

COMUNE DI BARI

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO AGRICOLTURA DI BARI

LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DEI 4 PORTONI D'INGRESSO DEL PALAZZO CAMERALE



PROPRIETA' - COMMITTENTE : CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI

Progettista : Arch. Grazia Rosa Scaletta

Rup : Francesco Cembalaio

9) Disciplinare / Lettera invito

CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI
Corso Cavour n. 2 – 70121 Bari

Prot. N..... del

ALL'IMPRESA

OGGETTO: Invito A PROCEDURA NEGOZIATA – EX ART. 36 CO. 2 LETT.B) ED EX ART. 148 CO. 6 DEL D. LGS. N. 50/2016 - PER L'AFFIDAMENTO, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DEI QUATTRO PORTONI DEL PALAZZO CAMERALE- BARI. Importo dell'appalto € 61.430,00 (sessantunomilaquattrocentotrenta/00), comprensivo di € 2.455,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA come per legge.

CUP: J99F17000000005 - CIG: 7255336CA9

P R E M E S S O

VISTO il D.L.gs. 22 gennaio 2004 n°. 42;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 ;

VISTO il D.P.R. 5/10/2010, n. 207, per quanto vigente e residuale;

VISTO il Decreto Ministeriale 22.08.2017 n. 154 "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D. Lgs. 22.01.2004, n. 42;

VISTA la Deliberazione n. 79 del 02.11.2016 con la quale la Giunta camerale ha approvato il "Programma triennale 2017-2019 e l'elenco annuale 2017 delle opere di interesse camerale;

VISTA la Deliberazione n. 75 del 10.11.2017 con la quale la Giunta camerale ha approvato il "Programma triennale 2018-2020 e l'elenco annuale 2018 delle opere di interesse camerale;

VISTO il Progetto definitivo del 20.07.2017, di € 61.430,00 (Oneri della sicurezza inclusi), avente ad oggetto i Lavori di restauro conservativo dei n. 4 portoni del Palazzo camerale, redatto dall'Arch. Grazia Rosa Scaletta;

VISTA la Deliberazione n. 67 del 22.09.2017 con la quale la Giunta camerale ha approvato il progetto definitivo;

VISTA la determinazione n. 350 del 27.10.2017 con la quale il Dirigente del Settore autorizza – ex art. 32 co. 2 del D. lgs. n. 50/2016 – l'espletamento della procedura negoziata, previa manifestazione di interesse – ex art. 36, co. 2 lett. b) e 148 co. 6 – per l'affidamento, con il criterio del minor prezzo, dei lavori di restauro dei n. 4 portoni del Palazzo camerale – Corso Cavour n. 2 Bari.

CONSIDERATO

che l'ammontare dei lavori da appaltare è superiore a 40.000,00 euro e inferiore a €150.000,00;

che lo stato di conservazione dei portoni esige interventi di restauro per la presenza di fessurazioni, curvature e vetustà del legno a causa delle aggressioni degli agenti atmosferici, ed in particolare sale e salsedine;

che questo Ufficio si avvarrà del disposto di cui all'art. 110 del D.lgs. n. 50/2016;

TANTO PREMESSO E CONSIDERATO

Per il giorno 16.04.2018, alle ore 10.00 è indetta, in seduta pubblica, presso la sede dell'Ente camerale – Sala Giunta – Corso Cavour n. 2 - 70121 – Bari - una "PROCEDURA NEGOZIATA" per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto.

Con la presente lettera di invito si precisano in appresso le modalità per la presentazione dell'offerta nonché i criteri in base ai quali si procederà all'aggiudicazione dell'appalto; tali criteri e procedure saranno vincolanti sia per il concorrente che per l'Amministrazione appaltante.

ART. 1 - IMPORTO A BASE DI GARA

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto ammonta ad **Euro 61.430,00 (euro sessantunomilaquattrocentotrenta/00)**, oltre IVA come per legge e come risulta nel prospetto sotto riportato e comprende gli oneri relativi al piano di sicurezza, come riportato nel Capitolato speciale d'appalto in misura fissa ed invariabile:

A) - per lavori a corpo	euro 58.975,00 (importo soggetto a ribasso)
B) - oneri per la sicurezza	euro 2.455,00 (importo non soggetto a ribasso)
=====	
	euro 61.430,00

Sono compresi nel prezzo tutti gli oneri e le alee a carico dell'affidatario per l'esecuzione a perfetta regola d'arte delle attività ad esso affidate.

ART. 2 – CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

La classe e la categoria di cui si compone l'intervento è il seguente:
CATEGORIA PREVALENTE – OS2 – A – CLASSIFICA 1 –.

ART. 3 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato con **criterio del minor prezzo**. La stazione appaltante, ai sensi dell'art. 97, del d.lgs. 50/2016, come modificato e integrato, procederà all'esclusione

automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata.

ART. 4 - LUOGO DELLE ATTIVITA'

Il luogo di esecuzione dei lavori è: Comune di Bari, Camera di Commercio, Corso Cavour, 2.

Le opere previste, sommariamente, consisteranno nel **restauro conservativo dei quattro portoni di accesso al Palazzo Camerale**, opere meglio specificate nella documentazione tecnica relativa. La documentazione e tutte le altre condizioni tecniche e contrattuali saranno visibili sul sito camerale www.ba.camcom.it – sezione Bandi di gara, (Responsabile Unico del Procedimento: Sig. Francesco Cembalaio – 080.21.74.205 - francesco.cembalaio@ba.camcom.it).

ART. 5 – TERMINI PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in giorni 120 (centoventi) giorni naturali decorrenti dalla data di affidamento dei lavori. A conclusione del restauro di ogni singolo portone, potrebbe essere prevista una sospensione dei lavori, in accordo con la Direzione lavori ed il RUP, per un massimo di 7 giorni lavorativi per l'eventuale riorganizzazione del cantiere.

I lavori potranno essere interrotti per ragioni di sicurezza, qualora ci siano interferenze con i contestuali lavori di ristrutturazione del Salone centrale del Palazzo camerale e degli androni laterali annessi ai portoni, varchi adibiti ad uscita di sicurezza per il personale d'ufficio. Inoltre, potrebbero essere interrotti per eventuali condizioni avverse.

ART. 6 – MODALITA' DI PAGAMENTO

Considerata la natura dei lavori, essi saranno compensati a corpo, secondo quanto indicato dal Computo Metrico estimativo allegato a base di Appalto. Lo svolgimento dei lavori, la contabilità e il certificato di regolare esecuzione sono sottoposti alla disciplina delle norme e delle disposizioni vigenti in materia di Lavori Pubblici

Le somme dovute dall'Amministrazione all'Impresa, saranno versate con le seguenti modalità:

- 1) anticipazione del 20% ai sensi di quanto disposto dal comma 18 dell'art. 35 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
- 2) 80% a stati di avanzamento, nella misura del 20% certificato dalla D.L. al raggiungimento dello Stato di Avanzamento del 25% dell'opera, con contestuale recupero progressivo dell'anticipazione;
- 3) 20% a saldo a seguito del Certificato di regolare esecuzione emesso a cura del Direttore dei Lavori entro 60 giorni dalla fine dei lavori;

A garanzia sia delle somme ricevute a titolo di acconto che per l'esatto adempimento degli

obblighi assunti, l'impresa dovrà presentare cauzioni e coperture assicurative così come previsto dagli artt. 35,93, 103 co. 1 e co. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 .

ART. 7 – DIVIETO DI SUBAPPALTO NON AUTORIZZATO

In ordine ai subappalti, che dovranno essere comunque preventivamente autorizzati dall'amministrazione appaltante, si richiama in particolare la piena osservanza delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.lgs 50/2016.

ART. 8 - TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Codesta rispettabile ditta è invitata alla GARA e per parteciparvi dovrà, pena l'esclusione della gara, far pervenire a questa amministrazione, a mezzo raccomandata a/r o consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente, "PLICO" sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante, **entro il termine perentorio del giorno 11.04.2018 alle ore 12.00.**

Non saranno presi in considerazione plichi fatti pervenire con modalità diverse. Del giorno e ora di arrivo del plico, nel caso di recapito diretto con consegna a mano da parte dell'operatore economico, farà fede esclusivamente la ricevuta/timbro apposta dall'Ufficio Protocollo dell'Ente (I piano Corso Cavour n. 2 – 70121 Bari). La stazione appaltante non assume alcuna responsabilità circa ritardi dovuti a disservizi degli incaricati della consegna. Il recapito intempestivo dei plichi, indipendentemente dalla modalità utilizzata, rimane ad esclusivo rischio dei concorrenti.

All'esterno il plico, oltre all'indirizzo del destinatario (Camera di Commercio di Bari – Corso Cavour, 2 – C.A.P. 70121, Bari) ed all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, dovrà recare la seguente dicitura **OFFERTA E DOCUMENTAZIONE PER LA GARA (PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI RESTAURO DEI QUATTRO PORTONI DELLA CAMERA DI COMMERCIO).**

Tale plico dovrà contenere all'interno altri 2 plichi, i quali, a pena di esclusione, dovranno essere debitamente sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura dal rappresentante legale, contraddistinti con le diciture:

“PLICO A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” (AII. A, A/1, A/2, A/2bis e A/3)

“PLICO B – OFFERTA ECONOMICA” (AII. B)

“PLICO A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” . Tale busta dovrà contenere i seguenti documenti:

1) Istanza di partecipazione alla procedura sottoscritta da rappresentante Legale della Ditta (**AII. A**);

2) ATTESTAZIONE SOA rilasciata da Società Organismo di Attestazione (S.O.A) di cui al D.P.R. 5/10/2010, n.207, regolarmente autorizzata, in corso di validità. Le categorie di lavorazione e classifiche di importo devono essere adeguate a quelle dei lavori da appaltare. **Considerato l'importo dei lavori è ammesso, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 5/10/2010, n.207, l'attestato di buon esito di lavori analoghi per importo pari a quello**

a base d'asta.

3) Autocertificazione rilasciata dal Rappresentante Legale della Ditta e dai soggetti di cui all'art. 80, co. 3 D.L. 50/2016, attestante l'insussistenza delle cause di esclusione previste ex art. 80, co.1 e 2 D.Lgs 50/2016 **(All. A/1)**.

Tale dichiarazione dovrà essere prodotta da:

- titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
- socio/i e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- socio/i accomandatari e direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice,
- amministratore/i munito di potere di rappresentanza e direttore tecnico se si tratta d'altro tipo di società/consorzio;
- il socio/i di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, anche in presenza di parità di quote, se siano titolari di almeno la metà del capitale sociale, se si tratta di altro tipo di società
- soggetti cessati dalle suddette cariche nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara oppure dichiarazione che nell'anno precedente la pubblicazione del bando di gara nessun soggetto è cessato dalle suddette cariche.

(Tale dichiarazione è da rendersi, pertanto, a pena di esclusione anche in caso negativo).

Si dovrà, altresì, allegare, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Si precisa: qualora a carico dei soggetti cessati dalle suddette cariche dell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, risulti pronunciata una sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale, l'impresa dovrà presentare una Dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa dal legale rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000 (allegare, pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore), con la quale si dichiara che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

- Attestazione che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.3 della Legge 1423 del 27/12/1956, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

- Attestazione che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

- Dichiarazione di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 1Bis comma 14 della L. 383/2001 come modificata dalla legge 266/2001, cioè di non essersi avvalsa dei piani individuali di emersione;

- Elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale e sede legale) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del Codice Civile, si trova in situazioni di controllo diretto o come

controllante o controllato, oppure dichiarazione di non trovarsi in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;

4) Dichiarazione a corredo della documentazione di gara (All. A/2)

a) Nel caso di imprese che intendano o debbano ricorrere all'istituto del subappalto, dichiarazione resa dal Legale Rappresentante, con la quale il concorrente indica le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, intende eventualmente subappaltare;

b) Attestazione di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

c) Dichiarazione di accettare, senza condizione e riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella lettera di invito e relativi allegati;

d) Attestazione di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

e) Attestazione di aver effettuato il sopralluogo dove debbono eseguirsi i lavori;

f) Attestazione di aver effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente dell'offerta presentata;

g) Disponibilità alla redazione di un Progetto esecutivo in relazione alle operazioni previste per il restauro, in ottemperanza alle prescrizioni disposte dalla Soprintendenza (v. All. A/2bis);

h) Attestazione di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia nella esecuzione dei lavori, sia nella determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 149 del D.lvo 18/04/2016, n.50;

i) Dichiarazione di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

l) Attestazione di aver accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

m) Indicazione dell'indirizzo PEC al quale va inviata l'eventuale richiesta di documentazione, esprime ai sensi della L. n. 675/1996, il proprio consenso al trattamento dei dati personali forniti alla Camera di Commercio di Bari, ai soli fini della

sua partecipazione alla presente procedura concorsuale;

n) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa/e ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, a firma del titolare se impresa individuale, del legale rappresentante se si tratta di società, con la quale, consapevoli delle sanzioni penali previste, dichiarino il possesso del requisito della regolarità contributiva, con indicazione delle proprie posizioni INPS, INAIL, CASSA EDILE.

o) Dichiarazione di aver preso visione e si obbliga a rispettare gli obblighi di cui al D.P.R. 16.04.2013 n. 62 "Regolamento recante Codice di comportamento dei pubblici dipendenti a norma dell'art. 54 del D. Lgs. n. 165 /2001", nonché gli obblighi previsti dal Codice di Comportamento dei dipendenti della Camera di Commercio di Bari, adottato con Deliberazione di Giunta camerale n. 3 del 03.03.2014, a pena di risoluzione degli obblighi comportamentali ivi previsti.

p) Dichiarazione che non sussiste alcuna delle cause di incompatibilità previste dal D. Lgs. 08.04.2003 n. 39 e dalla Legge n. 190/1992 (Legge anticorruzione), nonché alcuna situazione, anche potenziale di conflitto di interesse

q) **Documento PASS OE** degli operatori economici partecipanti, riferito alla presente procedura di gara;

Questa Stazione appaltante effettuerà i controlli sul possesso dei requisiti nelle forme e secondo le modalità di cui all'art. 81 del D.Lvo 50/2016.

Le dichiarazioni sostitutive rese dai concorrenti hanno valore di piena assunzione di responsabilità da parte dei dichiaranti e pertanto sono sottoposte al disposto di cui all'art. 76 del D.P.R. 445/2000 in caso di dichiarazione mendace.

Soccorso istruttorio In applicazione di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 del D.Lvo 50/2016 , i concorrenti potranno, nel caso di incompletezza o altra irregolarità "essenziale" degli elementi e/o delle dichiarazioni sostitutive, fare ricorso all'istituto del soccorso istruttorio. In tal caso la Stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

r) Dichiarazione di **Patto d'integrità ex L. 190/2012 (All. A/3)** ;

- **GARANZIA PROVVISORIA**, in conformità a quanto disposto dall'art. 93 del d. lgs. 50/2016, intestata alla Camera di Commercio di Bari, in qualità di soggetto beneficiario pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori a base d'appalto, pertanto pari ad **euro 1.228,60 (milleduecentoventotto/sessanta euro)**, da prestare mediante fideiussione bancaria o nelle altre forme di cui all'art. 93 comma 3 del d.lgs. 50/2016.

La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile e la sua operatività entro 15 gg. A semplice richiesta scritta di questa

Amministrazione, la garanzia deve avere validità per almeno 180 gg. dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione, pena l'esclusione, dovrà prevedere esplicitamente l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia prevista dall'art. 103 co. 1 del D.lgs 50/2016 con le modalità ed i limiti di cui al co. 8 del citato articolo 93.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del medesimo contratto; ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 gg. dall'avvenuta aggiudicazione. La cauzione copre, inoltre, il mancato versamento della sanzione pecuniaria nel caso in cui il concorrente faccia ricorso all'istituto del "soccorso istruttorio", come prescritto dall'art. 83 comma 9 del d.lgs. 50/2016.

Il beneficio di cui all'art. 93 co. 7 del D.lgs 50/2016 è subordinato alla produzione della **"certificazione di sistema di qualità"** oppure della **"dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro collegati del sistema di qualità"**, rilasciate da organismi accreditati, in originale o in copia autenticata (trattandosi di certificazione di conformità a norme europee rilasciata da organismi privati, non è prevista autocertificazione – art. 49, comma 1 del D.P.R. n. 445/2000). Per quanto riguarda le associazioni temporanee di imprese (orizzontali o verticali) per il riconoscimento del suddetto beneficio si rimanda alla determinazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici n. 44 del 27/9/2000;

La cauzione resa mediante fidejussione deve, a pena di esclusione, essere accompagnata da una dichiarazione – ai sensi del D.P.R. 445/2000 (con allegata fotocopia del documento di identità) – del legale rappresentante dell'Istituto di Credito o della Compagnia di assicurazione con l'espressa indicazione del potere di impegnare validamente il soggetto fideiussore.

"PLICO B – OFFERTA ECONOMICA" Tale busta dovrà contenere :

1) la dichiarazione, redatta in lingua italiana e in competente bollo, indicante in cifre ed in lettere il ribasso offerto. Il ribasso in percentuale deve limitarsi ai centesimi e non si terrà conto di eventuali cifre millesimali. In caso di discordanza tra quanto indicata in cifre ed in lettere, sarà ritenuto valido il ribasso più vantaggioso per l'Amministrazione.

L'offerta dovrà essere sottoscritta per esteso dal legale rappresentante dell'impresa partecipante e dovrà contenere, pena l'esclusione, l'esatta indicazione del luogo e della data di nascita della persona o delle persone che l'hanno firmata. Si precisa che, in caso di sottoscrizione dell'offerta da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la relativa procura;

2) l'indicazione degli oneri della sicurezza aziendali;

3) l'indicazione dei propri costi della manodopera.

Si precisa, infine, che in tale plico, pena l'esclusione dalla gara, non dovranno essere inseriti altri documenti.

ART. 9 - ALTRE INDICAZIONI IN MERITO ALLA FORMULAZIONE DELL'OFFERTA

- Tutte le dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio devono essere rese dal legale rappresentante o da soggetto munito di rappresentanza o

comunque del potere di impegnare legalmente l'impresa oppure dal procuratore speciale del legale rappresentante (in quest'ultimo caso va trasmessa anche la copia non autenticata della relativa procura speciale), sotto la propria diretta responsabilità civile e penale in caso di dichiarazione mendace (ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000).

- Tutte le dichiarazioni sostitutive di atto notorio devono essere accompagnate, a pena di esclusione, dalla copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore (se il sottoscrittore è sempre lo stesso è sufficiente una sola copia). pena l'esclusione dalla gara, occorre eseguire quanto previsto nei predetti punti (art. 8 n. 4 lett.a,b,c,d,f,g,h,i,l,o,p,q,r).

Nel formulare l'offerta l'impresa dovrà tenere conto che:

a) non sono ammesse offerte in aumento;

b) si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché vantaggiosa per l'Amministrazione;

c) l'opera non ha parti scorporabili;

d) il recapito dei plichi contenenti l'offerta e della documentazione rimane ad esclusivo rischio del mittente;

e) non si darà corso all'apertura dei plichi che non risultino pervenuti a destinazione in tempo utile o sui quali non sia stata posta l'indicazione relativa al mittente o che non rechino la dicitura in precedenza-specificata;

f) la mancanza, l'incompletezza o l'irregolarità di un solo documento o atto richiesto comporterà l'esclusione dalla gara;

g) parimenti determina l'esclusione dalla gara il fatto che i plichi manchino di sigilli, firme o sigle, così come richiesto;

h) mentre l'offerente resta impegnato nei confronti della Camera di Commercio di Bari per effetto della presentazione dell'offerta, la Camera di Commercio di Bari non assumerà verso l'Impresa nessun obbligo prima dell'approvazione a norma di legge degli atti della gara;

i) è facoltà insindacabile della Camera di Commercio di Bari sospendere, annullare la gara, rinviare l'apertura delle offerte o non procedere all'aggiudicazione, non stipulare il contratto in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;

j) analogamente, i concorrenti non potranno avanzare alcuna pretesa, anche a solo titolo di rimborso spese, per gli oneri sostenuti in dipendenza della partecipazione alla presente gara o nel caso in cui non possa farsi luogo all'aggiudicazione definitiva;

k) le eventuali tasse di bollo e l'imposta di registro sono a carico dell'impresa;

- l) trascorso il termine fissato, non verrà riconosciuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta precedente;
- m) la documentazione prescritta nella presente procedura non può essere sostituita da alcuna dichiarazione che faccia riferimento a documenti esibiti per la partecipazione ad altre gare o contratti;
- n) non si applica la revisione dei prezzi, salvo quanto previsto e disposto e nei limiti di cui all'art. 149 del D. Lgs. n. 50/2016;
- o) degli oneri derivanti dal superamento e dall'eliminazione delle barriere architettoniche ai sensi del D.P.R. n. 503/2006;
- p) saranno escluse dalla gara tutte le offerte che risulteranno comunque presentate da Imprese fra loro collegate o comunque facenti capo, anche di fatto, ad un'unica realtà imprenditoriale;
- q) le imprese potranno ritenersi svincolate decorsi 180 gg. dalla data di scadenza della gara senza che sia intervenuta alcuna formale determinazione da parte dell'Amministrazione; non si procederà, comunque alla restituzione dei documenti presentati;
- r) che in caso di richiesta di subappalto, l'Amministrazione non provvederà direttamente a pagare al subappaltatore l'importo dei lavori da questi eseguiti; pertanto è obbligo dell'aggiudicatario di trasmettere entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti corrisposti;
- s) in caso di offerte uguali vincenti, si procederà al ballottaggio tra le imprese che hanno presentato la medesima offerta, se presenti alla gara. In caso contrario, si procederà al sorteggio.
- t) Controllo del possesso dei requisiti: in applicazione delle disposizioni dell'art. 81 del D.Lgs. n. 50/2016, che prevedono la verifica dei requisiti autodichiarati a mezzo del sistema telematico AVCPASS, gli operatori economici partecipanti alla presente procedura di gara dovranno registrarsi al servizio AVCPASS e ottenere dal sistema un PASS OE riferito alla presente procedura di gara, da produrre nella documentazione di gara;

ART. 10 – PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il Responsabile unico del procedimento, nel giorno fissato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica sulla base della documentazione presentata, procede a:

- a) verificare la data e l'ora di arrivo dei plichi, l'integrità e la chiusura degli stessi e la presenza della dicitura e, in caso di difformità rispetto a quanto stabilito dal bando di gara, escludere il concorrente dalla gara;
- b) aprire i plichi pervenuti in tempo utile ed in modo regolare, nonché le buste interne -
“A” DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

c) verificare la correttezza formale e sostanziale della documentazione richiesta e, in caso negativo, escludere il concorrente dalla gara;

d) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui all'art. 8 p. 3 ultimo capoverso) dell'elenco dei documenti contenuti nella Plico "A", siano fra di loro in situazione di controllo e, in caso positivo, escludere tali concorrenti dalla gara.

Il RUP procede poi all'apertura delle buste "B" - **OFFERTA ECONOMICA** – presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara, alla compilazione della relativa graduatoria ed alla proposta di aggiudicazione dell'appalto al concorrente che avrà presentato la percentuale di ribasso immediatamente inferiore alla soglia di anomalia valutata a norma dell'art. 97 co. 2 del D. Lgs 50/2016.

L'amministrazione procederà, prima dell'aggiudicazione definitiva e della stipula del relativo contratto, al controllo della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta "A" attestanti l'assenza di cause di esclusione da parte dell'impresa classificatasi prima nella graduatoria finale di gara (dopo l'eventuale procedura di verifica delle offerte anomale) e dei suoi legali rappresentanti, tramite richiesta dei certificati originali agli Uffici ed Autorità pubbliche competenti.

Nell'eventualità di dichiarazioni mendaci da parte di tale impresa, la stessa sarà esclusa dalla graduatoria di gara e gli atti saranno immediatamente trasmessi alle Autorità competenti.

La stipulazione del contratto sarà, inoltre, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

ART. 11 - OBBLIGHI PER L'IMPRESA AGGIUDICATARIA

L'aggiudicazione è subordinata all'approvazione degli atti di gara, all'esito della verifica dei requisiti dichiarati e all'immunità da provvedimenti antimafia.

Ferma restando quindi la facoltà della Camera di Commercio di Bari di non procedere ad alcun affidamento, l'Ente darà comunicazione all'aggiudicatario provvisorio il quale, entro dieci giorni dal ricevimento della suddetta comunicazione, dovrà trasmettere la documentazione attestante la composizione societaria redatta ai sensi del D.P.C.M. n. 187 dell'11/05/1991.

Inoltre, al fine della stipula del contratto d'appalto, l'impresa aggiudicataria, entro 15 gg dalla richiesta, dovrà far pervenire i seguenti documenti:

a) Garanzia definitiva di cui all'art. 103 del d. lgs. 50/2016;

b) Polizza assicurativa rilasciata da primaria Società di Assicurazione, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, che preveda un massimale di € 61.430,00 (euro sessantunomilaquattrocentotrenta/00) per gli eventuali danni subiti dall'Amministrazione a causa di danneggiamenti o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche preesistenti, verificatosi nel corso delle esecuzioni dei lavori, un massimale di €

500.000,00 (euro cinquecentomila/00) per la responsabilità civile derivata da eventuali danni causati a terzi nel corso dei lavori. La durata di tale polizza non dovrà essere inferiore a gg. 180 (diconsi centottanta);

c) Il deposito delle spese di contratto ed accessorie;

d) La documentazione di rito.

Qualora l'Impresa non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno all'uopo stabilito, questa stazione appaltante avrà facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione e di procedere all'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente legislazione; in tal caso la Camera di Commercio di Bari provvederà a comunicare il nominativo dell'Impresa aggiudicataria all'Autorità Nazionale Anticorruzione per le eventuali sanzioni.

In tal caso questa Amministrazione si riserva la facoltà di poter procedere alla stipula del contratto in appalto con il concorrente la cui offerta risulti, dal verbale di aggiudicazione provvisoria, essersi qualificata come la seconda migliore.

ART. 12 – SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Possono assistere alla seduta pubblica di gara, presso la sede della Camera di Commercio di Bari, i legali rappresentanti dei concorrenti oppure persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

ART. 13 – EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE – CLAUSOLA DI ESSENZIALITA'

L'aggiudicazione, mentre impegna la ditta sin dal momento della proposta di aggiudicazione, resta subordinata, per l'Amministrazione, alle prescrizioni indicate al precedente art. 11.

**IL DIRIGENTE
(Michele Lagioia)**

Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005