



DETERMINAZIONE N. **391** del 29 DIC. 2023

OGGETTO: Lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale - Corso Cavour n. 2 - Bari.
CUP: J95F20000240005 - CIG: 885432327D. Utilizzo somme e liquidazione SAL 2/2023.

**IL DIRIGENTE DELL'AREA
RISORSE FINANZIARIE UMANE E PROVVEDITORATO**

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001 contenente *"Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche"* e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge n. 580/93 sul *"Riordinamento delle Camere di commercio, industria, artigianato ed agricoltura"* e ss.mm.ii.;

VISTO il vigente Statuto della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bari;

VISTO l'art. 15 del D.P.R. 2.11.2015 n. 254 *"Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio"*;

VISTA la Deliberazione n. 9 del 20.12.2022, con la quale il Consiglio camerale ha approvato il Preventivo 2023 della C.C.I.A.A. di Bari ed il relativo aggiornamento con Deliberazione n. 4 del 03.07.2023;

VISTA la Deliberazione n. 138 del 20.12.2022, con la quale la Giunta camerale ha approvato il Budget Direzionale per l'anno 2023 ed il relativo aggiornamento con Deliberazione n. 68 del 03.07.2023;

VISTA la Deliberazione della Giunta camerale n. 130 del 25.10.2023 avente ad oggetto l'aggiornamento articolazione budget direzionale a seguito dell'approvazione della macrostruttura organizzativa dell'Ente disposta dalla stessa con Deliberazione n. 103 del 06.10.2023;

VISTA la Deliberazione n. 131 del 25.10.2023 con la quale la Giunta camerale ha conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale dell'area organizzativa *"Area Risorse Finanziarie Umane e Provveditorato"*;

VISTA la Determinazione del Segretario Generale n. 69 del 31.10.2023, recante *"Art. 8, comma 3, D.P.R. n. 254/2005 - Assegnazione competenze in ordine all'utilizzo di risorse del Budget Direzionale aggiornato a seguito nuova struttura organizzativa"*;

VISTA la Deliberazione n. 126 del 18.11.2022 con la quale la Giunta camerale ha approvato il *"Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025"* e il *"Programma Biennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2023-2025"*, successivamente aggiornati con Determinazione presidenziale n. 2 del 14.02.2023, ratificata con successiva Deliberazione di Giunta n. 14 del 28.02.2023;

RICHIAMATA la Determinazione del sottoscritto n. 88 del 07.04.2022 con la quale, all'esito di procedura di gara, è stato determinato di aggiudicare la realizzazione dei lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale di Bari, Corso Cavour. n. 2, CUP J95F20000240005, CIG: 885432327D,



all'impresa MANITENZIONI S.R.L. con sede in Molfetta (BA) alla Via delle Ricamatrici n. 2/A (P.I. 05641980726) che ha presentato la migliore offerta pari ad € 756.506,01 (settecentocinquantaseimilacinquecentosei/01) oltre IVA (rib, 33,25%);

CONSIDERATO che con la succitata Determinazione dirigenziale era stato disposto l'utilizzo della somma complessiva di € 832.156,61 (ottocentotrentaduemilacentocinquantasei/61) sul conto economico anno 2022 centro di costo M001 - cap. 111011 Fabbricato di Corso Cavour;

CONSIDERATO inoltre che con il medesimo provvedimento era stato statuito di liquidare all'impresa MANUTENZIONI S.R.L. di Molfetta (BA) l'importo complessivo di € 832.156,61 (€ 756.506,01 + 75.650,60 IVA 10%) per stati di avanzamento lavori come da Capitolato Speciale di appalto, previa verifica della regolarità contributiva mediante acquisizione nei modi e secondo i tempi previsti ex lege. del Documento Unico di regolarità Contributiva;

VISTA la certificazione del 14.07.2022 rilasciata dall'allora Provveditore dell'Ente, con la quale è stata rilasciata autorizzazione alla liquidazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, in favore della ditta affidataria MANUTENZIONI S.R.L., di una anticipazione in misura pari al 20% dell'importo complessivo di appalto, pari ad € 151.301,20 oltre Iva 10%, come risultante da fattura n. 77/F del 05.07.2022 emessa dalla impresa medesima per l'importo complessivo di € 166.431,32 (centosessantaseimilaquattrocentotrentuno/32);

CONSIDERATO che in conseguenza di intervento dei funzionari della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari - i quali hanno rilevato la necessità di apportare alcune variazioni ai lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale in considerazione della inclusione dell'immobile nell'ambito dei beni di interesse artistico, storico o etnoantropologico e come tale sottoposto a formale tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - non è stato possibile ultimare i lavori di restauro nell'anno 2023;

VISTO l'art. 7 del contratto di appalto stipulato tra la Camera di Commercio di Bari e la ditta MANUTENZIONI S.R.L., ai sensi del quale all'appaltatore saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto verificati su stati di avanzamento predisposti ai sensi dell'art. 194 del D.Lgs.207/2010 e s.m.i. ogniqualvolta l'ammontare dei crediti raggiunge l'importo di €. 150.000,00 (centocinquantamila/00), da liquidare sulla base dei relativi certificati di pagamento;

TENUTO CONTO che con Determinazione dirigenziale n. 107 del 24.03.2023 è stato disposto l'utilizzo di € 665.725,29 pari all'importo dei lavori da eseguire nell'anno 2023 ed è stata liquidata la somma x art. 15 del D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254, la somma di € 166.524,05 (centosessantaseimilacinquecentoventiquattro/05) iva inclusa a titolo di acconto sulla base dello stato di avanzamento dei lavori, come risultante dalla fattura n. 29/F del 07.03.2023 emessa dalla Ditta MANUTENZIONI S.R.L.;

VISTA la lettera del 29.11.2023, acquisita agli atti con Prot. cam. n. 115627 di pari data con la quale l'amministratore unico della società affidataria, Sig. Onofrio Amato, pur rilevando che lo stato di avanzamento dei lavori non ha raggiunto a quella data la soglia minima del valore di € 150.000,00 prevista dal citato art. 7 del contratto di appalto, chiede la corresponsione di un acconto in deroga alla disposizione medesima, evidenziando che il ritardo dei lavori è addebitabile esclusivamente



alla sospensione forzata del cantiere conseguente ai rilievi avanzati dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Bari;

VISTA la nota del 04.12.2023, acquisita agli atti con Prot. cam. n. 116583 di pari data, con la quale il R.U.P. della procedura, Dott. Nicola La Fronza, ha provveduto a trasmettere copia della suddetta richiesta rispettivamente al Direttore dei Lavori, Arch. Paolo Antonio Maria Maffiola e all'Assistente al R.U.P., Ing. Luigi Bergamasco, rendendoli edotti circa la disponibilità da parte dell'Amministrazione ad accogliere la richiesta avanzata dalla ditta appaltatrice ed a corrispondere l'acconto secondo lo stato di avanzamento lavori ad oggi raggiunto, certificato dalla documentazione rilasciata dal Direttore dei Lavori ed avallata dall'Assistente al RUP;

VISTE le note del 21.12.2023, acquisite agli atti con Prot. cam. n. 121541 e Prot. cam. n. 121586 di pari data, con cui il Direttore dei lavori Arch. Paolo Antonio Maria Maffiola e l'amministratore unico della società affidataria Sig. Onofrio Amato hanno trasmesso rispettivamente i seguenti documenti da essi stessi debitamente sottoscritti:

- 1) Stato di avanzamento lavori n. 2 a tutto il 12.12.2023;
- 2) Libretto delle misure n. 2/2023;
- 3) Registro di contabilità;
- 4) Certificato di pagamento n. 2 del 15.12.2023 per il pagamento della rata n. 2/2023 dell'importo di € 103.704,90;

CONSIDERATO che, come risultante da documentazione in atti, i medesimi documenti sono stati sottoscritti anche dall'Assistente al R.U.P. Ing. Luigi Bergamasco;

VISTA la fattura n. 166/F del 21.12.2023 emessa dall'Impresa Manutenzioni srl e relativa al SAL 2 - Lavori di rifacimento delle facciate del Palazzo camerale, per l'importo di € 103.704,90, oltre Iva per € 10.370,49 per un totale di € 114.075,39 (centoquattordicimilasettantacinque/39);

VISTA la nota del 21.12.2023 trasmessa a mezzo mail e acquisita agli atti con prot. n. 122488 del 28.12.2023 con cui l'Ing. Luigi Bergamasco, in qualità di supporto al RUP ha provveduto a validare il certificato di pagamento n. 2 del 15.12.2023 per il pagamento della rata n. 2 dell'importo di € 103.704,90;

VISTA certificazione del 28.12.2023, acquisita agli atti con prot. n. 122540 di pari data, con cui il Provveditore dell'Ente, Dott. Nicola La Fronza ha provveduto a rilasciare autorizzazione alla liquidazione, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016, in favore della ditta affidataria MANUTENZIONI S.R.L., della somma di € € 103.704,90 (centotremilasettecentoquattro/90) oltre Iva 10%, come risultante da fattura n. 166/F del 21.12.2023 emessa dalla impresa medesima per l'importo complessivo di € € 114.075,39 (centoquattordicimilasettantacinque/39), a titolo di acconto sulla base dello stato di avanzamento dei lavori;

VALUTATO che sussiste, pertanto, la disponibilità economica necessaria a sostenere la spesa in oggetto sul relativo conto di pertinenza CdC M001 - n. 111011 e sull'utilizzo disposto con Determinazione n. 107 del 24.03.2023;



VISTO il parere espresso dal titolare di P.O. "Servizio Provveditorato" dell'Ente - Responsabile Unico del Procedimento Dott. Nicola La Fronza che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali e che all'uopo controfirma il presente provvedimento;

RITENUTO provvedere in merito;

D E T E R M I N A

per le motivazioni richiamate in premessa e qui da intendersi integralmente riportate in fatto ed in diritto e che costituiscono parte integrante al presente provvedimento

1) di liquidare, ex art. 15 del D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254, la somma di € 114.075,39 (centoquattordicisettantacinque/39) a titolo di acconto sulla base dello stato di avanzamento dei lavori, come risultante dalla fattura n. 166/F del 21.12.2023 emessa dalla Ditta MANUTENZIONI S.R.L. sull'utilizzo disposto con Determinazione dirigenziale n. 107 del 24.03.2023;

3) di trasmettere, ex art. 13 D.P.R. 02.11.2005 n. 254, copia del presente provvedimento al Servizio Provveditorato e al Servizio Contabilità per gli adempimenti consequenziali;

IL DIRIGENTE
(Michele Lagioja)