

Per effettuare la SCIA, occorre utilizzare l'applicativo [Comunica Starweb](#) e compilare da parte del titolare/legale rappresentante il **modello "MEDIATORI - Allegato A"** nelle sezioni "Anagrafica", "Scia" e "Requisiti".

In caso di nomina di ulteriori soggetti che svolgono a qualsiasi titolo l'attività nell'ambito dell'impresa di mediazione (preposti, collaboratori, dipendenti ecc), questi devono compilare il **modello intercalare "Requisiti" – Allegato B.**

I modelli **devono essere sottoscritti digitalmente dal soggetto interessato e allegati all'istanza telematica** che deve essere indirizzata all'ufficio del Registro delle Imprese, sia in **formato PDF/A che in formato XML** e individuati con il **codice documento C32 per il modello "MEDIATORI"** e **C33 per il modello intercalare "Requisiti"**.

La copia scansionata della **polizza assicurativa e la dichiarazione antimafia** devono essere individuate con il **codice documento "C32"**.

La copia scansionata dei **moduli o formulari** (se allegati) deve essere individuata con il **codice documento "FOM"** e con descrizione documento "Formulari".

Sul sito di [ComunicaStarweb](#) è disponibile una **Guida all'applicativo**.

Al paragrafo 7.1.2. della Guida online, alle pagine da 111-118, sono specificati maggiori dettagli sull'invio delle pratiche telematiche.

Per ottenere informazioni ed assistenza per la compilazione e predisposizione delle istanze telematiche, contattare il **call center: 800178017**.

Riepilogo adempimenti Società (attiva o inattiva) che avvia l'attività di mediazione

Ufficio competente	Registro imprese della provincia nella quale è ubicata la sede locale della società
Riferimenti normativi	D.M .26 ottobre 2011 e Circolare ministeriale 3649/C del 18 gennaio 2012
Modulistica	<ul style="list-style-type: none">• Mod S5+ Allegato A• int P e Intercalare REQUISITI per ogni legale rappresentante e per ogni eventuale soggetto che svolga l'attività nell'impresa (compilando anche richiesta tessera personale di riconoscimento)
Firma modulistica	<ul style="list-style-type: none">• Mod S5: amministratore o procuratore• allegato A: amministratore/legale rappresentante (per questa modulistica non è consentita la firma per procura)• intercalare requisiti: soggetto che dichiara il proprio requisito
Allegati obbligatori	<ul style="list-style-type: none">• copia semplice polizza assicurativa• fototessera, in file pdf/a firmato digitalmente (utilizzando esclusivamente uno dei codici e20 e/o98)
Allegati facoltativi	formulari (sui quali andrà inseriti il n. rea camerale e il codice fiscale e/o partita iva)
Costi	<ul style="list-style-type: none">• euro 30 diritti di segreteria• euro 25 diritti segreteria tessera personale di riconoscimento• euro 16 bollo da assolvere virtualmente su tessera personale di riconoscimento