



COMUNE DI BARI

CAMERA DI COMMERCIO DI BARI

Restauro conservativo delle facciate del Palazzo della Camera di Commercio di Bari

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Dot. Nicola LA FRONZA

Provveditore Camera di Commercio di Bari (BA)

PROGETTO ESECUTIVO | PERIZIA DI VARIANTE

PROGETTISTA:

PAU | arch. Paolo A. M. MAFFIOLA

RICERCA & PROGETTO | Paesaggio Architettura Urbanistica S.r.l.

Via Principe Amedeo n.25 - 70121 Bari - tel. 080.5241323 - fax 080.5678943
e-mail: ricercaprogetto.srl@gmail.com - web site: www.ricercaprogetto.com

COLLABORAZIONE:

arch. Valeria De Troia

OGGETTO:

QUADRO COMPARATIVO



ELABORATO:

QCC.01

DATA:

FEBBRAIO 2024

SCALA:

1:-----

QUADRO COMPARATIVO

OGGETTO: Lavori di restauro conservativo delle facciate del Palazzo Camerale, Corso Cavour n.2 Bari - Perizia di Variante n. 1

COMMITTENTE: Camera di Commercio I.A.A. di Bari

Data, 13/02/2024

IL TECNICO
Arch. Paolo A. M. MAFFIOLA

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	LAVORI A MISURA									
1 A 01.37.b/ RP.19	Fornitura e posa in opera di cartellonistica conforme a quanto previsto dalla normativa vigente, da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate di segnali ... stanza massima di percezione con cartello sufficientemente illuminato: d (m). - cartello LxH = mm 220x220 - d = m 10. Sommano cadauno	50,00	50,00	---	7,55	377,50	377,50			
2 A.00.010.104 .a/ RC.20	Tassello stratigrafico: esecuzione di un tassello-stratigrafico, eseguito da un restauratore specializzato, al fine di evidenziare le principali caratteristiche stratigrafiche dell ... a precedentemente fornita. Compresi oneri delle scale, tra battelli e quant'altro necessario fino all'altezza di 3 metri Sommano cadauno	20,00	80,00	60,00	132,93	2'658,60	10'634,40	7'975,80		300,000
3 A.00.030.302 .a/ RC.20	Esecuzione di una sezione sottile finalizzata ad individuare e caratterizzare i materiali costitutivi principali ed il relativo degrado (Raccomandazioni NorMaL 10/82, 12/83, 14/83 ... otografica a colori a differenti ingrandimenti mediante osservazione mineralogico-petrografica (da ingr. ob. 2.5X a 10X) Sommano cadauno	8,00	40,00	32,00	305,74	2'445,92	12'229,60	9'783,68		400,000
4 A.00.030.303 .a/ RC.20	Esecuzione di una diffrazione a raggi X per l'individuazione qualitativa e semiquantitativa delle specie mineralogiche dei materiali costitutivi (Raccomandazioni NorMaL 34/91). ... ivo diffratogramma, tabella di abbondanza semi- quantitativa ed a richiesta relativa scheda delle righe caratteristiche Sommano cadauno	6,00	---	-6,00	192,75	1'156,50	---		1'156,50	-100,000
5 A.00.030.304 .b/ RC.20	Esecuzione di un dosaggio dei sali solubili mediante cromatografia ionica con analisi qualiquantitativa di anioni (floruri, cloruri, nitriti, nitrati, fosfati, solfati, ossalati) e ... retazione dei dati ottenuti ed eventuale grafico riassuntivo prevista preparazione ed analisi degli anioni e dei cationi Sommano cadauno	6,00	---	-6,00	152,87	917,22	---		917,22	-100,000
6 A.00.030.313 .a/ RC.20	Esecuzione di un riconoscimento dei pigmenti mediante microscopia ottica (trasmessa e riflessa) e/ o microscopia elettronica a scansione (SEM) per identificare il tipo e la natura d ... ativa interpretazione dei risultati e, se significativo, relativa documentazione fotografica e spettri in fluorescenza X Sommano cadauno	6,00	40,00	34,00	265,86	1'595,16	10'634,40	9'039,24		566,667
7 A.00.030.607 .a/ RC.20	Indagine della fluorescenza dei raggi X (XRF), per ciascun punto di analisi (min 10 punti) Sommano cadauno	25,00	---	-25,00	61,15	1'528,75	---		1'528,75	-100,000
8	Fornitura e posa in opera di estintore portatile a polvere polivalente per classi di fuoco A (combustibili solidi), B (combustibili liquidi), C (combustibili gassosi), tipo omologa ... Sommano cadauno									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
A.01.13.d/ RP.19	installazione e funzionamento. È compreso quanto occorre per dare il lavoro finito. - estintore classe 34A - 233BC (Kg 6) Sommano cadauno	4,00	4,00	---	63,50	254,00	254,00			
9 A.11.010.110 .a/ RC.20	Restauro e consolidamento di solette e davanzali in pietra, comprendente eliminazione manuale e meccanica di depositi incoerenti e materiale coerente, di vegetazione infestante, li ... con malta a base di opportuni leganti ed inerti della stessa pietra; trattamento protettivo con biocida delle superfici Sommano m2	20,99	20,99	---	76,45	1'604,69	1'604,69			
10 A.13.041/ BCPC.19	Scialbature e/o velature di sperfici esterne, con latte di calce o a base di silicati, e comunque in tutto simile per tipologia e composizione a quella esistente, resistene ai raggi ... tivi per diritti di discarica, nonché ogni altra prestazione accessoria occorrente per eseguire l'opera a regola d'arte. Sommano m2	62,19	62,19	---	7,64	475,13	475,13			
11 A.13.047/ BCPC.19	Trattamento per l'eliminazione di tutti i tipi di graffiti ed imbrattamenti vandalici (spray, vernici, inchiostri, pennarelli etc.) presenti sulle superfici da ripulire, con prodot ... supporto. Prima dell'uso essere corredato di scheda di sicurezza a 16 sezioni come richiesto dalla normativa in vigore. Sommano m2	34,19	34,19	---	22,51	769,62	769,62			
12 E 02.39 - E.P. 2023	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico Sommano mc	---	39,85	39,85	172,36	---	6'868,55	6'868,55		
13 E 04.02 - E.P. 2023	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per impieghi non strutturali, a norma UNI EN 206-1 e UNI 11104, con dimensione massima degli inerti pari a 31,5 ... onea miscelazione, fornito in autobetoniera franco cantiere, classe di resistenza a compressione: C8/10 (Rck 10 N/mm ²) Sommano mc	---	0,88	0,88	163,43	---	143,82	143,82		
14 E 04.04c - E.P. 2023	Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica e classe di esposizione XC1-XC2, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) ... realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, casseforme e acciaio di armatura: C32/40 (Rck 40 N/mm ²) Sommano mc	---	4,00	4,00	192,15	---	768,60	768,60		
15 E 04.25 - E.P. 2023	Sovrapprezzo per utilizzo di pompa per conglomerato cementizio: quota fissa per montaggio e posizionamento, braccio fino a 36 m Sommano cadauno	---	2,00	2,00	248,82	---	497,64	497,64		
16 E 04.27a - E.P. 2023	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m da ... e e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per plinti di									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	fondazione Sommano mq	---	8,00	8,00	39,99	---	319,92	319,92		
17 E 04.31 - E.P. 2023	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc.; nonché ... attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP. Sommano kg	---	400,00	400,00	2,33	---	932,00	932,00		
18 E 07.42c - E.P. 2023	Manto di copertura a tegole in laterizio, disposto su piani predisposti, compreso murature accessorie di colmi, diagonali, filari saltuari e rasatura perimetrale: con tegole marsigliesi, portoghesi o olandesi Sommano mq	---	236,84	236,84	35,46	---	8'398,35	8'398,35		
19 E.001.001.a	Scavo a sezione aperta effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli autome ... 'ambito del cantiere. in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili o con trovanti fino ad 1 mc) Sommano mc	---	5,29	5,29	8,10	---	42,85	42,85		
20 E.01.31/ RP.19	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, compreso il carico e lo scari ... pianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica. Sommano m3	94,54	114,27	19,73	12,50	1'181,75	1'428,38	246,63		20,870
21 E.01.33.c/ RP.19	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri di conferimento in centro di recupero. Lo sma ... e. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - macerie edili con impurità fino al 30% Sommano q.li	1'344,99	1'551,09	206,10	5,15	6'926,70	7'988,11	1'061,41		15,323
22 E.01.33.f/ RP.19	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. Il prezzo comprende tutti gli oneri di conferimento in centro di recupero. Lo sma ... a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - calcestruzzo cementizio armato Sommano q.li	455,44	455,44	---	3,35	1'525,72	1'525,72			
23 E.01.37.a/ RP.19	Incapsulamento (secondo il D.M. 20/08/1999 e s.m.i.) di lastre di cemento-amianto mediante applicazione di malta resino-cementizia incapsulante irrorata con pompa airless a bassa p ... l tutto compreso degli oneri relativi alle pratiche presso la competente ASL. - eseguito all'esterno a vista di tipo "A" Sommano m2	116,32	---	-116,32	33,95	3'949,06	---		3'949,06	-100,000
24	Sovrapprezzo alle tinteggiature per applicazione di primer fissativo nella misura di circa 0,2 l/mq.									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
E.016.042	Sommano m2	---	6'002,93	6'002,93	3,45	---	20'710,11	20'710,11		
25 E.016.044	Compenso per una mano in più di tinta lavabile Sommano m2	---	6'002,93	6'002,93	3,05	---	18'308,94	18'308,94		
26 E.02.22/ RP.19	Rimozione di manto di copertura ad elementi sovrapposti (quali tegole, coppi, lastre leggere, etc. e relativi accessori), comprese le necessarie opere murarie. Compresi la cernita ... i carico per una distanza fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Sommano m2	236,84	236,84	---	16,80	3'978,91	3'978,91			
27 E.02.49.a/ RP.19	Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessore medio di cm 2, posto in opera su murature a qualsiasi piano, eseguito a mano e/o con l'ausilio di utensili elettrici e co ... a fino a m 50 e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. - rimozione di intonaco Sommano m2	3'366,97	3'524,50	157,53	8,40	28'282,55	29'605,80	1'323,25		4,679
28 E.02.49.b/ RP.19	Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessore medio di cm 2, posto in opera su murature a qualsiasi piano, eseguito a mano e/o con l'ausilio di utensili elettrici e co ... inito in opera a perfetta regola d'arte. - sovrapprezzo per la conservazione della superficie delle murature sottostanti Sommano m2	3'366,97	3'524,50	157,53	4,20	14'141,27	14'802,90	661,63		4,679
29 E.02.53.d/ RP.19	Rimozione di vecchie tinte, vernici o scialbature in fase di distacco da superfici piane e/o curve, da eseguirsi previa raschiatura con utensili manuali, spazzolatura e sgrassaggio ... del cantiere ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. Escluse le impalcature esterne. Sommano m2	1'265,86	1'529,59	263,73	10,50	13'291,53	16'060,70	2'769,17		20,834
30 E.08.10/ RP.19	Fornitura e posa in opera di massetto isolante in calcestruzzo cellulare confezionato con cemento tipo R 325 dosato a 330 - 350 kg/m³, dato in opera battuto e spianato, configurato ... ccorrenza, di qualsiasi apparecchiatura anche meccanica atta ed idonea a dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sommano m2*cm	1'812,92	3'233,96	1'421,04	1,47	2'664,99	4'753,92	2'088,93		78,384
31 E.09.06/ RP.19	Fornitura e posa in opera di dissuasori per il respingimento di piccioni, costituiti da una fascia di dissuasori in acciaio inox dell'altezza di cm 10, disposti a ventaglio in modo ... ioni con viti e tasselli e/o con idoneo silicone, previa accurata pulizia e spolveratura della superficie da proteggere. Sommano ml	1'960,14	---	-1'960,14	23,10	45'279,23	---		45'279,23	-100,000
32 E.10.09/ RP.19	Revisione di manufatti metallici in genere, quali cancelli e cancellate, serramenti, recinzioni, telai, parapetti, ringhiere, mancorrenti, etc., da eseguirsi in sito o in officina ... ico, l'avvicinamento al luogo di posa e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Sommano m2	21,21	21,21	---	31,50	668,12	668,12			
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
33 E.11.040.030 .i/ RC.20	Scossaline, lavorate e sagomate, in alluminio preverniciato, spessore 6/10, compresi gli oneri per la formazione di giunti e sovrapposizioni, gli incollaggi, le chiodature, le sald ... on superiore a 1,00 ml, le legature con filo di ferro zincato, le opere murarie. Misurato al metroquadrato di sviluppo. Sommano m2	71,45	---	-71,45	45,99	3'285,99	---		3'285,99	-100,000
34 E.11.22/ RP.19	Fornitura e posa in opera di una membrana liquida bituminosa elastomerica in emulsione acquosa, in tutte quelle situazioni ove sia necessario realizzare una impermeabilizzazione su ... ura di 0,800 kg/m² armandola con un tessuto non-tessuto costituito da poliestere bianco da fiocco, agugliato da 60 g/m². Sommano m2	453,23	453,23	---	24,06	10'904,71	10'904,71			
35 E.11.56/ RP.19	Revisione di pavimentazione lapidea, comprendente la verifica dello stato di conservazione dei giunti previa spazzolatura della superficie d'intervento, successiva scarifica e stil ... istini di superfici danneggiate o lesionate e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sommano m2	115,56	115,56	---	20,50	2'368,98	2'368,98			
36 E.16.020.070 .a/ RC.20	Rasatura e stuccatura di superfici, con premiscelato a base di leganti idraulici normalizzati, additivi ed inerti silicei perfettamente levigato, su pareti verticali ed orizzontali Sommano m2	1'740,28	2'004,01	263,73	10,04	17'472,41	20'120,26	2'647,85		15,154
37 E.16.07/ RP.19	Fornitura e posa in opera di intonaco a base di calce idraulica per esterni, e comunque in tutto simile all'esistente per tipologia e composizione, eseguito a qualsiasi altezza su ... menti, la formazione dei piani di lavoro, e quant'altro necessario, il tutto per uno spessore uguale a quello esistente. Sommano m2	3'366,97	3'524,50	157,53	29,00	97'642,13	102'210,50	4'568,37		4,679
38 E.16.15/ RP.19	Compenso aggiuntivo agli intonaci realizzati su modanature, elementi architettonici e decorativi, per il maggior onere derivante dalla accurata definizione degli spigoli mediante u ... di piccole sagome in legno, paraspigoli zincati e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Sommano m2	1'522,77	1'522,77	---	12,50	19'034,63	19'034,63			
39 E.16.18/ RP.19	Ricostruzione di intonaci esterni per formazione di modanature con oggetto fino a 7 cm mediante malta fine di calce in pasta e sabbia con ossatura di chiodi e filo di ferro cotto, ... i posa di tutti i materiali necessari e quant'altro occorre per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte. Sommano m2	35,00	687,96	652,96	199,00	6'965,00	136'904,04	129'939,04		1865,600
40 E.16.50.b/ RP.19	Fornitura e posa in opera su opere in ferro già preparate di pittura antiruggine di fondo data a pennello fino a coprire in modo uniforme l'intera superficie. Il tutto eseguito a q ... e per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - Applicazione su opere in ferro di antiruggine al minio di piombo Sommano m2	21,21	21,21	---	11,00	233,31	233,31			
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
41 E.16.58/ RP.19	Verniciatura a smalto su opere in ferro, previa spolveratura e ripulitura della superficie, levigatura con carta vetro, prima passata di vernice a smalto e lieve aggiunta di acqua ... so di materiali ed attrezzi, la pulizia finale e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Sommano m2	21,21	21,21	---	18,40	390,26	390,26			
42 E.21.050.005 .c/ RC.20	Brossatura manuale con impiego di spazzole metalliche per asportare formazioni superficiali di ruggine Sommano m2	21,21	21,21	---	4,43	93,96	93,96			
43 E.22.03.b/ RP.19	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata bicomponente con fibre di polipropilene per il ripristino di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie: - rim ... perture installate a protezione dagli agenti atmosferici. - Per ogni mq di superficie ricostruita e uno spessore di cm 3 Sommano m2	474,42	474,42	---	123,20	58'448,54	58'448,54			
44 E.22.03.c/ RP.19	Fornitura e posa in opera di malta premiscelata bicomponente con fibre di polipropilene per il ripristino di strutture in calcestruzzo secondo le seguenti fasi e metodologie: - rim ... re installate a protezione dagli agenti atmosferici.- Per ogni mq di superficie ricostruita e ogni cm in più di spessore Sommano m2	474,42	474,42	---	33,44	15'864,60	15'864,60			
45 E.22.19/ RP.19	Fornitura e posa in opera di tinteggiatura traspirante e idrorepellente, in tutto simile per tipologia e composizione a quella esistente, specifica per la protezione delle facciat ... i lavori e le eventuali coperture installate a protezione dagli agenti atmosferici. - Per ogni mq di superficie trattata Sommano m2	5'581,67	6'002,93	421,26	14,15	78'980,63	84'941,46	5'960,83		7,547
46 NP 22	Fornitura e posa in opera di sagoma per timpani lineari in EPS BO33 - K200, H 31 con base variabile, supportata da fissaggio meccanico con n. 2 barre filettate e resina epossidica. ... mer aggrappante e successiva fornitura e posa in opera di Bio-intonaco di fondo a base di calce aerea, privo di cementi Sommano cadauno	---	48,00	48,00	1'718,88	---	82'506,24	82'506,24		
47 NP.01_ap.20	Installazione di elevatore a cremagliera (montacarichi) da cantiere, composto da struttura di base, elementi verticali, piattaforma di carico con griglia di protezione, gruppo moto ... montaggio e smontaggio, noleggio con manutenzione ordinaria e quanto altro occorrente per il mantenimento in sicurezza. Sommano a corpo	1,00	2,00	1,00	11'657,63	11'657,63	23'315,26	11'657,63		100,000
48 NP.02_ap.20	Apprestamenti di sicurezza relativi all'Incapsulamento, bonifica e rimozione di lastrine di amianto, costituiti da: redazione e presentazione del piano di lavoro e di sicurezza all ... svolte e il divieto di accesso alle persone non autorizzate ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano a corpo	1,00	1,00	---	6'322,52	6'322,52	6'322,52			
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
49 NP.03_ap.20	Incapsulamento, bonifica e rimozione di lastre di copertura in amianto dei cornicioni e dei timpani finestre con aspirazione delle superfici con aspiratori a filtro assoluto, carico, trasporto e smaltimento in discarica autorizzata ed ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m2	287,84	404,16	116,32	30,29	8'718,67	12'242,01	3'523,34		40,411
50 NP.04_ap.20	Mappatura dello stato di conservazione delle superfici e degli elementi architettonico-decorativi mediante analisi visiva e battitura manuale con martello di gomma a cura di personale qualificato, al fine di individuare le zone interessate da distacchi dal supporto murario. Sommano m2	5'968,88	6'390,14	421,26	6,88	41'065,89	43'964,16	2'898,27		7,058
51 NP.05_ap.20	Smontaggio di dissuasori anti volatili ed eventuale accatastamento del materiale reimpiegabile. Sommano ml	2'613,52	2'613,52	---	2,84	7'422,40	7'422,40			
52 NP.06_ap.20	Sovrapprezzo alle rimozioni di intonaci in corrispondenza di elementi architettonici modanati e decorati con conservazione della superficie sottostante, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m2	1'522,77	1'522,77	---	8,18	12'456,26	12'456,26			
53 NP.07_ap.20	Sovrapprezzo alle raschiature di vecchie tinte in corrispondenza di elementi architettonici modanati e decorati con conservazione della superficie sottostante, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m2	1'265,86	1'529,59	263,73	8,73	11'050,96	13'353,32	2'302,36		20,834
54 NP.08_ap.20	Consolidamento e riadesione di porzioni e/o frammenti lapidei in fase di distacco mediante colature, sino a rifiuto, di resina estremamente fluida, del tipo EPO 150 di CTS o simile ... che e cromatiche del tutto simili a quelle esistenti, compresa la predisposizione di campionature da sottoporre al D.L. Sommano cml	1'080,00	1'080,00	---	7,03	7'592,40	7'592,40			
55 NP.09_RP.1 9	Impermeazione di frammenti lapidei con barre in acciaio inox (e/o vetroresina) di diametro 4-6 mm, eseguita mediante perforazioni con trapano elettrico compreso la pulizia del foro ... la testa del foro con malta a base di calce e polvere di pietra, a qualunque altezza e con ogni altro onere e magistero. Sommano cml	560,00	560,00	---	3,72	2'083,20	2'083,20			
56 NP.10_ap.20	Smontaggio parziale di colonnine fratturate mediante rimozione delle porzioni, numerazione delle stesse, eliminazione di residui di armatura laddove irrimediabilmente ammalorata con ... campionature da sottoporre al D.L. e competente Soprintendenza, e la documentazione fotografica dell'intera operazione. Sommano cadauno	10,00	10,00	---	324,92	3'249,20	3'249,20			
57 NP.11_ap.20	Realizzazione di nuova colonnina mediante rimozione di colonnina irrimediabilmente compromessa e/o irrecuperabile e realizzazione di copia mediante calchi da eseguire in laboratori ... completa a regola d'arte, compresa la predisposizione di campionature da sottoporre al D.L. e									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
	competente Soprintendenza. Sommano cadauno	2,00	2,00	---	468,55	937,10	937,10			
58 NP.12_ap.20	Revsione degli ancoraggi degli elementi decorativi interni ai timpani delle finestre, mediante passivazione delle staffe eventualmente ancora efficienti ed eliminazione, con sostituzioni e raggio degli elementi con resina fluida ad alta resistenza, compreso ogni onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano cadauno	12,50	12,50	---	51,00	637,50	637,50			
59 NP.13_ap.20	Ripristino e/o ricostruzione dello strato di finitura di elementi decorativi, in tutto simile all'esistente per composizione, granulometria, colore e lavorazione superficiale, eseguite e controforme, o calchi, previa esecuzione di campionature da sottoporre alla D.L. ed alla competente Soprintendenza. Sommano m2	36,92	36,92	---	191,46	7'068,70	7'068,70			
60 NP.14_ap.20	Sovrapprezzo alla tinteggiatura, ed alla stuccatura delle parti non oggetto di reintonacatura e/o ripristini, da eseguire in corrispondenza di elementi architettonici e decorativi compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m2	3'737,47	4'001,20	263,73	7,37	27'545,15	29'488,84	1'943,69		7,056
61 NP.15_ap.20	Trattamento protettivo di superficie mediante applicazione di resina epossidica bicomponente, applicata a pennello in due mani, con applicazione di sabbione in fase di polimerizzazione, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m2	71,45	---	-71,45	22,67	1'619,77	---	1'619,77	-100,000	
62 NP.16_ap.20	Fornitura e posa in opera di lastre in fibrocemento ecologico esente da amianto, spessore di circa 6mm, aventi morfologia in tutto simile a quella esistente, del tipo "Lastre ondulate GEA Romane" o similari, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano m2	216,39	216,39	---	33,77	7'307,49	7'307,49			
63 NP.17_ap.20	Installazione di dissuasori anti volatili precedentemente rimossi, da fissare con viti e tasselli e/o con idoneo silicone, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano ml	653,38	---	-653,38	5,01	3'273,43	---	3'273,43	-100,000	
64 NP.18_ap.20	Maggiori oneri in ore di manodopera da preposto per l'applicazione del protocollo anticovid quali rilievo della temperatura e verifica applicazione misure anticontagio. Si compensa ... alle interferenze che non rientrano nell'ordinarietà dell'attività e non riconducibili a modalità standard di esecuzione. Sommano a corpo	1,00	---	-1,00	5'206,13	5'206,13	---	5'206,13	-100,000	
65 NP.19_ap.20	Realizzazione, laddove necessario, di rinforzo in fibre di vetro in corrispondenza di sezioni sottili delle colonnine mediante applicazione a pennello sul supporto di primer bicomponente per permettere la fuoriuscita d'eventuali bolle d'aria, compreso ogni altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte. Sommano cadauno	30,00	30,00	---	11,66	349,80	349,80			
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
66 NP.20	Fornitura e posa in opera di cocciopesto su cornicioni marcapiano, timpani curvi, lesene e cornici avanzate, compresa pulizia e preparazione del sottofondo. Sommano mq	---	154,77	154,77	289,13	---	44'748,65	44'748,65		
67 NP.21	Fornitura e posa in opera di gocciolatoio in pvc quale terminale del rivestimento in cocciopesto, compresa pulizia e regolarizzazione del supporto di posa. Sommano ml	---	705,60	705,60	18,90	---	13'335,84	13'335,84		
68 NP.23	Fornitura e posa in opera di vernice antigraffito su superficie lapidea dei basamenti Sommano m2	---	512,52	512,52	12,97	---	6'647,38	6'647,38		
69 P.03.010.060 .a/ RC.20 70 R.06.05.a/ RP.19	Schermatura per ponteggi e castelletti, eseguita con reti in fibra rinforzata. Sommano m2	5'386,00	5'386,00	---	3,44	18'527,84	18'527,84			
	Riparazione di manto di copertura di tetti di tegole o coppi, di qualsiasi pendenza e forma, eseguita a qualsiasi altezza e con il reimpiego di manufatti di recupero e la sostituzi ... ione, anche in malta, dei raccordi; la posa in opera dei pezzi speciali occorrenti. - Con sostituzione del 20% dei pezzi Sommano m2	236,84	---	-236,84	20,47	4'848,11	---		4'848,11	-100,000
71 R.08.35/ RP.19	Risarcitura dei giunti di murature in tufo o pietrame da intonacare comprendente la scarnitura, l'eventuale rinzeppatura con scaglie di pietra e la sigillatura delle connessioni con ... a base di calce additivata con sostanze antiritiro, da eseguire a qualunque altezza o profondità escluso le impalcature. Sommano m2	1'346,79	1'409,80	63,01	19,10	25'723,69	26'927,18	1'203,49		4,679
72 R.08.42/ RP.19	Ripristino dell'adesione dell'intonaco originale non pittorico, distaccato dal supporto, eseguito da personale specializzato a qualsiasi altezza su pareti verticali, orizzontali o ... ialtro onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, con la sola esclusione dei ponteggi e piani di lavoro. Sommano m2	120,00	120,00	---	113,50	13'620,00	13'620,00			
73 R.08.44/ RP.19	Pulitura di superficie lapidea, da eseguire a qualunque altezza consistente nella asportazione meccanica di calcina e/o di incrostazioni tenaci, con l'impiego di bisturi e attrezzi ... te e spazzolatura della superficie al fine della rimozione di depositi superficiali, escluso il solo onere dei ponteggi. Sommano m2	750,52	750,52	---	65,00	48'783,80	48'783,80			
74 R.08.46.a/ RP.19	Stuccatura e microstuccatura della superficie a vista , eseguita con malta a base di grassello e sabbia fine nei casi di esfoliazioni, fessurazioni, fratturazioni, lesioni, scaglia ... ia vista; restano compresi tutti gli oneri principali ed accessori per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte. Sommano m2	20,00	20,00	---	75,00	1'500,00	1'500,00			
75 R.08.48/	Disinfestazione da depositi di origine biologica o colonie di microorganismi di ogni genere (autotrofi e/o eterotrofi) mediante applicazione di appositi biocidi. Il trattamento nel ... usi gli oneri									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
RP.19	relativi alla preparazione di tutte le superfici e di quanto altro necessario per dare il lavoro eseguito. Sommano m2	30,81	1'495,14	1'464,33	45,00	1'386,45	67'281,30	65'894,85		4752,775
76 R.08.52/ RP.19	Sovrapprezzo ai lavori di pulitura di superfici lapidee da eseguire su superfici scormiciate quali cornici, archi, mensole, etc., con esclusione dei soli capitelli ornati. Maggiorazione da applicare al metro quadrato Sommano m2	338,15	338,15	---	19,50	6'593,93	6'593,93			
77 R.08.59/ RP.19	Scarnitura, stuccatura e stilatura dei giunti di murature in pietra con filari di altezza superiore a cm 25 con malta idraulica a basso contenuto di sali, calce idraulica Lafarge, ... re all'ossido per ottenere la colorazione originale, resine di tipo acrilico, quale additivante e qualsiasi altro onere. Sommano m2	518,66	518,66	---	24,50	12'707,17	12'707,17			
78 R.08.62/ RP.19	Trattamento idrorepellente protettivo corticale di superfici lapidee di qualsiasi materiale lapideo, anche se fortemente alterate e degradate, polverizzate ed alveolizzate, previa ... a nel settore dei materiali lapidei, e si dovrà evitare differenze cromatiche tra le aree trattate e quelle circostanti. Sommano m2	771,51	771,51	---	31,50	24'302,56	24'302,56			
79 S.02.10.b/ RP.19	Kit in conformità al D.M. 388 ALL. 1, indicato per luoghi di lavoro con tre e più lavoratori. La dotazione è costituita da: 1 copia Decreto Min 388 del 15/07/2003, 3 Confezioni di c ... io, 5 Paia guanti sterili, 3 bustine GEL per ustioni gr.3,5, 1 manuale pronto soccorso multilingua. - Per ogni valigetta Sommano cadauno	2,00	2,00	---	215,00	430,00	430,00			
80 S.03.12.a/ RP.19	Ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne della larghezza sino a m 1,10 ed altezza sino a 20 m, realizzato con elementi sovrapponibili in ferro o comunque ... ed ogni altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. - Ponteggio o incastellatura per i primi 6 mesi o frazione Sommano m2	6'106,00	6'106,00	---	12,50	76'325,00	76'325,00			
81 S.03.12.b/ RP.19	Ponteggio o incastellatura metallica di facciate interne o esterne della larghezza sino a m 1,10 ed altezza sino a 20 m, realizzato con elementi sovrapponibili in ferro o comunque ... i altro onere e magistero di manovra e di manutenzione. - Ponteggio o incastellatura per ogni mese e frazione dopo il 6° Sommano m2	36'286,00	72'922,00	36'636,00	2,28	82'732,08	166'262,16	83'530,08		100,965
82 S.03.13.d/ RP.19	Compenso addizionale alla realizzazione di opere provvisoriale in tubolari metallici (sistema tubogiunto o del tipo "a telaio"), per esecuzione oltre i 20 m dal piano di campagna, ... sia semplici che complessi, incluso il progetto esecutivo e la relazione tecnica. Per sistema "a telaio": - da 20 m a 30 m Sommano m2	6'106,00	6'106,00	---	2,55	15'570,30	15'570,30			
83 S.03.14.a/	Realizzazione di mantovane di protezione a servizio dei ponteggi completi di tubolari in acciaio, tiranti di tenuta, il trasporto sul posto, lo smontaggio, il trasporto di ritorno al deposito ed ogni altro									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
RP.19	onere e magistero di manovra e di manutenzione. - per i primi 6 mesi o frazione Sommano m2	480,00	960,00	480,00	15,00	7'200,00	14'400,00	7'200,00		100,000
84 S.03.20.b/ RP.19	Esecuzione di delimitazione provvisoria di cantiere sui confini di aree destinate ad interventi di ripristino o di manutenzione di fabbricati o porzioni, con tavolame in legno di ... occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. - Delimitazioni con tavolame ed elementi tubolari metallici Sommano m2	888,00	888,00	---	16,50	14'652,00	14'652,00			
85 S.03.22.e/ RP.19	Oneri per la cantierizzazione di opere edili - Costo per l'impianto di illuminazione eseguito su impalcature, completo di messa a terra, quadro generale, certificazione dell'impianto e collaudo, per tutta la durata del cantiere, da computarsi per ogni mq di impalcatura. Sommano m2	6'106,00	6'106,00	---	1,20	7'327,20	7'327,20			
86 S.03.22.f/ RP.19	Oneri per la cantierizzazione di opere edili - Costo per l'impianto di allarme, compreso di centralina, linea elettrica, sirena, da computarsi per ogni mq di impalcatura. Sommano m2	6'106,00	6'106,00	---	1,30	7'937,80	7'937,80			
87 S.03.32.f/ RP.19	Modulo prefabbricato polifunzionale avente le seguenti caratteristiche: a) struttura portante, costituita da telaio di base superiore ed inferiore e montanti in profilati di acciai ... essa a terra. Tutti i componenti sono a norma CEI - Delle dimensioni di m 4,00x2,50x2,50 - costo noleggio giornaliero Sommano cadauno/gg	360,00	540,00	180,00	9,75	3'510,00	5'265,00	1'755,00		50,000
88 S.03.33.b/ RP.19	Cellula bagno, inseribile in qualsiasi modulo prefabbricato descritto nella voce precedente, realizzata con pavimento in vetroresina, n°1 wc e n°1 lavabo in ceramica smaltata compl ... per illuminazione ed areazione naturale. Delle dimensioni nette interne di m 1,30x1,10. - costo noleggio giornaliero Sommano giorno	360,00	540,00	180,00	7,05	2'538,00	3'807,00	1'269,00		50,000
89 S.03.36/ RP.19	Modulo prefabbricato del tipo mobile, attrezzato per uso wc da cantiere, a funzionamento chimico che non richiede allaccio alla rete fognaria, delle dimensioni di circa cm. 105x105 ... i prodotti relativi all'impiego di cabine e prodotti sanitari", approvata in data 13/12/2011. Costo noleggio giornaliero Sommano cad/giorno	360,00	540,00	180,00	7,70	2'772,00	4'158,00	1'386,00		50,000
90 S.07.018/ RB.20	Sanificazione di WC chimico, compresa la fornitura giornaliera di igienizzante spray da lasciare a disposizione degli utenti per l'igienizzazione dopo ogni uso. - per ciascun WC e per ogni singolo intervento, con D.P.I. già in dotazione. Sommano cadauno/giorno	180,00	270,00	90,00	22,91	4'123,80	6'185,70	2'061,90		50,000
91 S.07.019/	Sanificazione/igienizzazione degli attrezzi di lavoro utilizzati nel cantiere (badile, piccone, piegaferro, mola, trapano ecc... compresi comandi esterni tipo dispositivi per azione ...									
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	QUANTITA'			PREZZO	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	variazioni		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	R I P O R T O									
RB.20	macchine per micropali, pompe di calcestruzzo, telecomandi ecc...), per ciascun attrezzatura e per ogni singolo intervento Sommano cadauno	720,00	1'080,00	360,00	3,78	2'721,60	4'082,40	1'360,80		50,000
	A R I P O R T A R E									

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	<u>CONFRONTO CATEGORIE</u>					
M	LAVORI A MISURA euro	998'755,60	1'497'972,54	499'216,94		49,984
M:001	Oneri della sicurezza	270'185,40	377'904,51	107'719,11		39,869
M:002	Bonifica da amianto	12'667,73	12'242,01		425,72	-3,361
M:003	Indagini ed analisi diagnostiche	7'643,55	22'864,00	15'220,45		199,128
M:004	Ripristino elementi in calcestruzzo armato	78'393,32	78'393,32			---
M:005	Smontaggi e rimozioni	100'258,05	115'491,05	15'233,00		15,194
M:006	Restauro superfici lapidee ed elementi in lito-cemento	119'815,87	185'710,72	65'894,85		54,997
M:007	Ripristino e risanamento conservativo delle superfici intonacate e degli elementi architettonici	329'222,31	525'378,70	196'156,39		59,582
M:008	Impermeabilizzazioni, rivestimenti ed interventi accessori	80'569,37	179'988,23	99'418,86		123,395
	A RIPORTARE					

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE	IMPORTI		VARIAZIONI		variaz. %
		Progetto	Variante	IN PIU'	IN MENO	
	RIPORTO					
	RIEPILOGO					
	Importo Totale euro	998'755,60	1'497'972,54	570'281,13	71'064,19	
	Totale variazione euro			499'216,94		49,984
	Data, 13/02/2024					
	Il Tecnico Arch. Paolo A. M. MAFFIOLA					
	A RIPORTARE					