 32 punti	a.1.1 Modalità di pianificazione e programmazione del servizio max 14 pt.	4,62
	a.1.2 Efficienza delle prestazioni e Sistema di gestione del servizio nonché di reperibilità e di gestione delle emergenze. max 5 pt.	2,3
	a.1.3 Misure adottate per le verifiche e l'autocontrollo della qualità del servizio reso; max pt. 3	1,59
	a.1.4) Analisi dei punti critici, valutazione dei rischi e misure preventive. max pt. 10	4,6
A.2) Organizzazione del personale e mezzi dedicati al servizio Max 13 punti	a.2.1) Composizione delle squadre di lavoro per le varie funzioni previste, con indicazione del numero di persone e relative professionalità, delle responsabilità e delle competenze; max pt.4	1,6
	a.2.2) modalità di addestramento del personale e corsi di formazione max pt. 5	3
	a.2.3) Tipologia e sicurezza dei macchinari e attrezzature da utilizzare nell'espletamento di tutti i servizi richiesti, nel pieno rispetto dei criteri ambientali di cui al D.M. 29 gennaio 2021 max pt. 4	3,2
A.3) Certificazioni Max 5 punti	a.3.1 possesso delle varie certificazioni di qualità per i servizi oggetto della gara. (Sarà attribuito 1 punto per ogni certificazione) max pt. 5	5
A.4) Prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati Max 10 punti	a.4.1) Tipologia dei prodotti, attrezzature e macchinari utilizzati max pt. 10	6
A.5) Raccolta differenziata Max 5 punti	a.5.1) Gestione del servizio di raccolta rifiuti max pt. 5	2,3
A.6) Migliorie Max 15 punti	a.6.1) Migliorie offerte rispetto alle prestazioni da capitolato tenuto conto dell'incidenza sull'offerta economica max pt. 5	2
	a.6.2) Servizi liberamente offerti purchè pertinenti con il servizio oggetto di gara e ritenuti di interesse dell'Ente appaltante max pt. 10	4
TOTALE OFFERTA TECNICA		40,21
B) Offerta Economica	b.1) al concorrente che avrà offerto il prezzo più basso sarà attribuito il punteggio massimo di 20 punti.	
TOTALE A + B		

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
B A R I

VERBALE N. 24 DEL 15 NOVEMBRE 2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 15 del mese di novembre, alle ore 10.40, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 23 in atti, per la prosecuzione delle operazioni di cui alla procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la Dr.ssa Tiziana Mele, in servizio presso il Provveditorato dell'Ente – Ufficio Sicurezza.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e provvede a collegarsi con le proprie credenziali di accesso alla piattaforma EmPulia per verificare che sia pervenuto a sistema il chiarimento richiesto alla Società Leader Service, richiesto dalla stazione appaltante con verbale n.23 del 3 novembre u.s..

La Commissione da atto che detto chiarimento è regolarmente pervenuto a sistema con prot. n. PI271325-22, e risulta validamente prodotto.

Esaurita la discussione dell'argomento, la Commissione decide di aggiornarsi in seduta pubblica alle ore 13:00 del giorno 21 novembre p.v. prima in seduta riservata al fine dell'implementazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, come da verbali in atti e, poi, in seduta pubblica da remoto per procedere all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche presentate dagli operatori ammessi alla prosecuzione delle procedure di gara.

Il Presidente, quindi, dichiara sciolta la seduta alle ore 11.30, dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto e acquisito agli atti.

- * F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo
- * F.to Avv. Celestina Barile
- * F.to Dr.ssa Stefania Schirone
- * F.to Dr.ssa Tiziana Mele

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
B A R I

VERBALE N. 25 DEL 21.11.2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 21 del mese di novembre, alle ore 13.30, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta riservata prima e, poi, a partire dalle ore 14.00 in seduta pubblica da remoto, la Commissione di gara, nominata con determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s., autoconvocatasi al termine della seduta di cui al verbale n. 24 in atti, per procedere all'apertura delle offerte economiche presentate dagli operatori ammessi alla prosecuzione delle operazioni di cui alla procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo Camerale e degli uffici staccati dell'Ente – gara telematica tramite piattaforma EmPulia. CIG. n. 9332821786, autorizzata con determinazione dirigenziale n. 188/GFPP del 27 luglio u.s..

Sono presenti i Sigg.ri:

PRESIDENTE

- * Presidente: Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo – Segretario Generale dell'Ente;

COMPONENTI

- * Avv. Celestina Barile – Provveditore dell'Ente;
- * Dr.ssa Stefania Schirone – dipendente di ruolo assegnata al Servizio Provveditorato - Ufficio Acquisti e Patrimonio.

Esercita le funzioni di segretaria la componente Dr.ssa Stefania Schirone.

Il Presidente, constatata la presenza di tutti i componenti la Commissione, dichiara aperta la seduta riservata e provvede a collegarsi con le proprie credenziali di accesso alla piattaforma EmPulia al fine di

procedere, preliminarmente, all'implementazione dei punteggi attribuiti, di volta in volta, alle offerte tecniche, giusta verbali in atti, affinché tutti gli operatori collegati al sistema ne prendano visione (All. A). terminate le operazioni di cui sopra, Il Presidente alle ore 14.23 dichiara aperta la seduta pubblica da remoto, come da comunicazione trasmessa attraverso la piattaforma di che trattasi contrassegnata con protocollo n. PI 284027-22 del 18.11. u.s. Si allontana momentaneamente il Presidente alle ore 15.25 e la seduta viene sospesa per riprenderla alle ore 15.34.

Si da atto che sono presenti i dottori Claudio Paldera e Saccomanni Marco, giusta delega in atti, in rappresentanza dell'Impresa Sialia Scarl (All. B).

Verificata, poi, la regolarità della trasmissione mediante il sistema telematico delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, si procede all'apertura delle medesime di volta in volta. Gli atti predetti, vengono di volta in volta salvati sulla cartella digitale il cui accesso è riservato esclusivamente alla Commissione.

Della predetta operazione si riportano di seguito le risultanze:

- Tre Fiammelle soc. coop di produzione e lavoro, rib. 5,01 %;
- Miorelli service s.p.a. a socio unico, rib. 12,10 %;
- Brio Group soc. Coop consortile a r.l. rib. 20,02 %;
- Sialia società consortile rib. 17,06 %;
- PFE s.p.a. rib. 7,52 %;
- Skill Soc. Cons. a r.l. rib.16,80 %;
- R.T.I. Pulim 2000 società cooperativa – Ecoteam s.r.l. rib. 23,41 %;
- C.M. Service s.r.l. rib.18,74%;
- Gener Service s.r.l rib. 21,6327 %;
- Servizi integrati s.r.l. rib. 13,020%;
- General Service s.r.l. rib. 15,50 %;
- Parente Service s.r.l. rib. 22,04 %;
- La Pulisan Pulizia e Sanificazione Immobili s.r.l. rib.11,71%;
- Impresa Piemonte rib.7,53%;
- Gruppo Servizi Associati s.p.a. rib. 4,24%;
- Dussmann Service s.r.l. rib. 14,994 %;
- Italiana Servizi s.p.a. rib.8,01 %;
- Punto Pulizia rib.16,13 %;

- RTI Meranese Servizi SpA - Issitalia A. Barbato Srl rib. 19,95 %;
- GLH SRL rib. 8,51 %;
- Holding Service S.r.l. rib.25,79%;
- DIEM rib.16,37 %;
- Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile" rib. 14,23 %;
- RTI CoopService Soc. Coop. P.A/Dinamica Servizi rib. 6,15 %;
- Multiservice S.r.l rib.10 %; (si dà atto che per tale operatore non risultava prodotto l'allegato D, ma soltanto offerta economica caricata direttamente sulla piattaforma, pertanto ci si è collegati con l'operatore di Empulia per attivare l'assistenza tecnica al fine di ricavare dalla suddetta piattaforma telematica il dato necessario alla prosecuzione di gara)
- Puliservice rib.15,75 %;
- Gioma Facility Management srl rib. 12,34 %;
- Accadueo srl rib. 17,97 %;
- Leader Service s.c.a r.l. rib. 10,50 %;
- Tedeschi s.r.l. rib.8,83 %;
- La Minopoli rib. 20,83 %;
- La Lucente S.p.A. rib.16,26 %;
- GAM Gestione Ambientale Multiservizi, rib. 13,183%.

La Commissione, poi, procede con l'avvio automatico del riepilogo finale a mezzo della piattaforma (Allegato C). Dalla predetta operazione si riscontra che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dall'Impresa General Service, avendo totalizzato il punteggio pari a 84,88 (offerta tecnica 67,71 pt. + offerta economica 17,17.pt.) per un ribasso sull'importo a base d'asta di 15,50, pari a € 1.402.589,54 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

Si dà atto che segue in graduatoria provvisoria l'Impresa Skill Soc. Cons. a r.l. avendo totalizzato il punteggio pari a 77,49 (offerta tecnica 59,9 pt. + offerta economica 17,59 pt.) per un ribasso sull'importo a base d'asta di 16,80 %, pari a € 1.380.947,29 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

La Commissione, poi, riscontrato che l'offerta presentata dall'Impresa General Service, prima graduata, appare sospetta di anomalia ex lege, decide di proseguire in seduta riservata, in ausilio al R.U.P. Il Rup, atteso che non sono presenti documenti giustificativi, alle ore 17.05 invia pertanto, a mezzo piattaforma telematica comunicazione protocollo n. PI286957-22 con la quale invita la ditta General Service a fornire,

entro le ore 12.00 del 6 dicembre 2022,le necessarie giustificazioni per la verifica dell'anomalia dell'offerta.

Tutto il materiale esaminato viene custodito in un armadio situato presso la stanza n. 105 del 2° piano del Palazzo camerale, chiuso a chiave.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 18.20 si dichiara sciolta la seduta. Dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo

F.to Avv. Celestina Barile

F.to Dr.ssa Stefania Schirone

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA

Compilatore	Angela Patrizia Partipilo	Titolo documento	PDA per PI202947-22	Protocollo		Data Invio		Stato	Valutazione Lotti
		Protocollo Generale				Data Protocollo		Stato Seduta Virtuale	Chiusa

Protocollo Bando	PI202947-22	Fascicolo	FE040175		
Importo Appalto €	2.770.310,70	Importo a Base d'Asta	1.659.792,42		
Criterio di Aggiudicazione Gara	Offerta economica più vantaggiosa	Conformità	no	Criterio Formulazione Offerta Economica	Prezzo
Riparametrazione del Punteggio Tecnico	no	Criterio di riparametrazione	Criterio di riparametrazione	Modalità di partecipazione	Telematica
CIG	9332821786	CUP		N.D.D. Indizione	
Oggetto	Procedura aperta ex artt. 60 e 95 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente - Gara telematica tramite piattaforma Empulcia. C.I.G 9332821786.				
				Data D.D. Indizione	27/07/2022
					no
				Richiesta Campionatura	

Testata									
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Data sorteggio invitati

Data I Seduta
21/09/2022

Determina di aggiudicazione


Del

Descrizione breve

Procedura aperta ex artt. 60 e 95 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente - Gara telematica tramite piattaforma Empulcia. C.I.G 9332821786.

Commissioni					
-------------	--	--	--	--	--


Seggio di Gara

Tipo Atto	Numero Atto	Data Atto	Allegato Atto
Determina dirigenziale	71/SG	19/09/2022	 DETERMINAZIONE NOMINA COMMISSIONE DI GARA N. 71 .pdf

Lista Utenti coinvolti

Nominativo	Ruolo
Stefania Schrone	Componente
Celesztina Barile	Componente
Angela Patrizia Paripilo	Presidente


Commissione Tecnica

Tipo Atto	Numero Atto	Data Atto	Allegato Atto
Determina dirigenziale	71/SG	19/09/2022	 DETERMINAZIONE NOMINA COMMISSIONE DI GARA N. 71 .pdf

Lista Utenti coinvolti

Nominativo	Ruolo
Stefania Schrone	Componente
Celesztina Barile	Componente
Angela Patrizia Paripilo	Presidente

Soggetto Valutazione Economica

Tipo Atto	Numero Atto	Data Atto	Allegato Atto
Determina dirigenziale	71/SG	19/09/2022	 DETERMINAZIONE NOMINA COMMISSIONE DI GARA N. 71 .pdf

Lista Utenti coinvolti

Nominativo	Ruolo
Stefania Schrone	Componente

Celestina Barile	Componente
Angela Patrizia Partipilo	Presidente

Sedute di gara													
Numero Seduta	Tipo Seduta	Descrizione	Data Inizio	Data Fine	Verbale								
I	Virtuale	Seduta Virtuale	21/09/2022 10:54:25	21/09/2022 13:58:46	<input type="checkbox"/>								
II	Virtuale	Seduta Virtuale	23/09/2022 10:14:18	23/09/2022 13:07:59	<input type="checkbox"/>								
III	Virtuale	Seduta Virtuale	26/09/2022 10:55:38	26/09/2022 13:39:22	<input type="checkbox"/>								
IV	Virtuale	Seduta Virtuale	26/09/2022 15:47:49	26/09/2022 17:54:15	<input type="checkbox"/>								
V	Virtuale	Seduta Virtuale	27/09/2022 10:56:51	27/09/2022 13:18:26	<input type="checkbox"/>								
vi	Virtuale	Seduta Virtuale	27/09/2022 15:50:25	27/09/2022 17:32:29	<input type="checkbox"/>								
VII	Virtuale	Seduta Virtuale	28/09/2022 10:11:57	28/09/2022 14:05:13	<input type="checkbox"/>								
VIII	Virtuale	Seduta Virtuale	03/10/2022 10:39:05	03/10/2022 14:06:23	<input type="checkbox"/>								
IX	Virtuale	Seduta Virtuale	03/10/2022 15:47:11	03/10/2022 17:50:27	<input type="checkbox"/>								
X	Virtuale	Seduta Virtuale	04/10/2022 15:49:18	04/10/2022 17:39:04	<input type="checkbox"/>								
XI	Virtuale	Seduta Virtuale	06/10/2022 14:00:36	06/10/2022 14:50:57	<input type="checkbox"/>								
XII	Virtuale	Seduta Virtuale	10/10/2022 16:07:38	10/10/2022 18:28:27	<input type="checkbox"/>								
XIII	Virtuale	Seduta Virtuale	11/10/2022 11:04:18	11/10/2022 12:46:18	<input type="checkbox"/>								

Conversazione

Valutazione Amministrativa													
Bu...	Riga	Ve...	Es...	Wa...	Ag...	Fornitore	Stato	Motivazione	Data ricezione	Protocollo Offerta			
	1					Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Fiammelle	ammessa	Ammissa ...	14/09/2022 10:59:03	PI226937-22			
	2					MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	invalidata	Esclusa --- La presente offerta non viene presa ...	14/09/2022 11:59:59	PI227021-22			
	3					MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	ammessa	Ammissa ...	14/09/2022 12:17:02	PI227035-22			
	4					BRIO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.	ammessa	Ammissa ...	14/09/2022 12:42:31	PI227052-22			
	5					SIALIA SOCIETA' CONSORTILE	ammessa	Ammissa ...	14/09/2022 13:26:05	PI227128-22			
	6					Gestione Ambientale Multiservizi srl	ammessa	Ammissa ...	14/09/2022 15:25:08	PI227200-22			
	7					PFE S.p.A.	ammessa	Ammissa ...	14/09/2022 15:30:17	PI227208-22			
	8					Skill Soc. Cons. a r.l.	ammessa	Ammissa ...	14/09/2022 15:58:45	PI227229-22			

9		RTI Pulim 2000 Società Cooperativa - ecoteam srl	ammessa	Ammissa ---	...	14/09/2022 16:22:55	PI227289-22
10		C.M. SERVICE S.R.L.	ammessa	Ammissa ---	...	14/09/2022 16:48:14	PI227322-22
11		Gener Service s.r.l.	ammessa	Ammissa ---	...	14/09/2022 17:18:19	PI227337-22
12		SERVIZI INTEGRATI SRL	ammessa	Ammissa ---	...	14/09/2022 17:31:35	PI227341-22
13		GENERAL SERVICE	ammessa	Ammissa ---	...	14/09/2022 17:34:20	PI227343-22
14		PARENTE SERVICE S.R.L.	ammessa	Ammissa ---	...	14/09/2022 17:43:17	PI227347-22
15		LA PULISAN PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI S.R.L.	ammessa	Ammissa ---	...	14/09/2022 18:16:40	PI227449-22
16		Impresa Piemonte	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 09:23:44	PI228911-22
17		GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 09:32:14	PI228918-22
18		DUSSMANN SERVICE SRL	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 09:34:55	PI228920-22
19		ITALIANA SERVIZI SPA	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 09:35:05	PI228921-22
20		Punto Pulizia	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 09:50:15	PI228926-22
21		RTI Meranese Servizi Spa - ISSITALIA A.BARBATO	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 10:05:03	PI228936-22
22		GLH SRL	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 10:25:47	PI228960-22
23		LEADER SERVICE scarl	invalidata	Esclusa --- La presente offerta non viene presa	15/09/2022 10:31:35	PI228967-22
24		Holding Service S.r.l.	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 10:33:38	PI228971-22
25		DIEM	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 10:39:08	PI228976-22
26		Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile"	ammessa	Ammissa --- E' pervenuto entro il termine fissat...	...	15/09/2022 10:43:26	PI228978-22
27		RTI COOPSERVICE SOC.COOP.P.A - DINAMICA SERVIZI SRL	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 10:45:29	PI228983-22
28		Multiservice S.r.l.	ammessa	Ammissa --- DOCUMENTAZIONE PRODOTTA AD INTEGRAZI...	...	15/09/2022 10:45:33	PI228984-22
29		Puliservice	ammessa	Ammissa --- DOCUMENTAZIONE PRODOTTA AD INTEGRAZI...	...	15/09/2022 10:56:32	PI228997-22
30		Gioma Facility Management srl	invalidata	Esclusa --- La presente offerta non viene presa	15/09/2022 11:09:05	PI229031-22
31		Gioma Facility Management srl	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 11:22:08	PI229064-22
32		accadueo srl	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 11:27:11	PI229073-22
33		LEADER SERVICE scarl	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 11:36:18	PI229081-22
34		RTI TEDESCHI SRL - CONSORZIO STABILE Istant SERVICE	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 11:36:50	PI229082-22
35		LA MINOPOLI	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 11:42:13	PI229085-22
36		La Lucente S.p.A.	ammessa	Ammissa ---	...	15/09/2022 11:51:07	PI229096-22

Bu...		Riga	Wa...	Fornitore	Data / ora ricezione	Protocollo - Offerta	Stato	Punteggio Tecnico	Punteggio Assegnato	Punteggio Riparametrato Per Criterio (1° Rescaling)	Punteggio Riparametrato (2° Rescaling)
				Valutazione Tecnica							
	1			Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Fiammelle	14/09/2022	PI226937-22	Valutato	41,72	41,72	0,00	0,00
	3			MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	14/09/2022	PI227035-22	Valutato	51,03	51,03	0,00	0,00
	4			BRIO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.	14/09/2022	PI227052-22	Valutato	49,93	49,93	0,00	0,00
	5			SIALIA SOCIETA' CONSORTILE	14/09/2022	PI227128-22	Valutato	59,67	59,67	0,00	0,00
	7			PFE S.p.A.	14/09/2022	PI227208-22	Valutato	51,70	51,70	0,00	0,00
	8			Skill Soc. Cons. a r.l.	14/09/2022	PI227229-22	Valutato	59,90	59,90	0,00	0,00
	9			RTI Pulim 2000 Società Cooperativa - ecoteam srl	14/09/2022	PI227289-22	Valutato	51,13	51,13	0,00	0,00
	10			C.M. SERVICE S.R.L.	14/09/2022	PI227322-22	Valutato	43,21	43,21	0,00	0,00
	11			Gener Service s.r.l.	14/09/2022	PI227337-22	Valutato	45,86	45,86	0,00	0,00
	12			SERVIZI INTEGRATI SRL	14/09/2022	PI227341-22	Valutato	60,21	60,21	0,00	0,00
	13			GENERAL SERVICE	14/09/2022	PI227343-22	Valutato	67,71	67,71	0,00	0,00
	14			PARENTE SERVICE S.r.l.	14/09/2022	PI227347-22	Valutato	45,71	45,71	0,00	0,00
	15			LA PULISAN PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI S.R.L.	14/09/2022	PI227449-22	Valutato	55,00	55,00	0,00	0,00
	16			Impresa Piemonte	15/09/2022	PI228911-22	Valutato	49,39	49,39	0,00	0,00
	17			GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	15/09/2022	PI228918-22	Valutato	54,59	54,59	0,00	0,00
	18			DUSSMANN SERVICE SRL	15/09/2022	PI228920-22	Valutato	41,59	41,59	0,00	0,00
	19			ITALIANA SERVIZI SPA	15/09/2022	PI228921-22	Valutato	56,29	56,29	0,00	0,00
	20			Punto Pulizia	15/09/2022	PI228926-22	Valutato	50,75	50,75	0,00	0,00
	21			RTI Meranese Servizi SpA - ISSITALIA A.BARBATO	15/09/2022	PI228936-22	Valutato	54,60	54,60	0,00	0,00
	22			GLH SRL	15/09/2022	PI228960-22	Valutato	47,41	47,41	0,00	0,00
	24			Holding Service S.r.l.	15/09/2022	PI228971-22	Valutato	47,22	47,22	0,00	0,00
	25			DIEM	15/09/2022	PI228976-22	Valutato	56,65	56,65	0,00	0,00
	26			Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile"	15/09/2022	PI228978-22	Valutato	48,02	48,02	0,00	0,00
	27			RTI COOPSERVICE SOC.COOP.P.A. - DINAMICA SERVIZI SRL	15/09/2022	PI228983-22	Valutato	40,59	40,59	0,00	0,00
	28			Multiservice S.r.l.	15/09/2022	PI228981-22	Valutato	53,50	53,50	0,00	0,00
	29			Puliservice	15/09/2022	PI228997-22	Valutato	57,46	57,46	0,00	0,00
							Valutato				

31		Gioma Facility Management srl		15/09/2022	PI229064-22	50,64	50,64	0,00
32		accadueo srl		15/09/2022	PI229073-22	55,49	55,49	0,00
33		LEADER SERVICE scarl		15/09/2022	PI229081-22	45,15	45,15	0,00
34		RTI TEDESCHI SRL - CONSORZIO STABILE Istant SERVICE		15/09/2022	PI229082-22	46,72	46,72	0,00
35		LA MINOPOLI		15/09/2022	PI229085-22	45,04	45,04	0,00
36		La Lucente S.p.A.		15/09/2022	PI229096-22	53,97	53,97	0,00
6		Gestione Ambientale Multiservizi srl		14/09/2022	PI227200-22	40,21	40,21	0,00

Riepilogo Finale									
------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Stato

Da Valutare

Ec...	Valutazione Ammin...	Wa...	Fornitore	Scheda Valutazione	Rank	So...	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Stato Offerta	% Assegnata	Note	Valore Offerta	Stato	Motivazione
	ammessa		Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Flammelle		0			41,72						Valutato	
	ammessa		MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO		0			51,03						Valutato	
	ammessa		BRIO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.		0			49,93						Valutato	
	ammessa		SIALIA SOCIETA' CONSORTILE		0			59,67						Valutato	
	ammessa		Gestione Ambientale Multiservizi srl		0			40,21						Valutato	
	ammessa		PFE S.p.A.		0			51,70						Valutato	
	ammessa		Skill Soc. Cons. a r.l.		0			59,90						Valutato	
	ammessa		RTI Pullim 2000 Società Cooperativa - ecolearn srl		0			51,13						Valutato	
	ammessa		C.M. SERVICE S.R.L.		0			43,21						Valutato	
	ammessa		Gener Service s.r.l.		0			45,86						Valutato	
	ammessa		SERVIZI INTEGRATI SRL		0			60,21						Valutato	
	ammessa		GENERAL SERVICE		0			67,71						Valutato	
	ammessa		PARENTE SERVICE S.r.l.		0			45,71						Valutato	

<input type="checkbox"/>	ammessa		<input checked="" type="checkbox"/>	0							55,00					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	LA PULISAN PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI S.R.L.	<input checked="" type="checkbox"/>	0							49,39					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	Impresa Piemonte	<input checked="" type="checkbox"/>	0							54,59					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA	<input checked="" type="checkbox"/>	0							41,59					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	DUSSMANN SERVICE SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	0							56,29					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	ITALIANA SERVIZI SPA	<input checked="" type="checkbox"/>	0							50,75					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	Punto Pulizia	<input checked="" type="checkbox"/>	0							54,60					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	RTI Meranese Servizi Spa - ISSITALIA A.BARBATO	<input checked="" type="checkbox"/>	0							47,41					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	GLH SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	0							47,22					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	Holding Service S.r.l.	<input checked="" type="checkbox"/>	0							56,65					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	DIEM	<input checked="" type="checkbox"/>	0							48,02					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile"	<input checked="" type="checkbox"/>	0							40,59					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	RTI COOPSERVICE SOC.COOPPA - DINAMICA SERVIZI SRL	<input checked="" type="checkbox"/>	0							53,50					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	Multiservice S.r.l.	<input checked="" type="checkbox"/>	0							57,46					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	Puliservice	<input checked="" type="checkbox"/>	0							50,64					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	Gioma Facility Management srl	<input checked="" type="checkbox"/>	0							55,49					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	accadueo srl	<input checked="" type="checkbox"/>	0							45,15					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	LEADER SERVICE scarl	<input checked="" type="checkbox"/>	0							46,72					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	RTI TEDESCHI SRL - CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE	<input checked="" type="checkbox"/>	0							45,04					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	LA MINOPOLI	<input checked="" type="checkbox"/>	0							53,97					Valutato
<input type="checkbox"/>	ammessa	La Lucente S.p.A.	<input checked="" type="checkbox"/>	0												Valutato

Note

Cronologia	Utenti	Azione	Note
21/09/2022 13:58:48	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
21/09/2022 13:59:06	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
23/09/2022 13:06:15	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
23/09/2022 13:08:02	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
26/09/2022 13:39:24	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
26/09/2022 13:39:40	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
26/09/2022 17:54:17	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
26/09/2022 17:55:06	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
27/09/2022 13:18:28	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
27/09/2022 13:19:06	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
27/09/2022 17:32:31	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
27/09/2022 17:32:50	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
28/09/2022 11:20:51	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Generica
28/09/2022 14:05:15	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
28/09/2022 14:05:55	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
03/10/2022 11:55:12	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Generica
03/10/2022 13:58:30	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Generica
03/10/2022 14:06:25	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
03/10/2022 14:06:43	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
03/10/2022 16:34:29	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Generica
03/10/2022 17:50:30	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
03/10/2022 17:50:51	Angela Patrizia Partipilo	Creaa Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
04/10/2022 17:39:06	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale

04/10/2022 17:39:25	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
06/10/2022 14:41:00	Angela Patrizia Partipilo	Valutazione Lotti	
06/10/2022 14:50:58	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
06/10/2022 14:51:11	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
06/10/2022 14:51:40	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
10/10/2022 16:17:11	Angela Patrizia Partipilo	Avvio apertura buste tecniche	
10/10/2022 18:28:28	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
10/10/2022 18:28:48	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
11/10/2022 12:46:19	Angela Patrizia Partipilo	ChiusuraSeduta	Seduta Virtuale
11/10/2022 12:46:46	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta
17/10/2022 12:34:17	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
19/10/2022 11:14:53	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
19/10/2022 11:18:22	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
19/10/2022 11:20:29	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
19/10/2022 13:30:44	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
21/10/2022 11:46:58	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
21/10/2022 11:55:00	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
02/11/2022 10:40:43	Celestina Barile	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
02/11/2022 12:19:19	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
03/11/2022 09:50:44	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Generica
18/11/2022 09:28:07	Angela Patrizia Partipilo	Crea Comunicazione	Comunicazione Prossima Seduta

Documenti

Documento	Protocollo	Titolo documento	Data	Data invio	Compilatore
Offerta	PI236626-22	Seduta Virtuale	21/09/2022 13:58:46	21/09/2022 13:58:48	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI236627-22	Comunicazione Prossima Seduta	21/09/2022 13:59:06	21/09/2022 14:04:27	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI238518-22	Comunicazione Prossima Seduta	23/09/2022 13:06:15	23/09/2022 13:13:32	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI238522-22	Seduta Virtuale	23/09/2022 13:08:00	23/09/2022 13:08:02	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI239058-22	Seduta Virtuale	26/09/2022 13:39:22	26/09/2022 13:39:24	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI239059-22	Comunicazione Prossima Seduta	26/09/2022 13:39:39	26/09/2022 13:44:11	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI239365-22	Seduta Virtuale	26/09/2022 17:54:16	26/09/2022 17:54:17	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI239366-22	Comunicazione Prossima Seduta	26/09/2022 17:55:06	26/09/2022 17:57:54	Angela Patrizia Partipilo

Offerta	PI239794-22	Seduta Virtuale	27/09/2022 13:18:26	27/09/2022 13:18:29	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI239797-22	Comunicazione Prossima Seduta	27/09/2022 13:19:05	27/09/2022 13:23:04	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI240081-22	Seduta Virtuale	27/09/2022 17:32:29	27/09/2022 17:32:31	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI240082-22	Comunicazione Prossima Seduta	27/09/2022 17:32:49	27/09/2022 17:38:00	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI240518-22	Comunicazione Generica	28/09/2022 11:20:51	28/09/2022 11:32:22	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI240704-22	Seduta Virtuale	28/09/2022 14:05:13	28/09/2022 14:05:15	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI240705-22	Comunicazione Prossima Seduta	28/09/2022 14:05:55	28/09/2022 14:12:27	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI243352-22	Comunicazione Generica	03/10/2022 11:55:12	03/10/2022 17:56:36	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI244039-22	Comunicazione Generica	03/10/2022 13:58:30	03/10/2022 18:10:47	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI244042-22	Seduta Virtuale	03/10/2022 14:06:24	03/10/2022 14:06:25	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI244047-22	Comunicazione Prossima Seduta	03/10/2022 14:06:42	03/10/2022 18:13:30	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI244190-22	Comunicazione Generica	03/10/2022 16:34:29	03/10/2022 18:28:17	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI244254-22	Seduta Virtuale	03/10/2022 17:50:28	03/10/2022 17:50:30	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI244257-22	Comunicazione Prossima Seduta	03/10/2022 17:50:51	03/10/2022 18:41:40	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI245113-22	Seduta Virtuale	04/10/2022 17:39:05	04/10/2022 17:39:06	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI245123-22	Comunicazione Prossima Seduta	04/10/2022 17:39:24	04/10/2022 17:45:19	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI247672-22	Seduta Virtuale	06/10/2022 14:50:57	06/10/2022 14:50:58	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI247730-22	Comunicazione Generica	06/10/2022 14:51:11	06/10/2022 15:07:33	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI247692-22	Comunicazione Prossima Seduta	06/10/2022 14:51:40	06/10/2022 15:04:36	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI249849-22	Seduta Virtuale	10/10/2022 18:28:27	10/10/2022 18:28:28	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI249850-22	Comunicazione Prossima Seduta	10/10/2022 18:28:48	10/10/2022 18:32:03	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI250669-22	Seduta Virtuale	11/10/2022 12:46:18	11/10/2022 12:46:19	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI250673-22	Comunicazione Prossima Seduta	11/10/2022 12:46:46	11/10/2022 12:53:41	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI254656-22	Comunicazione Generica	17/10/2022 12:34:17	17/10/2022 12:48:35	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI255935-22	Comunicazione Generica	19/10/2022 11:14:53	19/10/2022 14:11:25	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI255959-22	Comunicazione Generica	19/10/2022 11:18:22	19/10/2022 14:12:40	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI255981-22	Comunicazione Generica	19/10/2022 11:20:29	19/10/2022 14:12:53	Angela Patrizia Partipilo
Offerta	PI257320-22	Comunicazione Generica	19/10/2022 13:30:44	19/10/2022 15:26:57	Angela Patrizia Partipilo
Comunicazione	PI261465-22	Comunicazione Generica	21/10/2022 11:46:58	28/10/2022 11:45:59	Angela Patrizia Partipilo
Comunicazione	PI261480-22	Comunicazione Generica	21/10/2022 11:55:00	28/10/2022 11:46:10	Angela Patrizia Partipilo
Comunicazione	PI270544-22	Comunicazione Generica	02/11/2022 10:40:43	02/11/2022 11:54:55	Celestina Barile
Comunicazione	PI270599-22	Comunicazione Generica	02/11/2022 12:19:18	02/11/2022 12:24:55	Angela Patrizia Partipilo

Comunicazione	PI271083-22	Comunicazione Generica	03/11/2022 09:50:43	03/11/2022 09:56:30	Angela Patrizia Partipilo
Comunicazione	PI284027-22	Comunicazione Prossima Seduta	18/11/2022 09:28:07	18/11/2022 09:50:28	Angela Patrizia Partipilo

Faint, illegible text at the bottom of the page, possibly bleed-through from the reverse side.



21/11/2022

Alle ore 14.22. Intervengono i dottori
Claudio Paldera e Seecomanni Marco,
giuristi delegati allegati.

FIRMA

 CLAUDIO PALDERA





OGGETTO: affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente. CIG 933282178

La sottoscritta ANNARITA LA PENNA, nata a Bari il 07/05/1991, residente in Via Francia n.11 – 70126 Bari (BA), in qualità di Presidente del CdA e Legale Rappresentante di Sialia Scarl, con sede legale in Via San Raffaele, 1 – 20121 Milano (MI); Codice Fiscale e Partita Iva 07331180724, Tel. 080/5057445, Fax 080/2148678, e-mail: info@sialia.it, Pec: sialia@pec.sialia.it

DELEGA

Il Dott. CLAUDIO PALDERA nato a Bari (BA) il 16/04/1982 a presenziare alla seduta di gara prevista per la data odierna ed eventualmente discutere per conto della società SIALIA Scarl

E

Il Dott. SACCOMANNI MARCO nato a Berna (EE) il 21/07/1978 a presenziare alla seduta di gara prevista per la data odierna ed eventualmente discutere per conto della società SIALIA Scarl

Bari, 21/11/2022

SIALIA SCARL

Via San Raffaele, 1
20121 MILANO

Partita IVA 07331180724

SIALIA S.c.a.r.l.
C.F./P.Iva 07331180724

Italy, 20121 Milano
Via San Raffaele 1

T +39 080 505 74 45
F +39 080 214 86 78

E info@sialia.it
PEC sialia@pec.sialia.it

sialia.it
f @ in

ALL.C

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta
1	Sospetto Anomalo	GENERAL SERVICE	Aggiudicatario proposto	1	84,88	67,71	17,17	1.402.589,54
1	Verifica Superata	Skill Soc. Cons. a r.l.	Il Classificato	2	77,49	59,9	17,59	1.380.947,29
1	Verifica Superata	SIALIA SOCIETA' CONSORTILE		3	77,34	59,67	17,67	1.376.631,83
1	Verifica Superata	SERVIZI INTEGRATI SRL		4	76,5	60,21	16,29	1.443.681,93
1	Verifica Superata	Pulservice		5	74,71	57,46	17,25	1.398.375,11
1	Verifica Superata	DIEM		6	74,1	56,65	17,45	1.388.086,01
1	Verifica Superata	accadueo srl		7	73,44	55,49	17,95	1.361.527,80
1	Verifica Superata	RTI Meranese Servizi Spa - ISSITALIA A.BARBATO		8	73,12	54,6	18,52	1.328.656,45
1	Verifica Superata	La Lucente S.p.A.		9	71,39	53,97	17,42	1.389.910,17
1	Verifica Superata	LA PULISAN PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI S.R.L.		10	70,78	55	15,78	1.465.430,73
1	Verifica Superata	RTI Pulim 2000 Società Cooperativa - ecoteam srl		11	70,56	51,13	19,43	1.271.235,01
1	Verifica Superata	ITALIANA SERVIZI SPA		12	70,37	56,29	14,08	1.526.843,05
1	Verifica Superata	Multiservice S.r.l.		13	68,55	53,5	15,05	1.493.813,18
1	Verifica Superata	BRIO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.		14	68,47	49,93	18,54	1.327.501,98
1	Verifica Superata	Punto Pulizia		15	68,12	50,75	17,37	1.392.067,90
1	Verifica Superata	Holding Service S.r.l.		16	67,22	47,22	20	1.231.762,00
1	Verifica Superata	MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO		17	66,97	51,03	15,94	1.458.957,54
1	Verifica Superata	Gioma Facility Management srl		18	66,67	50,64	16,03	1.454.983,33
1	Verifica Superata	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA		19	66,22	54,59	11,63	1.589.460,00
1	Verifica Superata	PFE S.p.A.		20	65,52	51,7	13,82	1.534.976,03
1	Verifica Superata	Gener Service s.r.l.		21	64,83	45,86	18,97	1.300.734,34
1	Verifica Superata	PARENTE SERVICE S.r.l.		22	64,79	45,71	19,08	1.293.977,06
1	Verifica Superata	Consorzio Leonardo Servizi "Consorzio Stabile"		23	64,75	48,02	16,73	1.423.654,36
1	Verifica Superata	LA MINOPOLI		24	63,8	45,04	18,76	1.314.111,50

1	Verifica Superata	Impresa Piemonte		25	63,21	49,39	13,82	1.534.810,05
1	Verifica Superata	GLH SRL		26	61,75	47,41	14,34	1.518.482,63
1	Verifica Superata	C.M. SERVICE S.R.L.		27	61,38	43,21	18,17	1.348.814,21
1	Verifica Superata	RTI TEDESCHI SRL - CONSORZIO STABILE ISTANT SERVICE		28	61,22	46,72	14,5	1.513.280,81
1	Verifica Superata	LEADER SERVICE scarl		29	60,42	45,15	15,27	1.485.514,21
1	Verifica Superata	DUSSMANN SERVICE SRL		30	58,59	41,59	17	1.410.919,34
1	Verifica Superata	Gestione Ambientale Multiservizi srl		31	56,56	40,21	16,35	1.440.986,98
1	Verifica Superata	Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Fiammelle		32	53,96	41,72	12,24	1.576.560,37
1	Verifica Superata	RTI COOPSERVICE SOC.COOP.P.A - DINAMICA SERVIZI SRL		33	53,6	40,59	13,01	1.557.715,19

Numero Lotto	Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Valore Offerta
1	Seppato Anomalo	GENERAL SERVICE	Aggiudicatario proposto	1	84,88	67,71	17,17	1.402.589,54
1	Verifica Anomala	SHIL Soc. Cons. s.r.l.	II Classificato	2	77,49	59,90	17,59	1.380.947,29
1	Verifica Superata	STALIA SOCIETA' CONSORTILE		3	77,34	59,67	17,67	1.376.631,83
1	Verifica Superata	SERVIZI INTEGRATI SRL		4	76,50	60,21	16,29	1.443.681,93
1	Verifica Superata	Pulservice		5	74,71	57,46	17,25	1.398.375,11
1	Verifica Superata	DIEM		6	74,10	56,65	17,45	1.388.086,01
1	Verifica Superata	accadeuro srl		7	73,44	55,49	17,95	1.361.527,80
1	Verifica Superata	RTI Meranense Servizi SPA - ISSITALIA A.BARBATO		8	73,12	54,80	18,32	1.328.656,45
1	Verifica Superata	La Lucente S.p.A.		9	71,39	53,97	17,42	1.389.910,17
1	Verifica Superata	LA PULSAN PULIZIA E SANIFICAZIONE IMMOBILI S.R.L.		10	70,78	55,00	15,78	1.465.430,73
1	Verifica Superata	RTI Pulim 2000 Società Cooperativa - ecoteam srl		11	70,56	51,13	19,43	1.271.235,01
1	Verifica Superata	ITALIANA SERVIZI SPA		12	70,37	56,29	14,08	1.526.843,05
1	Verifica Superata	Multiservice S.r.l.		13	68,55	53,50	15,05	1.493.813,18
1	Verifica Superata	BNO GROUP SOC. COOP. CONSORTILE A R.L.		14	68,47	49,93	18,54	1.327.501,98
1	Verifica Superata	Punto Pulizia		15	68,12	50,75	17,37	1.392.067,90
1	Verifica Superata	Holding Service S.r.l.		16	67,22	47,22	20,00	1.231.765,00
1	Verifica Superata	MIONELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO		17	66,97	51,03	15,94	1.458.957,54
1	Verifica Superata	Gioma Facility Management srl		18	66,67	50,64	16,03	1.454.983,33
1	Verifica Superata	GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI SPA		19	66,22	54,59	11,63	1.589.460,00
1	Verifica Superata	PRE S.p.A.		20	65,52	51,70	13,82	1.534.976,03
1	Verifica Superata	Gener Service s.r.l.		21	64,83	45,86	18,97	1.300.734,34
1	Verifica Superata	PARENTE SERVICE S.r.l.		22	64,79	45,71	19,08	1.293.977,06
1	Verifica Superata	Consorzio Leonardo servizi "Consorzio Stabile"		23	64,75	48,02	16,73	1.423.654,36
1	Verifica Superata	LA MINOPOLI		24	63,80	45,04	18,76	1.314.111,50
1	Verifica Superata	Impresa Piemonte		25	63,21	49,39	13,82	1.534.810,05
1	Verifica Superata	GLH SRL		26	61,75	47,41	14,34	1.518.482,63
1	Verifica Superata	C.M. SERVICE S.R.L.		27	61,38	43,21	18,17	1.348.814,21
1	Verifica Superata	RTI TEDESCHI SRL - CONSORZIO STABILE HTANT SERVICE		28	61,22	46,72	14,50	1.513.280,81
1	Verifica Superata	LEADER SERVICE scrl		29	60,42	45,15	15,27	1.485.514,21
1	Verifica Superata	DUSSMANN SERVICE SRL		30	58,59	41,59	17,00	1.410.919,34
1	Verifica Superata	Gestione Ambientale Multiservizi srl		31	56,56	40,21	16,35	1.440.986,98
1	Verifica Superata	Società Cooperativa di Produzione e Lavoro Tre Fiammelle		32	53,96	41,72	12,24	1.576.560,37
1	Verifica Superata	RTI COOP/SENICE SOC.COOP.P.A. - DINAMICA SERVIZI SRL		33	53,60	40,59	13,01	1.557.715,19

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
B A R I

VERBALE N. 26 di verifica dell'anomalia dell'offerta

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma EmPulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 13 dicembre 2022, alle ore 15.30 , presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si sono riuniti, in seduta riservata , il R.U.P., coadiuvato dalla Presidente della Commissione di gara,e dalla componente dott.ssa Stefania Schirone, giusta determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s.,per procedere alla fase di valutazione delle giustificazioni prodotte a corredo dell'offerta economica dalla Ditta GENERAL SERVICE s.r.l., prima graduata, sospetta di anomalia nella procedura indicata in oggetto, ai sensi dell'art. 97, comma 3, d.lgs 50/16.

Il R.U.P., Celestina Barile, che assume le funzioni di verbalizzante, dà atto delle seguenti circostanze:

che l'offerta economicamente più vantaggiosa è risultata quella presentata dall'Impresa General Service, avendo totalizzato il punteggio pari a 84,88 (offerta tecnica 67,71 pt. + offerta economica 17,17.pt.) per un ribasso sull'importo a base d'asta di 15,50 %, pari a € 1.402.589,54 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

che la seconda offerta in ordine di graduatoria è quella della ditta Skill Soc. Cons. a r.l. avendo totalizzato il punteggio pari a 77,49 (offerta tecnica 59,9 pt. + offerta economica 17,59 pt.) per un ribasso sull'importo a base d'asta di 16,80 %, pari a € 1.380.947,29 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge;

che per la valutazione dell'anomalia dell'offerta è stata presentata, a mezzo piattaforma Empulia, dalla Ditta GENERAL SERVICE s.r.l., la relazione giustificativa dell'offerta economica in data 25.11.2022, prot. PI293195-22, come richiesta al termine della scorsa seduta con comunicazione protocollo n. PI286957-22 del 21 novembre u.s.

Prima di procedere alla valutazione della documentazione prodotta dalla Ditta General Service, il RUP sulla base della giurisprudenza consolidata in materia di verifica delle giustificazioni sull'offerta anomala (Cons. St. sez. V, 3/1/2019, Cons. St., sez. III, 12 ottobre 2018, n. 5880; Cons. St.,sez. V n.5332 del 19 settembre 2018), rileva che:

- nella valutazione dell'anomalia dell'offerta la stazione appaltante deve rendere solo un giudizio di ragionevolezza sugli elementi di giustificazione forniti, tenuto conto che la verifica di anomalia costituisce un sub procedimento riferito non alla ricerca di specifiche e singole inesattezze dell'offerta economica ,bensì all'attendibilità ed affidabilità dell'offerta nel suo complesso in relazione alla corretta esecuzione dell'affidamento ed alla corretta esecuzione del contratto onde la valutazione sulla congruità deve essere globale e sintetica, senza concentrarsi, cioè, in modo esclusivo o parcellizzato sulle singole voci di prezzo, sicchè eventuali inesattezze su queste ultime devono ritenersi irrilevanti, se alla fine si accerta l'attendibilità dell'offerta stessa. (cfr. ex multis, Consiglio di Stato, sez VI, n.2885/2020);

- la valutazione dell'anomalia deve essere particolarmente diffusa ed analitica solo nel caso in cui la stazione appaltante esprima un giudizio negativo che fa venir meno l'aggiudicazione. Quando invece la stazione appaltante considera correttamente e soddisfacentemente formulato l'insieme delle giustificazioni non occorre un'articolata

motivazione, ripetitiva delle giustificazioni ritenute accettabili. In sostanza per il giudizio favorevole non sussiste il dovere di motivazione analitica e puntuale essendo sufficiente una motivazione stringata ed una motivazione espressa per relationem alle giustificazioni addotte dal concorrente qualora si tratti di una documentazione scritta e depositata agli atti, come nel caso de quo, che, nel momento in cui viene acquisita al procedimento, assume valore giuridico che rende possibile il richiamo;

- deve considerarsi, altresì, che le spiegazioni di cui all'art. 97, comma 4, del d.lgs. 50/16 possono in particolare riferirsi a: 1) l'economia del processo di fabbricazione dei prodotti, dei servizi prestati o del metodo di costruzione; 2) le soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per fornire i prodotti, per prestare i servizi o per eseguire i lavori; 3) l'originalità dei lavori, delle forniture o dei servizi proposti dall'offerente;

- deve considerarsi, inoltre, che ai sensi dell'art. 97 comma 6, del d.lgs. 50/16, "non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge. Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'art. 100 del d.lgs 81/08";

Il Rup, pertanto, procede a relazionare quanto riscontrato nella documentazione trasmessa dalla ditta General Service - al fine di dividerlo con il resto dei membri di Commissione - del cui supporto si avvale per la valutazione dell'offerta anormalmente bassa, come previsto dalle Linee Guida Anac n. 3/16, aggiornate al 19.4.2017, nonché dal bando di gara.

Premesso il pieno rispetto della clausola sociale da parte dell'impresa di che trattasi in tutti i suoi aspetti, atteso che assicura il mantenimento dell'attuale organico pari a 28 addetti, dei loro livelli occupazionali ed assicura il monte ore annuo pari a 28.417,48 ore - come richiesto dal bando di gara- l'esame del costo della manodopera viene effettuato prendendo a riferimento il costo medio del lavoro previsto nella tabella ministeriale nazionale del contratto relativo al personale impiegato nei servizi di pulizia- edizione luglio 2022- per la città di Bari.

Dunque il costo della manodopera dovrà essere valutato tenendo conto che di regola le Tabelle Ministeriali esprimono un costo del lavoro medio, ricostruito su basi statistiche, per cui esse non rappresentano un limite inderogabile per gli operatori economici partecipanti a procedure di affidamento di contratti pubblici, ma solo un parametro di valutazione della congruità dell'offerta, con la conseguenza che lo scostamento da esse, specie se di lieve entità, non legittima di per sé un giudizio di anomalia (Consiglio di Stato, V, 6 febbraio 2017, n. 501; altresì, III, 13 marzo 2018, n. 1609; III, 21 luglio 2017 n. 3623; 25 novembre 2016, n. 4989).

I costi medi della manodopera, indicati nelle tabelle ministeriali, del resto, svolgono una funzione indicativa, suscettibile di scostamento in relazione a valutazioni statistiche ed analisi aziendali, laddove si riesca, in relazione alle peculiarità dell'organizzazione produttiva, a giustificare la sostenibilità di costi inferiori, fungendo gli stessi da esclusivo parametro di riferimento da cui è possibile discostarsi, in sede di giustificazioni dell'anomalia, sulla scorta di una dimostrazione puntuale e rigorosa (cfr. T.A.R. Lazio, Roma, II bis, 19 giugno 2018, n. 6869).

Ciò che invece non può essere derogato è il rispetto dei minimi salariali retributivi (costituenti variabili esogene alla struttura aziendale, inglobati nei costi medi indicati nelle tabelle e dovuti al lavoratore nell'entità fissata dai contratti collettivi stipulati dalle organizzazioni sindacali maggiormente rappresentative), come sancito da Consiglio di Stato, V, 18 febbraio 2019, n. 1099.

La Stazione appaltante deve dunque verificare se il costo del personale non sia "inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16" (vedasi T.A.R. Napoli, sez. I, 15/01/2019, n.214), e si dà atto che l'operatore economico rispetta ampiamente tale condizione.

Nelle giustificazioni fornite dall'offerente viene presentata una tabella che dettaglia in modo analitico il calcolo del costo medio annuo, distinto per addetti di livello 2°-3° e 4°.

A tal proposito si specifica che la verifica di anomalia va effettuata in relazione alle ore effettivamente lavorate (cfr. Consiglio di Stato, sez. V, 13.11.2020 n. 6987) ed il Rup specifica che vi è stata richiesta di ulteriori chiarimenti- mediante nota del 30 .11.22 prot. PI298482-22 su piattaforma Empulia- in relazione al criterio di computo del costo orario della manodopera con riferimento al costo medio orario del personale ed in relazione alle

ore effettivamente lavorate, alla luce del dettato dell'Anac nella recentissima delibera n. 436 del 20 settembre 2022 .

Sono pervenute, pertanto, entro la data richiesta del 6 dicembre, a mezzo piattaforma Empulia, con nota del 5.12.22 prot. PI301987-22 le ulteriori giustificazioni della azienda che, pur mantenendo ferme le proprie ragioni già esposte, giustifica il costo della manodopera in € 1346.811,55- accedendo alla tesi dell'Anac, per il computo delle ore effettivamente lavorate- che si ritiene sia un costo sostenibile per la validità dell'appalto. Inoltre, l'operatore economico, pur escludendolo nella formulazione dei costi, specifica, altresì, (come già richiamato nella prima nota di giustificazioni) di aver diritto al beneficio della c.d "Decontribuzione Sud" del 30% di cui alla legge 178/2020- finanziato dalla Commissione Europea sicuramente per tutto l'anno 2023, con decisione del 6.12.u.s..

Si ribadisce, pertanto, che "come più volte affermato dalla giurisprudenza, il procedimento di verifica dell'anomalia non ha per oggetto la ricerca di specifiche e singole inesattezze dell'offerta economica, mirando piuttosto ad accertare se, in concreto, l'offerta, nel suo complesso, sia attendibile e affidabile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto; pertanto la valutazione di congruità deve essere globale e sintetica, senza concentrarsi esclusivamente e in modo parcellizzato sulle singole voci di prezzo (tra le tante, Cons. di Stato, V, 2 maggio 2019, n. 2879; III, 29 gennaio 2019, n. 726; V, 23 gennaio 2018, n. 430; 30 ottobre 2017, n. 4978).L'esito della gara può infatti essere travolto solo quando il giudizio negativo sul piano dell'attendibilità riguardi voci che, per la loro rilevanza ed incidenza complessiva, rendano l'intera operazione economicamente non plausibile e insidiata da indici strutturali di carente affidabilità a garantire la regolare esecuzione del contratto volta al perseguimento dell'interesse pubblico. Pertanto la valutazione di congruità costituisce espressione di un tipico potere tecnico-discrezionale insindacabile in sede giurisdizionale, salvo che la manifesta e macroscopica erroneità o irragionevolezza dell'operato renda palese l'inattendibilità complessiva dell'offerta (ex multis, Cons. Stato, V, 17 maggio 2018 n. 2953; 24 agosto 2018 n. 5047; III, 18 settembre 2018 n. 5444; V, 23 gennaio 2018, n. 230).Inoltre, la motivazione del giudizio di non anomalia non deve essere specifica ed estesa, potendo essere effettuata anche mediante rinvio per relationem alle risultanze procedimentali e alle giustificazioni fornite dall'impresa. La stazione appaltante non è poi tenuta a chiedere chiarimenti su tutti gli elementi dell'offerta e su tutti i costi, anche marginali, ma può legittimamente limitarsi alla richiesta di giustificativi con riferimento alle voci di costo più rilevanti, in grado di incidere sulla complessiva attendibilità dell'offerta sì da renderla non remunerativa e inidonea ad assicurare il corretto svolgimento del servizio (Cons. Stato, Sez. III, 14.11.2018, n. 6430). In sede di procedimento di verifica dell'anomalia è pacificamente ammessa la progressiva ripermostrazione, nella dialettica della fase giustificativa, dei parametri di costo, con compensazione delle precedenti sottostime e sovrastime, sia per porre rimedio a originari errori di calcolo, sia, più in generale, in tutti i casi in cui l'entità dell'offerta economica rimanga immutata, (C.d.S., V, sent. n. 1874/2020; C.d.S., V, n. 4400/2019; C.d.S., V, 4680/2017) (conferma C.d.S., Sez. V, n.5644/2021) In sede di verifica della non anomalia dell'offerta, infatti, non sono a priori inammissibili modifiche delle giustificazioni ovvero giustificazioni sopravvenute, come pure eventuali compensazioni tra sottostime e sovrastime, a condizione che, al momento dell'aggiudicazione, l'offerta risulti nel suo complesso affidabile, ovvero sia offra la garanzia di una seria esecuzione del contratto. Valgono, peraltro, i consueti limiti tutti rispettati dell'odierna fattispecie: l'entità dell'offerta economica deve restare ferma, in ossequio alla regola di immodificabilità dell'offerta(cfr. Cons. St., sez. IV, n. 3528 del 2020; id., sez. V, n. 5334 del 2021), quale è appunto il caso di specie.

Nella specie, deve dunque ritenersi consentita la modifica delle giustificazioni delle singole voci di costo, rispetto all'offerta presentata, come pure l'aggiustamento delle singole voci di costo" anche in relazione a "sopravvenienze di fatto o normative", (C.d.S., V, n. 4400/2019), potendosi sempre valorizzare "economie sopravvenienti, in grado di refluire sull'affidamento del contratto" (C.d.S., V, 1874/2020; V, 3502/2019; in senso analogo V, 4272/2020 secondo cui è "ammissibile non solo la modifica delle giustificazioni delle singole voci di costo, rispetto alle giustificazioni già fornite, come pure l'aggiustamento delle singole voci di costo, sia in correlazione a sopravvenienze di fatto o normative, sia per porre rimedio a originari e comprovati errori di calcolo, sempre che resti ferma l'entità originaria dell'offerta economica, nel rispetto del principio dell'immodificabilità, che presiede la logica della par condicio tra i competitori (Cons. Stato, sez. V, 26 giugno 2019, n. 4400); ma anche la

rimodulazione degli elementi economici dell'offerta in sede di giustificazioni sull'anomalia, con il solo limite di non alterarne il quantum iniziale o l'equilibrio economico e purché si accerti in concreto, sulla base di un apprezzamento globale e sintetico, che la proposta economica risulti nel suo complesso affidabile e attendibile in relazione alla corretta esecuzione dell'appalto (Cons. Stato, sez. V, 12 febbraio 2020, n. 1071)".

Ancora, di recente, il giudice d'appello ha sul punto evidenziato, nel solco dell'indicato indirizzo giurisprudenziale: "Premesso che lo scopo essenziale cui si conforma il giudizio sull'anomalia dell'offerta va individuato nella verifica della complessiva affidabilità dell'offerta sotto il profilo economico, in vista della esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'aggiudicatario, appare del tutto logico che detta verifica si svolga avendo come parametri di valutazione il livello dei costi al tempo in cui è effettuata la verifica. In altri termini, se la finalità (indiscussa) del procedimento in questione è la verifica della attuale attendibilità economica dell'offerta è del tutto coerente con tale finalità la scelta di fare riferimento a parametri economici attualizzati" (Cons. Stato Sez. V, Sent., 20 gennaio 2021, n. 593)" (cfr, ex multis, Tar Campania, Sez.V, n.6615/2022)

In ordine al costo aziendale relativo alla sicurezza per il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e delle condizioni di lavoro, l'operatore economico prevede un costo, in sede di giustificazione, di €12.879,72 euro che appare congruo nel rispetto del decreto legislativo 81/08 e delle indicazioni delle tabelle ministeriali vigenti.(cfr. Tar Veneto, Venezia, sez. I n. 394/2019 e C.d.S. n.9879 del 10.11.2022)

Conclusivamente, il Rup e la Commissione danno atto che, sulla base della documentazione acquisita, è stato verificato come l'offerta presentata abbia tenuto conto di tutti i costi connessi all'espletamento dell'appalto e, dunque, se ne attesta l'attendibilità.

La Commissione decide, pertanto, di riunirsi nuovamente il giorno 15.12.2022 alle ore 10.00 in seduta pubblica da remoto per la comunicazione dei risultati delle verifiche di congruità dell'offerta e per procedere con l'aggiudicazione conseguente, sotto verifiche di legge, a favore della General Service srl che ha offerto il prezzo summenzionato di € 1.402.589,54, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA come per legge, all'uopo inviando idonea comunicazione sulla piattaforma a tutti gli operatori economici in gara.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 16.15, si dichiara sciolta la seduta. Dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo

F. to Avv. Celestina Barile

F.to Dr.ssa Stefania Schirone

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI
B A R I

VERBALE N. 27 del 15.12.2022

OGGETTO: Procedura aperta ex artt. 60 e 95 co. 3 lett. a) D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente – Gara telematica tramite piattaforma Empulia. C.I.G 9332821786.

L'anno duemilaventidue, il giorno 15 dicembre 2022, alle ore 10.10, presso la Stanza della Segreteria Generale del Palazzo camerale in Bari, C.so Cavour n. 2 (II piano), si è riunita, in seduta pubblica da remoto a mezzo piattaforma telematica Empulia, la Commissione di gara, giusta determinazione del Segretario Generale n. 71 del 19 settembre u.s.. Assume le funzioni di verbalizzante la dott.ssa Schirone.

Preliminarmente si dà atto che con verbale n. 26 del 13.12 u.s., alle cui motivazioni si fa espressamente rinvio, si è proceduto alla verifica dell'anomalia dell'offerta nei confronti della prima graduata General Service srl; si dà atto, altresì, che a mezzo piattaforma telematica Empulia, con nota prot.PI311425-22 del 14.12. u.s., è stata data notizia a tutti gli operatori economici dello svolgimento della seduta pubblica di gara da remoto per la comunicazione degli esiti della verifica di congruità dell'offerta per l'odierna giornata;

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

Alle ore 10.19 viene dichiarata aperta dichiarata aperta la seduta pubblica collegandosi alla Piattaforma telematica Empulia.

- Preliminarmente il Presidente dà atto che non è presente de visu alcun rappresentante delle ditte o altro delegato;
- Si procede, pertanto, - a mezzo comunicazione telematica prot. n. PI314923-22- con la dichiarazione di congruità dell'offerta della General Service srl ritenendone valide le giustificazioni, giusta verbale di gara n. 26 del 13.12 u.s. ;
- In conclusione, il RUP in accordo con le risultanze delle operazioni compiute in uno alla Commissione giudicatrice e a chiusura con esito positivo del sub procedimento di verifica di congruità dell'offerta;

propone

l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di pulizia e servizi connessi del Palazzo camerale e degli uffici staccati dell'Ente, a favore della ditta General Service srl (C.F. 05918090720), che ha conseguito un punteggio di totale di 84,88 con ribasso del 15,50% corrispondente ad euro 1402.589,54 cui vanno aggiunti euro 2394,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 1404.983,54 ,oltre iva, come per legge.

La documentazione esaminata unitamente a tutti i verbali di gara dal n. 12 al n. 27 viene trasmessa, al fine della conclusione della procedura aperta di gara di che trattasi, al Dirigente del Settore G.F.P.P., costituendo proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 d.lgs. 50/16.

L'aggiudicazione diverrà efficace a seguito dell' accertamento positivo del possesso dei requisiti generali e professionali dichiarati in sede di gara.

Tutti i verbali di gara summenzionati saranno pubblicato sul sito internet dell'Ente, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Esaurita la discussione dell'argomento, alle ore 10.35 si dichiara sciolta la seduta. Dal ché viene redatto il presente verbale che letto ed approvato, viene sottoscritto come segue:

F.to Dr.ssa Angela Patrizia Partipilo

F. to Avv. Celestina Barile

F.to Dr.ssa Stefania Schirone

IL PRESENTE VERBALE CARTACEO SOTTOSCRITTO CON FIRMA OLOGRAFA E' CONSERVATO AGLI ATTI DI GARA.