



DETERMINAZIONE N. 107 del 24 MAR. 2023

OGGETTO: Lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale - Corso Cavour n. 2 - Bari.  
CUP: J95F20000240005 - CIG: 885432327D. Utilizzo somme e liquidazione SAL 1/2023.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
GESTIONE FINANZIARIA, PROVVEDITORATO E PERSONALE**

**VISTO** il D. Lgs. n. 165/2001 contenente *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"*;

**VISTA** la Legge n. 580/93 sul *"Riordinamento delle Camere di Commercio, industria, artigianato ed agricoltura"*, così come modificata dal D. Lgs. 25 novembre 2016, n. 219;

**VISTO** il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;

**VISTO** il D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254 recante il *"Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio"*, ed in particolare gli art. 13 e 15;

**VISTA** la Deliberazione n. 43 del 14.04.2015 con la quale la Giunta camerale ha adottato la nuova struttura organizzativa dell'Ente;

**VISTA** la Deliberazione n. 46 del 04.06.2020 con la quale la Giunta camerale ha conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale dell'area organizzativa *"Settore Gestione Finanziaria Provveditorato e Personale"*, confermato con successiva Deliberazione n. 51 del 29.06.2021;

**VISTA** la Deliberazione n. 9 del 20.12.2022, con la quale il Consiglio camerale ha approvato il Preventivo 2023 della C.C.I.A.A. di Bari;

**VISTA** la Deliberazione n. 138 del 20.12.2022, con la quale la Giunta camerale ha approvato, il Budget Direzionale per l'anno 2023 ;

**VISTA** la Determinazione del Segretario Generale n. 122 del 22.12.2022, recante *"Art. 8, comma 3, DPR 254/2005 - Assegnazione competenze in ordine all'utilizzo di risorse del Budget Direzionale 2023"*;

**VISTA** la Deliberazione n. 126 del 18.11.2023 con la quale la Giunta camerale ha approvato il *"Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025"* e il *"Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2023-2024"*;

**VISTA** altresì la Deliberazione n. 9 del 20.12.2022 con la quale il Consiglio camerale ha approvato l'elenco annuale 2023 delle opere di interesse camerale;

**RICHIAMATA** la Determinazione del sottoscritto n. 88 del 07.04.2022 con la quale, all'esito di procedura di gara, è stato determinato di aggiudicare la realizzazione dei lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale di Bari, Corso Cavour, n. 2, CUP J95F20000240005, CIG: 885432327D, all'impresa MANITENZIONI S.R.L. con sede in Molfetta (BA) alla Via delle Ricamatrici n. 2/A (P.I. 05641980726) che ha presentato la migliore offerta pari ad € 756.506,01 (settecentocinquantesimilacinquecentosei/01) oltre IVA (rib, 33,25%);



**CONSIDERATO** che con la succitata Determinazione dirigenziale era stato disposto l'utilizzo della somma complessiva di € 832.156,61 (ottocentotrentaduecentocinquantesi/61) sul conto economico anno 2022 centro di costo M001 - cap. 111011 Fabbricato di Corso Cavour;

**CONSIDERATO** inoltre che con il medesimo provvedimento era stato statuito di liquidare all'impresa MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta (BA) l'importo complessivo di € 832.156,61 (€ 756.506,01 + 75.650,60 IVA 10%) per stati di avanzamento lavori come da Capitolato Speciale di appalto, previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione nei modi e secondo i tempi previsti ex lege. del Documento Unico di regolarità Contributiva;

**VISTA** la certificazione del 14.07.2022 rilasciata dall'allora Provveditore dell'Ente, con la quale è stata rilasciata autorizzazione alla liquidazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, in favore della ditta affidataria MANUTENZIONI S.R.L., di una anticipazione in misura pari al 20% dell'importo complessivo di appalto, pari ad € 151.301,20 oltre Iva 10%, come risultante da fattura n. 77/F del 05.07.2022 emessa dalla impresa medesima per l'importo complessivo di € 166.431,32 (centosessantaseimilaquattrocentotrentuno/32);

**CONSIDERATO** che in conseguenza di intervento dei funzionari della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari - i quali hanno rilevato la necessità di apportare alcune variazioni ai lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale in considerazione della inclusione dell'immobile nell'ambito dei beni di interesse artistico, storico o etnoantropologico e come tale sottoposto a formale tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - non è stato possibile ultimare i lavori di restauro nell'anno 2022;

**CONSIDERATO** l'art. 7 del contratto di appalto stipulato tra la Camera di Commercio di Bari e la ditta MANUTENZIONI S.R.L., ai sensi del quale all'appaltatore saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto verificati su stati di avanzamento predisposti ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs.207/2010 e s.m.i. ogniqualvolta l'ammontare dei crediti raggiunge l'importo di €. 150.000,00 (centocinquantamila/00), da liquidare sulla base dei relativi certificati di pagamento;

**VISTA** la nota del 06.03.2023, acquisita agli atti con prot. n. 21829 di pari data, con cui il Direttore dei lavori Arch. Paolo Antonio Maria Maffiola, ha trasmesso i seguenti documenti da egli stesso sottoscritti, nonché dall'amministratore unico della società affidataria Sig. Onofrio Amato:

- 1) Stato di avanzamento lavori n. 1 a tutto il 03.03.2023;
- 2) Libretto delle misure n. 1;
- 3) Registro di contabilità;
- 4) Certificato di pagamento n. 1 del 03.03.2023 per il pagamento della rata n. 1 dell'importo di € 151.385,50;

**VISTA** la fattura n. 29/F del 07.03.2023 emessa dall'Impresa Manutenzioni srl e relativa al SAL 1 - Lavori di rifacimento delle facciate del Palazzo camerale, per l'importo di € 151.385,50, oltre Iva per € 15.138,55 per un totale di € 166.524,05 (centosessantaseimilacinquecentoventiquattro/05);

**VISTA** la nota del 21.03.2023 trasmessa a mezzo mail e acquisita agli atti con prot. n. 38649 di pari data con cui l'Ing. Luigi Bergamasco, in qualità di supporto al RUP ha provveduto a validare il certificato di pagamento n. 1 del 03.03.2023 per il pagamento della rata n. 1 dell'importo di € 151.385,50;



**VISTA** certificazione del 22.03.2023, acquisita agli atti con prot. n.38916 di pari data, con cui il Provveditore dell'Ente, Dott. Nicola La Fronza ha provveduto a rilasciare autorizzazione alla liquidazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, in favore della ditta affidataria MANUTENZIONI S.R.L., della somma di € € 151.385,50 oltre Iva 10%, come risultante da fattura n. 29/F del 07.03.2023 emessa dalla impresa medesima per l'importo complessivo di € 166.524,05 (centosessantaseimilacinquecentoventiquattro/05) a titolo di acconto sulla base dello stato di avanzamento dei lavori;

**ACCERTATA**, relativamente all'impresa affidataria, la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva, cd. DURC (prot. INPS 34546530) nonché del Certificato di sussistenza dei requisiti previsti dall'art. 17-bis comma 5 D. Lgs. 9 luglio 1997, n. 241, cd. DURF (prot. cam. 21715 del 06.03.2023);

**TENUTO CONTO** che dall'utilizzo originariamente previsto per far fronte alla spesa di cui trattasi, pari ad € 832.156,61 (ottocentotrentaduemilacentocinquantasei/61), deve essere detratta l'anticipazione del 20% già liquidata alla società affidataria per l'importo di € 166.431,32 (centosessantaseimilaquattrocentotrentuno/32), per cui si deve procedere a riprogrammare l'utilizzo, sul conto di budget anno 2023 M001, conto 111011 Fabbricato - Corso Cavour n. 2, della somma residua pari ad € 665.725,29 (seicentosessantacinquemilasettecentoventicinque/29);

**VALUTATO** che sussiste, pertanto, la disponibilità economica necessaria a sostenere la spesa in oggetto sul relativo conto di pertinenza;

**VISTO** il parere espresso dal titolare di P.O. "Servizio Provveditorato" dell'Ente - Responsabile Unico del Procedimento Dott. Nicola La Fronza che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali e che all'uopo controfirma il presente provvedimento;

**RITENUTO** provvedere in merito;

#### DETERMINA

per le motivazioni richiamate in premessa e qui da intendersi integralmente riportate in fatto ed in diritto e che costituiscono parte integrante al presente provvedimento

- 1) di disporre, ex art. 13 del D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254, l'utilizzo della somma di € 665.725,29 (seicentosessantacinquemilasettecentoventicinque/29), sul conto di budget anno 2023 M001, conto 111011 Fabbricato - Corso Cavour n. 2;
- 2) di liquidare, ex art. 15 del D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254, la somma di € 166.524,05 (centosessantaseimilacinquecentoventiquattro/05) a titolo di acconto sulla base dello stato di avanzamento dei lavori, come risultante dalla fattura n. 29/F del 07.03.2023 emessa dalla Ditta MANUTENZIONI S.R.L.;
- 3) di trasmettere, ex art. 13 D.P.R. 02.11.2005 n. 254, copia del presente provvedimento al Servizio Provveditorato e Contabilità per gli adempimenti consequenziali;

IL DIRIGENTE  
(Michele Lagioia)